

Создано: 29.03.2026 в 09:10

Обновлено: 29.03.2026 в 09:10

Москва, Самаринская ул, 1

**198 000 000 ₺**

Москва, Самаринская ул, 1

Улица

[улица Самаринская](#)

<https://move.ru/objects/9292742299>

**Бизнес недвижимость, Бизнес  
недвижимость в Москве**

**89251234567**

для заметок

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

424.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

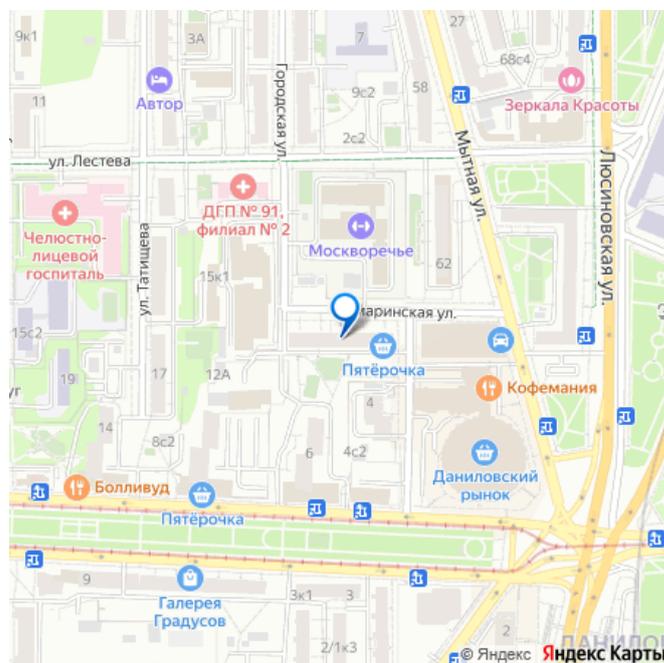
Продам

Раздел

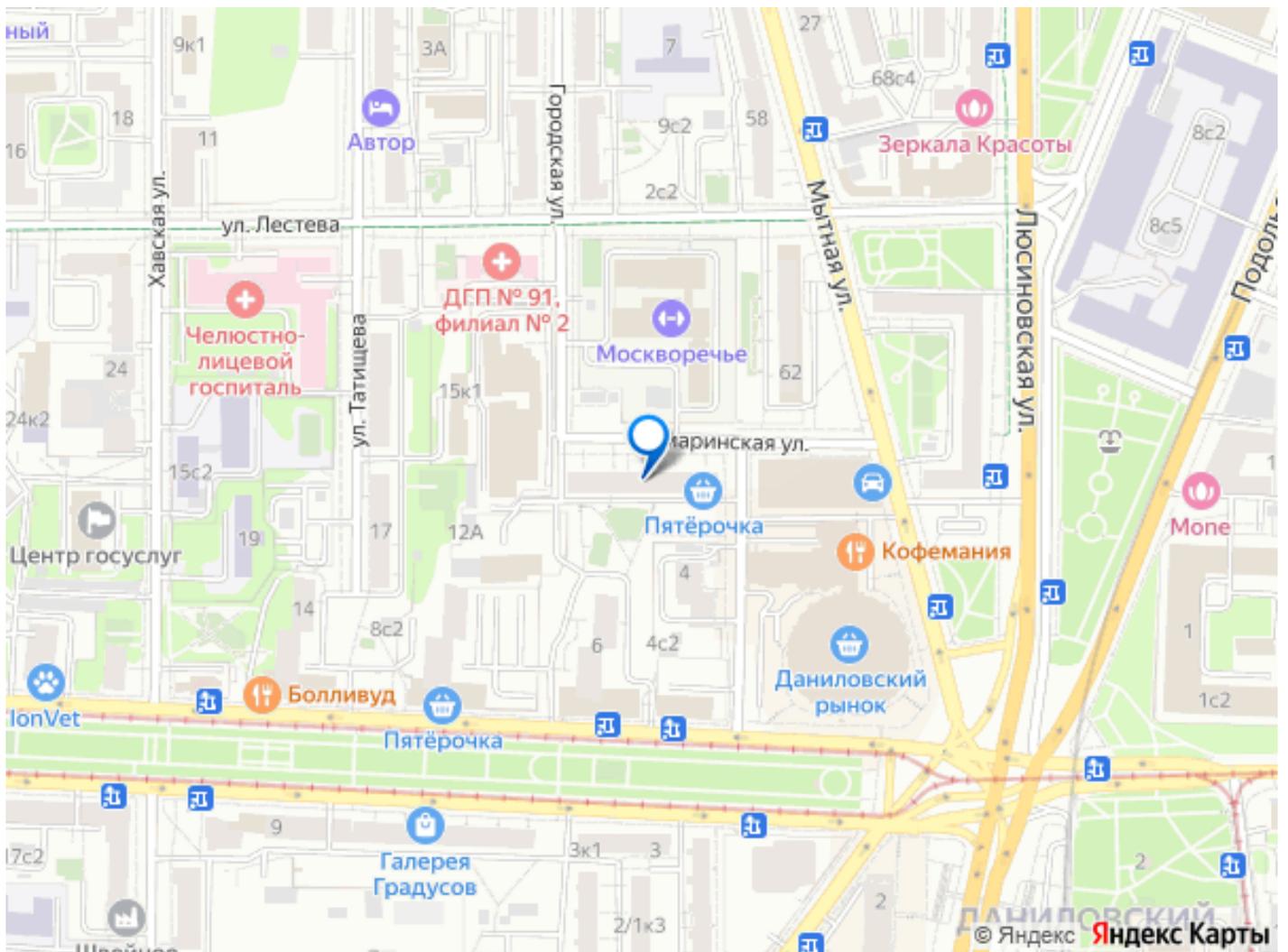
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продажа помещение на первом этаже рядом с м. Тульская и Даниловским рынком. Два входа, большие окна, сделан ремонт, высота потолков: 3,5 м, заметная вывеска, выделенная мощность 55 кВт., наличие с/у. Арендатор: магазин Пятёрочка. МАП: 1 400 000 р. + ежегодная индексация. Белая сделка, через ДКП с НДС. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Дом, в котором расположено помещение граничит с плотной жилой застройкой и с крупными деловыми и торговыми центрами. Звоните или пишите, с удовольствием отвечу на ваши вопросы 2981







Move.ru - вся недвижимость России