

Создано: 04.12.2025 в 12:55

Обновлено: 06.02.2026 в 12:50

<https://move.ru/objects/9288557255>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, улица Островитянова, 13

95 000 000 ₽

Москва, улица Островитянова, 13

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Островитянова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

415 м²

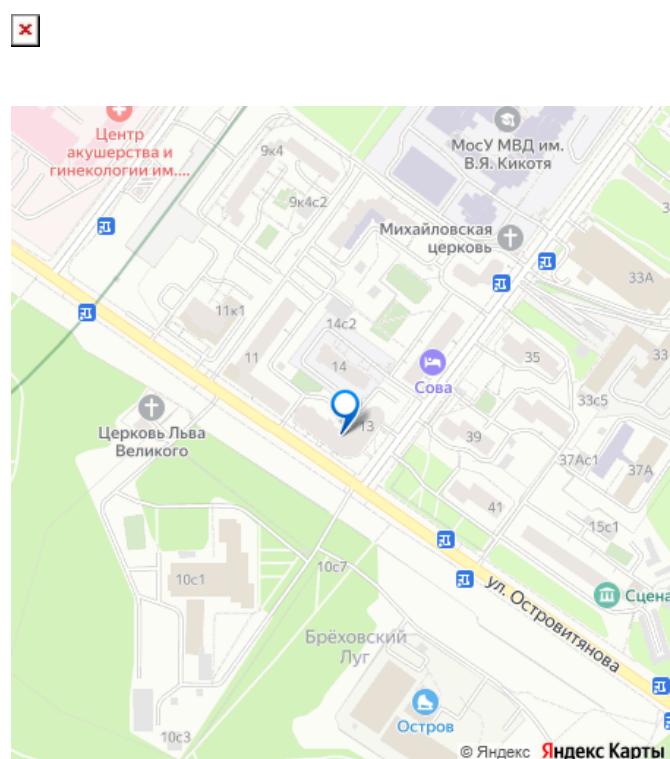
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продажа торгового помещения 415 м² на ул. Островитянова, д. 13 (15 минут пешком от метро Коньково). 1-я линия домов.

Помещение 415 м² состоит из двух блоков:

137 м² и 278 м², открытая планировка, отдельный вход, высота потолка 3 м.

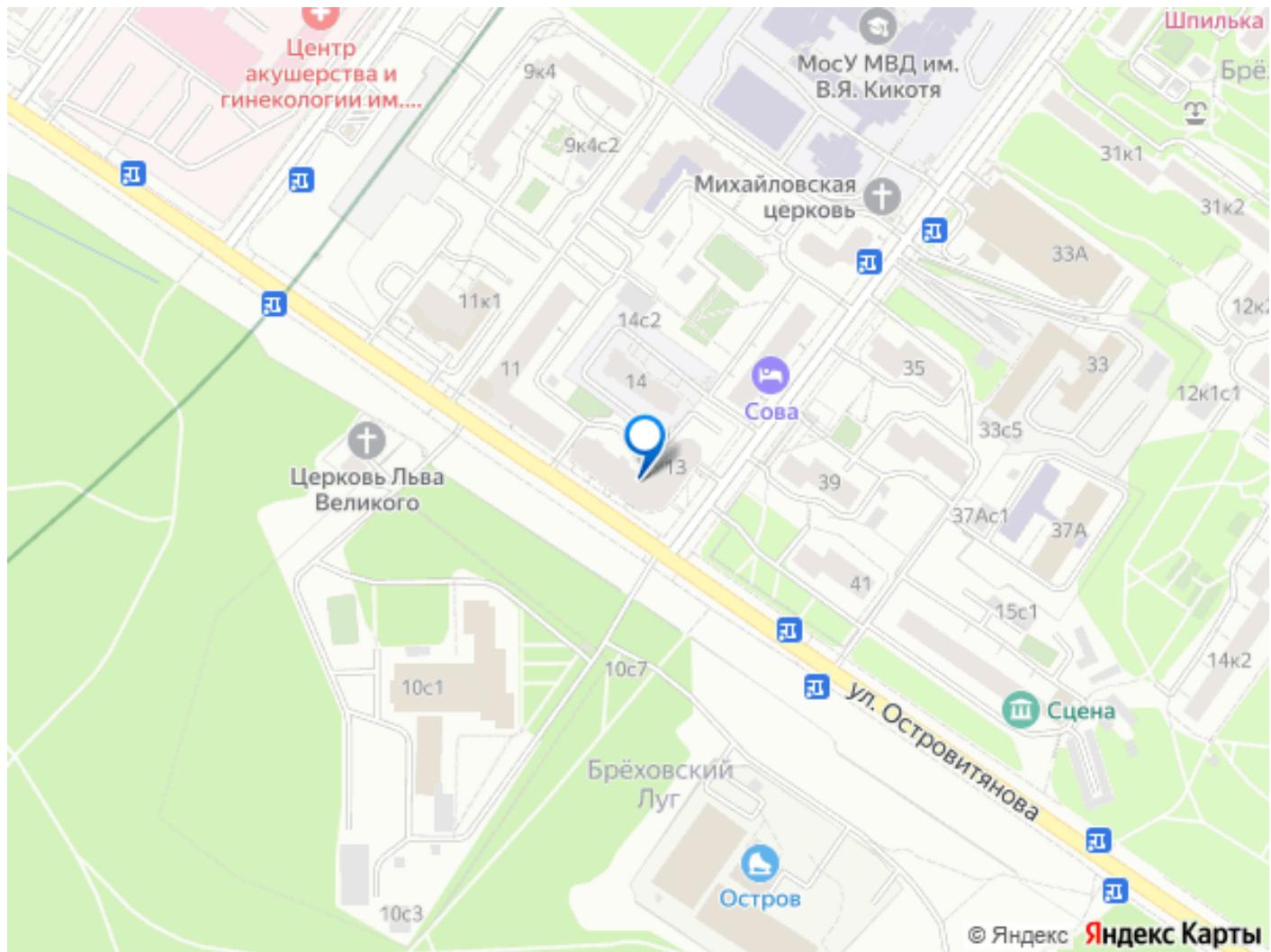
Электрическая мощность 67 кВт. Состояние помещения за выездом арендатора.

Водоснабжение, канализация, отопление.

Место для размещения рекламы на фасаде. Универсальное коммерческое помещение, расположенное на пересечении улиц Островитянова и Академика Волгина, в 10-15

мин. ходьбы от метро Коньково. Помещение находится на 1-ом этаже многоэтажного дома. Рядом магазины, аптеки, большой жилой массив. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Здание находится на первой линии, у дороги. Удобный подъезд и бесплатная парковка. Стоимость продажи 95 000 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России