

Создано: 05.03.2026 в 02:33

Обновлено: 05.03.2026 в 02:33

Москва, ул. Старый Гай, 8ж

159 000 000 ₺

Москва, ул. Старый Гай, 8ж

Улица

[улица Старый Гай](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

419 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер лота на нашем сайте: 44686.

Предлагаем на продажу готовый арендный бизнес с арендатором «Пятёрочка», долгосрочный договор на 10 лет с июня 2025 года, месячная арендная плата 1 100 000 рублей или 6% от РТО. Общая площадь помещения составляет 418,7 м².

Смешанная планировка, три отдельных входа. Земельный участок в аренде.

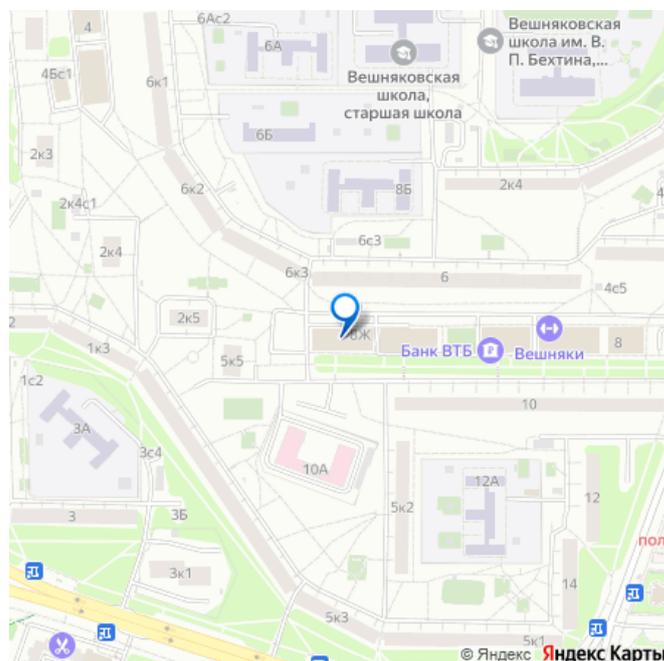
Помещение располагается в центре жилого массива, рядом остановка общественного транспорта. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения.

<https://move.ru/objects/9290870570>

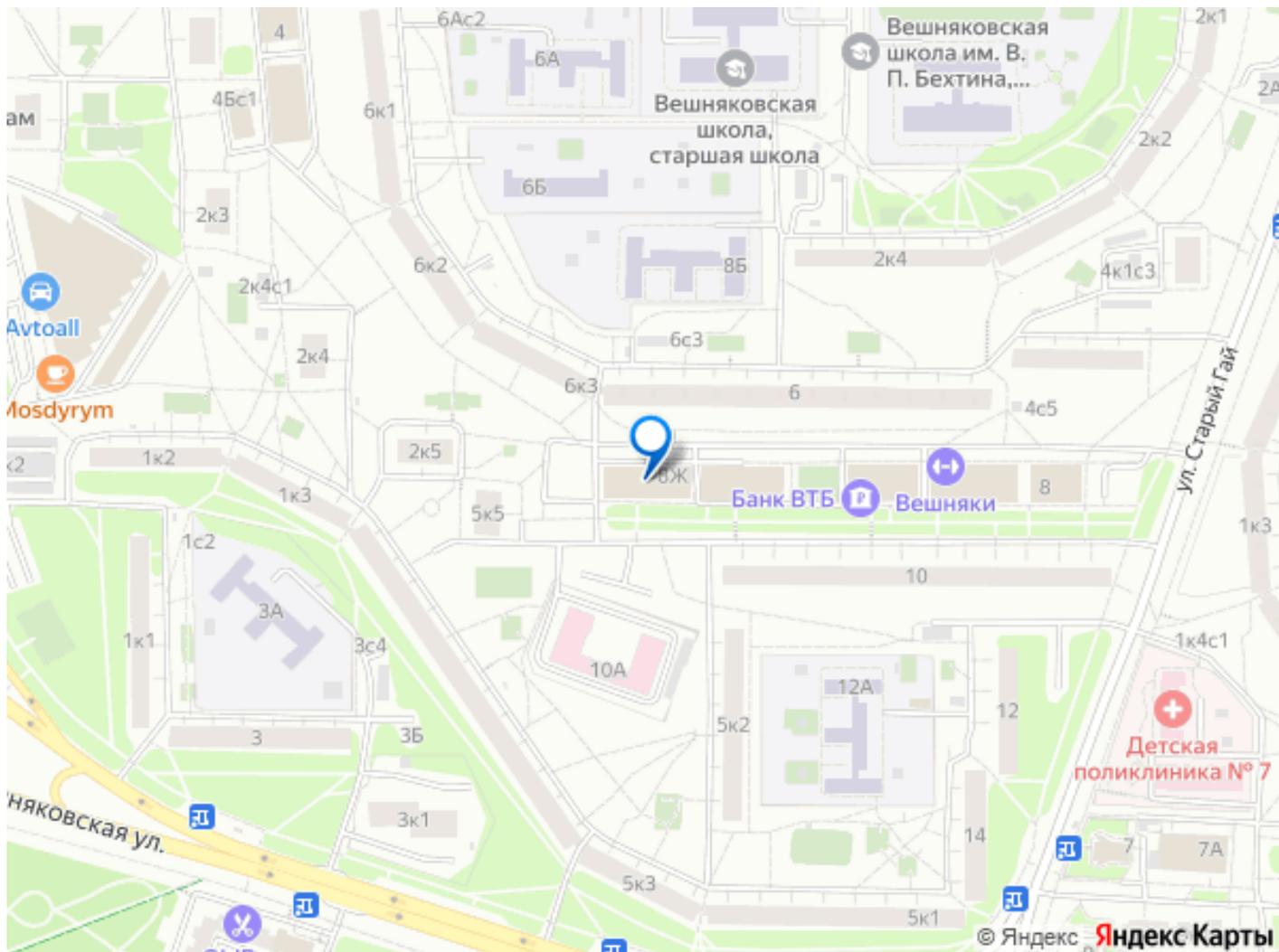
Дегтянников Илья, RAYS ARMA

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России