

Москва, Ленинский пр-т, 158

130 000 000 ₽

Москва, Ленинский пр-т, 158

Улица

[проспект Ленинский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

416 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

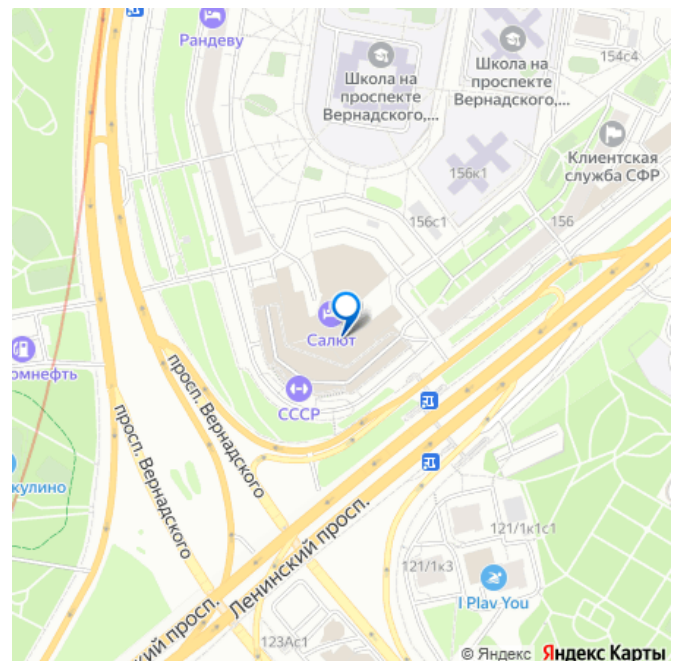
Раздел

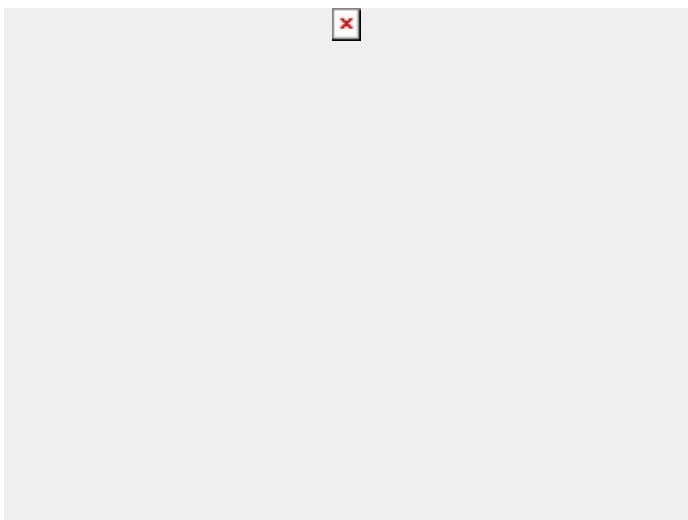
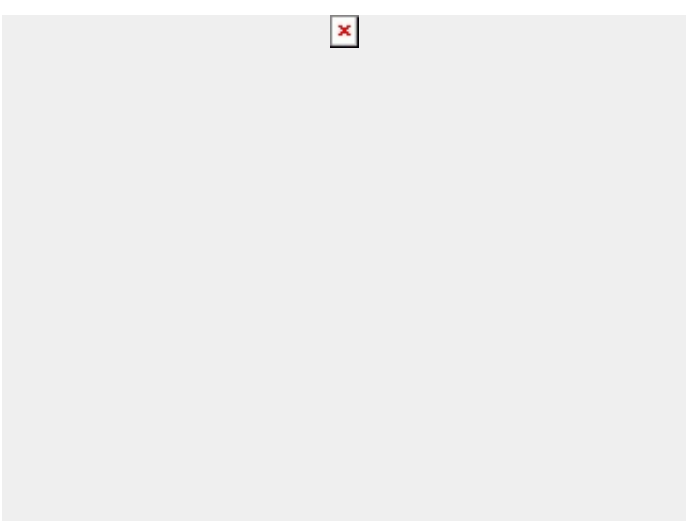
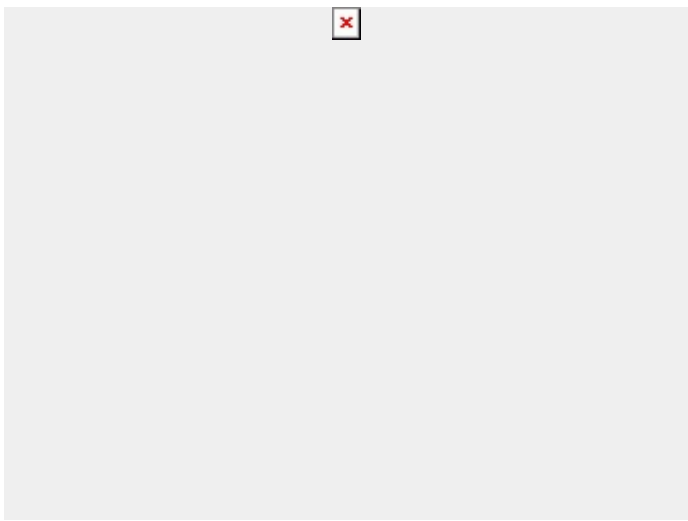
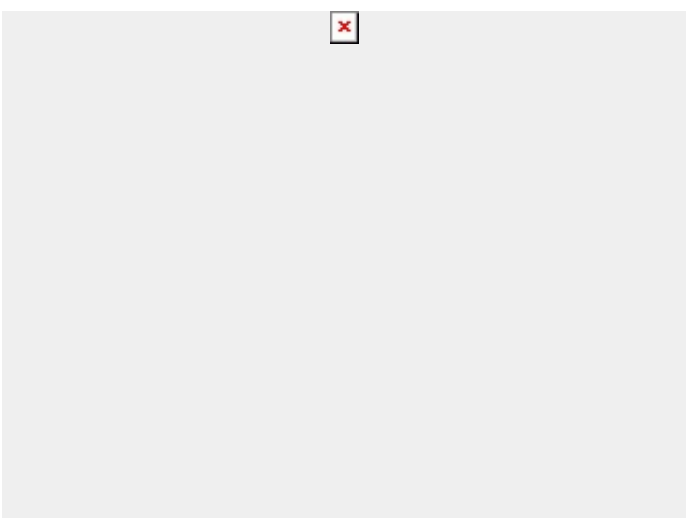
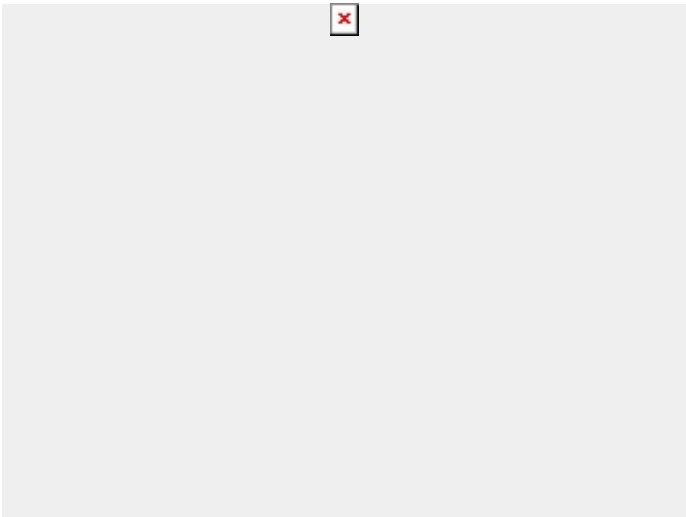
[Коммерческая недвижимость](#)

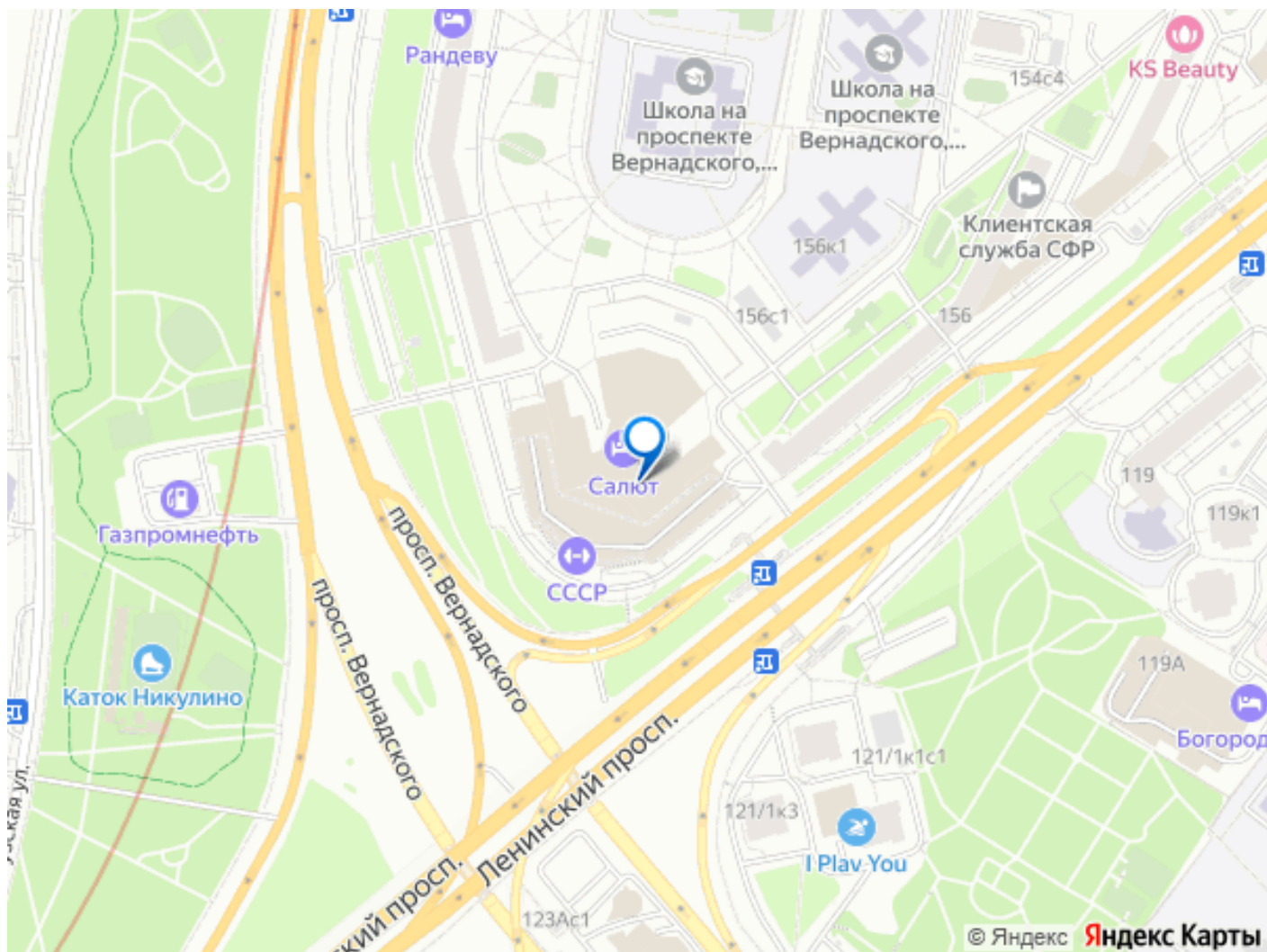
Описание

Продажа торгового помещения 416 м2 с арендатором спа комплекс Афродита на Ленинском проспекте, д. 158 (20 минут пешком от метро Ленинский проспект). Помещение 416 м2 располагается в стилобате на первом этаже, открытая планировка, общий вход с фитнес клубом. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Арендатор: спа комплекс Афродита , договор на 10 лет, арендная ставка 1 248 000 рублей, окупаемость 8,7 лет. Стоимость продажи 130 000 000 рублей. Без комиссии.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России