

Создано: 30.12.2025 в 03:46

Обновлено: 14.02.2026 в 03:41

Москва, Марьинский бульвар, 8к2

700 000 000 ₽

Москва, Марьинский бульвар, 8к2

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[бульвар Марьинский](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

4232 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

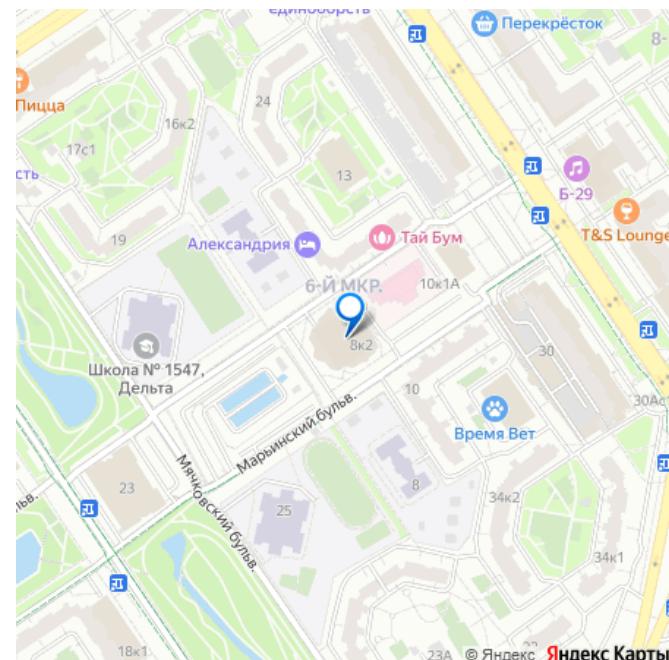
Продается спорт комплекс 4231 м² на участке 3700 м² в долгосрочной аренде. Центральные коммуникации. 3 этажа, современный ремонт. В составе объекта: тренажерный зал 780 м² с современным оборудованием, 3 зала по 150 м² для разного вида спорта, раздевалки площадью более 300 м², банный комплекс, бассейн. 450 квт электрической мощности. На данный момент спорт комплекс является бизнесом собственника, возможна продажа только бизнеса за 100 млн рублей, в таком случае в становитесь арендатором за 5 млн рублей в

<https://move.ru/objects/9287720233>

Григорий, Telus

7985765-40-29, 796801

70124



месяц. Шаговая доступность от метро
Братиславская. Объект №3504-8218.



