

Создано: 11.12.2025 в 02:57

Обновлено: 07.02.2026 в 03:10

<https://move.ru/objects/9287332614>

Сергей Перлов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Старокалужское шоссе, 62

80 280 065 ₽

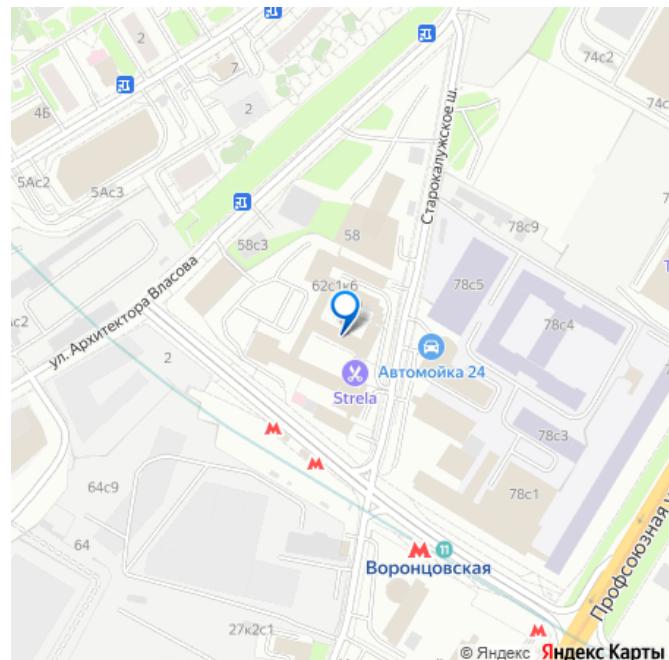
Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



для заметок



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

415.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Валлекс» класса В Площадь:

415,6 м² Стоимость за 1 м²: 193 166,7 р.

включая НДС Стоимость площади: 80 280

065,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 3 Планировка: открытая

Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:

свободен Высота потолков, h: 3.00м

Характеристики здания Адрес:

Старокалужское шоссе, 62, Москва Класс: В

Площадь здания: 17 100 м² Полезная

площадь: 17 100 м² Этажность: 9 Налоговая:

28 Год постройки: 1970 Безопасность: Охрана

Парковка: 60м/м, Платная открытая

✗

✗

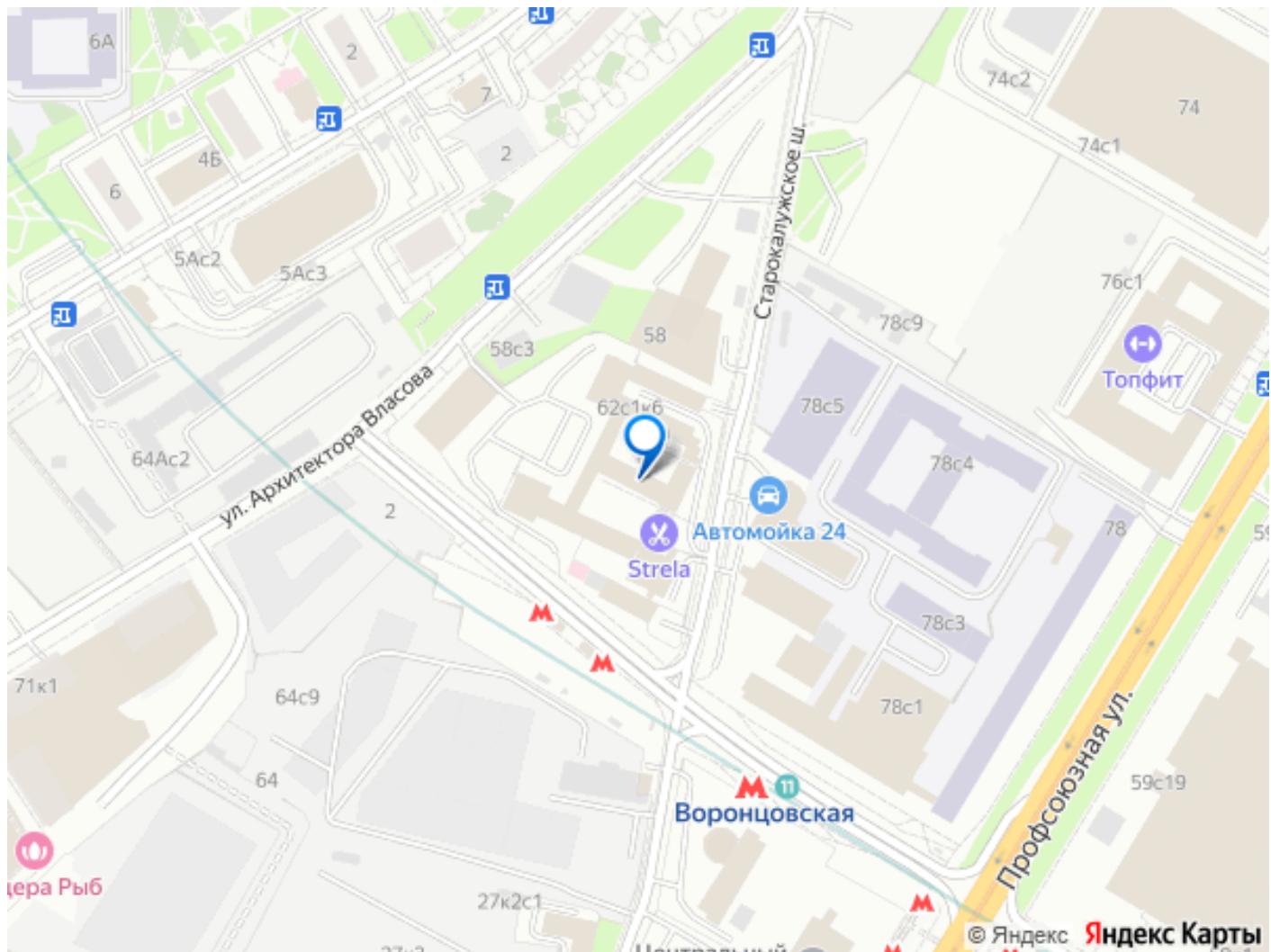
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России