

Создано: 30.12.2025 в 03:45

Обновлено: 31.01.2026 в 03:07

**Москва, Большой Дровяной переулок,
4с1**

1 200 000 000 ₽

Москва, Большой Дровяной переулок, 4с1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

4243 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

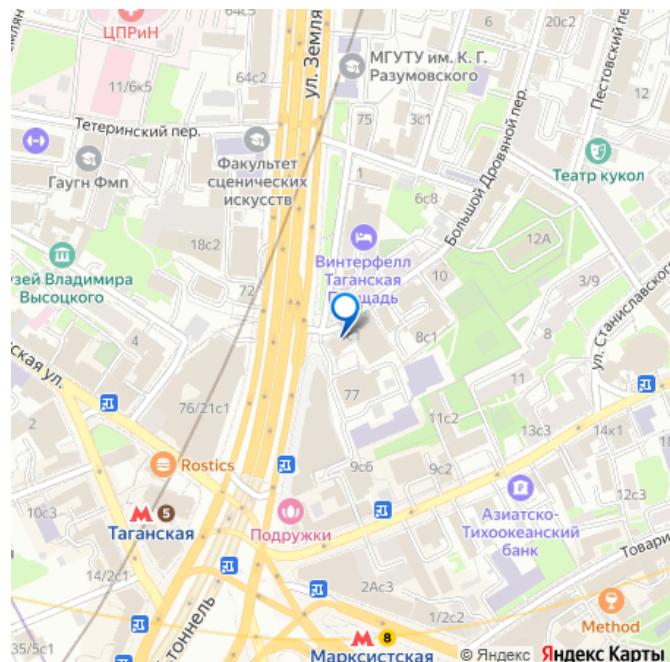
Отдельно стоящее здание Бизнес-центра 4243 м². 2006 года постройки. Первая линия домов. Подвал площадью 731 кв.м. (высота потолков 2,8м) Цокольный этаж площадью 733 кв.м. (высота потолков 2,6м(1 этаж площадью 751 кв.м. (высота потолков 3,2м) 2 этаж площадью 763 кв.м. (высота потолков 3,2м) 3 этаж 793 кв.м. (высота потолков 3.2м) 4 этаж 473 кв.м.(высота потолков 3,2м) Внутреннее пространство создано в открытой современной планировке. В помещениях выполнен хороший ремонт. Широкие окна и высокие потолки. Комплекс оснащен современными системами вентиляции

<https://move.ru/objects/9287720000>

Лена, Telus

**74957654029, 7965-40
3-15-81**

для заметок



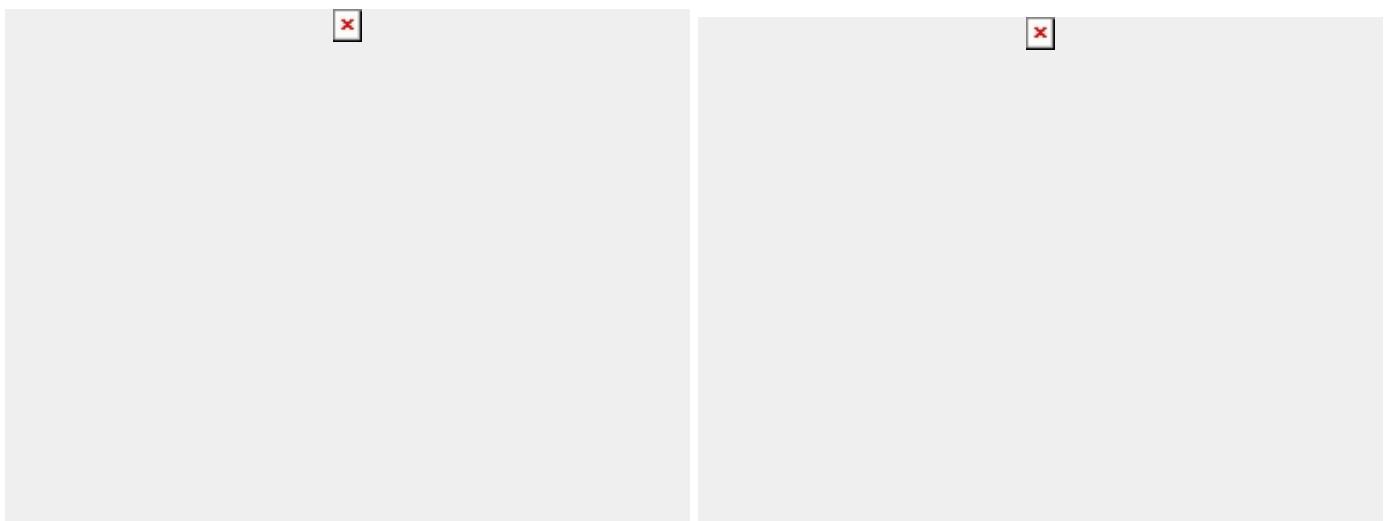
воздуха и кондиционирования. Установлены пассажирские лифты фирмы Sodimas.

Круглосуточная охрана, камеры видеонаблюдения. Телекоммуникационные услуги предоставляет компания МКС.

Инженерные коммуникации центральные.

Подземная парковка на 35 автомобилей.

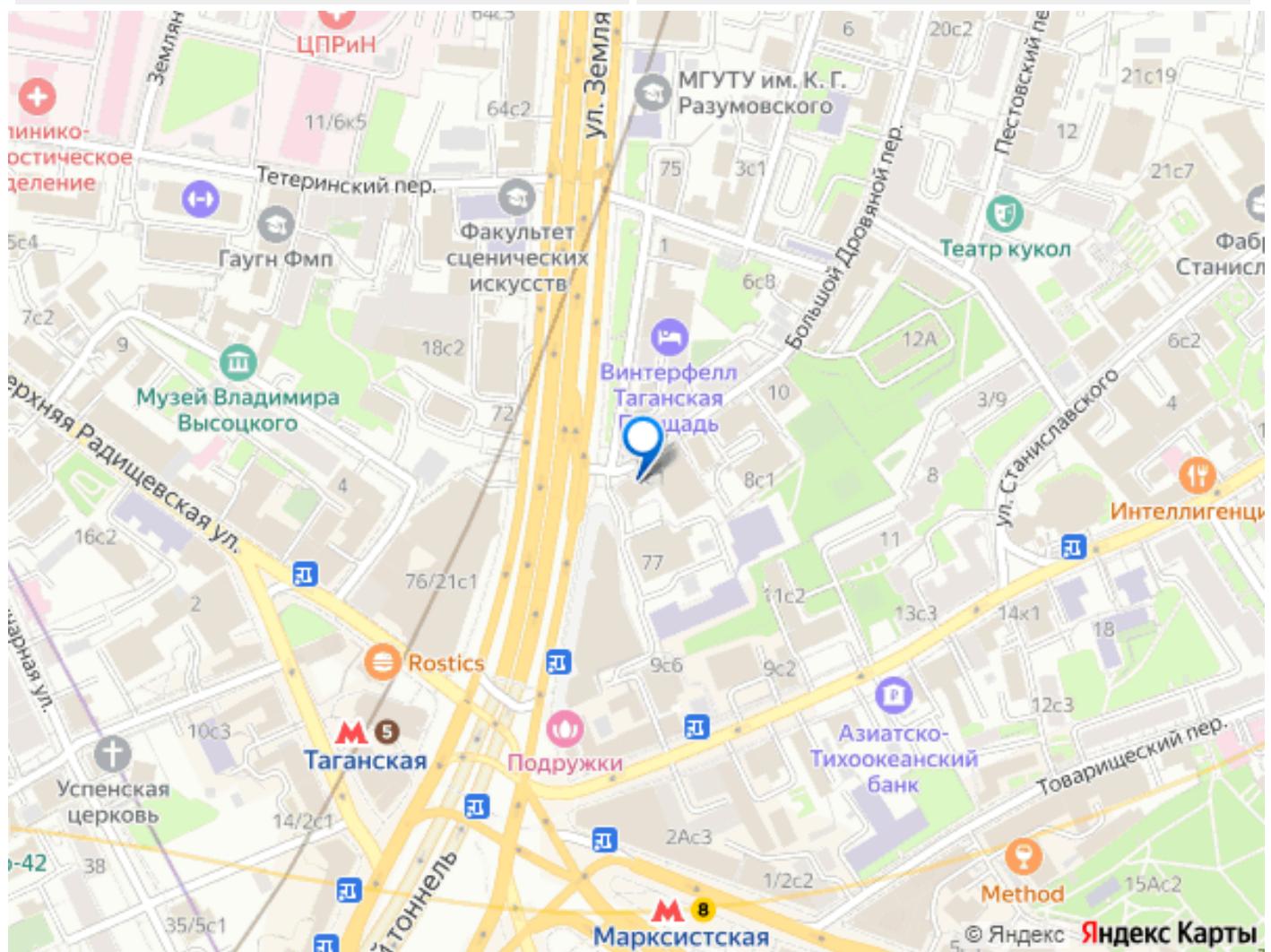
Земельный участок в долгосрочной аренде до 2053 года. ВРИ 1.2.5. объекты размещения организаций общественного питания и 1.2.7. объекты размещения коммерческих организаций, не связанных с проживанием населения. Объект №3504-2980.











Move.ru - вся недвижимость России