

Создано: 05.12.2025 в 09:35

Обновлено: 21.12.2025 в 02:16

**Москва, Международная улица, 38**

**19 520 000 ₽**

Москва, Международная улица, 38

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Международная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

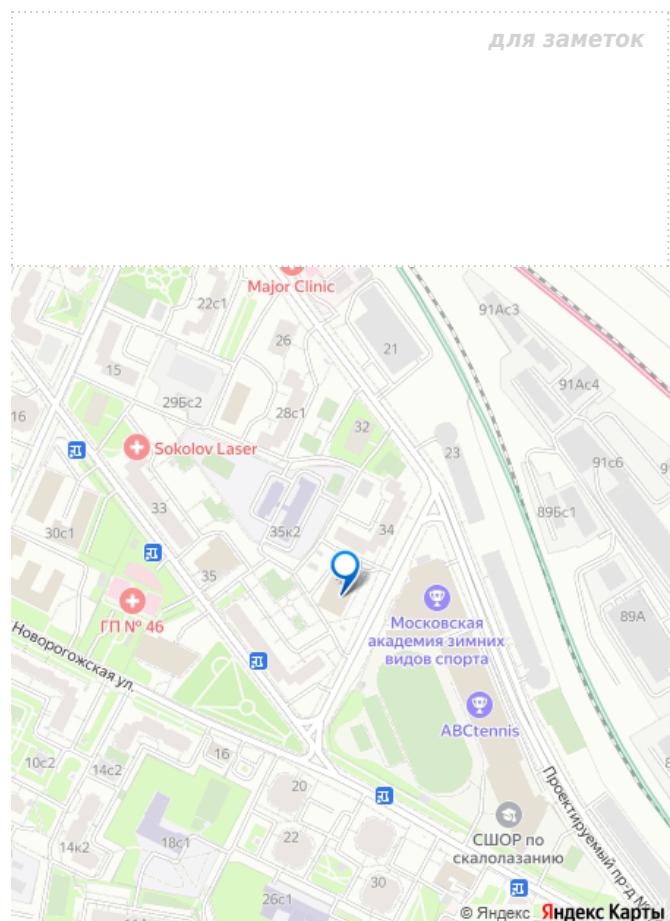
Продам

Раздел

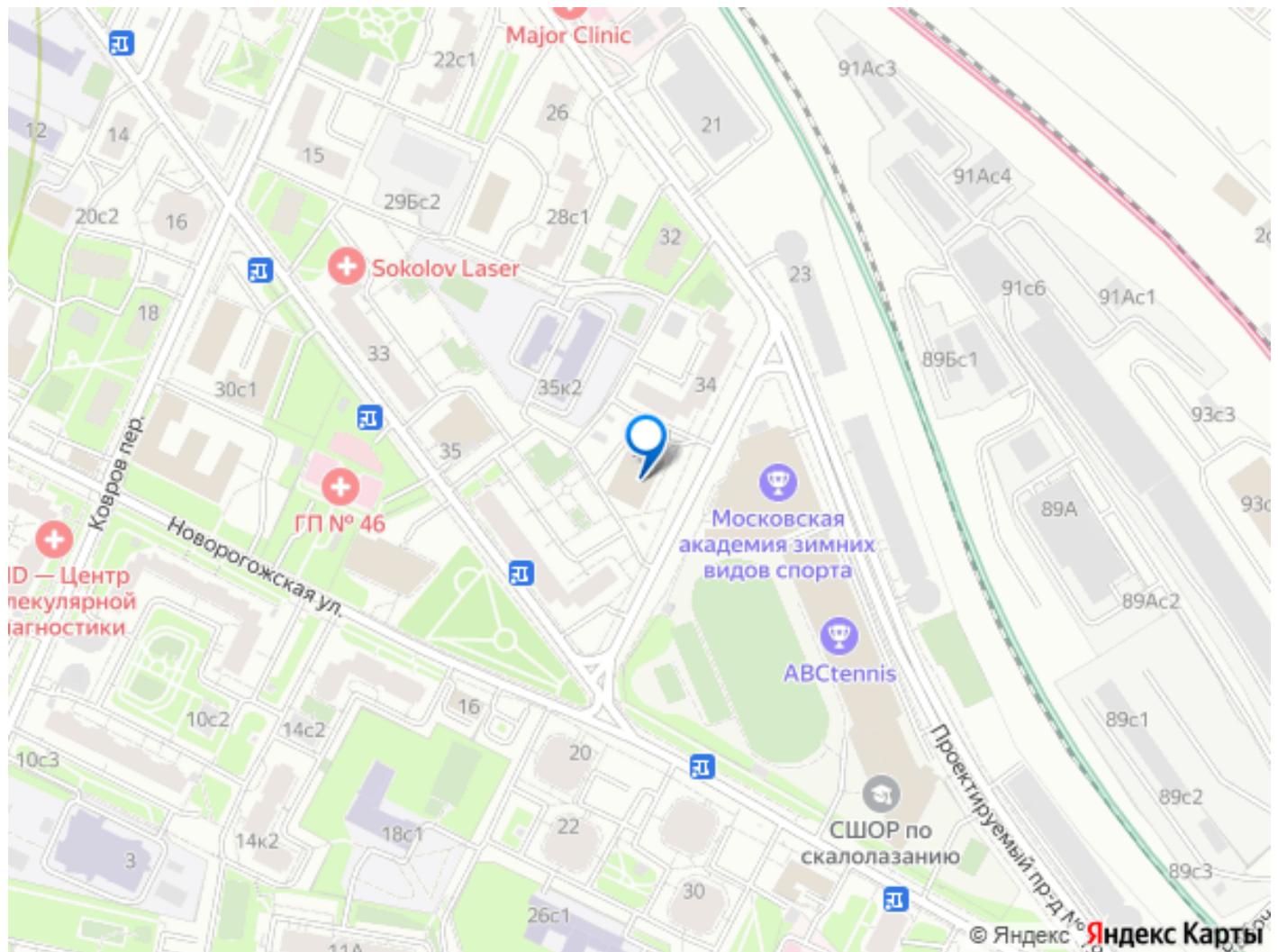
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продажа торгового помещения 42 м<sup>2</sup> с арендатором пункт выдачи «Wildberries» на ул. Международная, д.38 (9 минут пешком от метро Римская). 1 линия домов. Помещение 42 м<sup>2</sup>, располагается на 1 этаже отдельно стоящего здания, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается на первой линии жилого комплекса, в центре жилого массива, рядом остановка общественного транспорта. Интенсивный



автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Арендатор: пункт выдачи «Wildberries», месячная арендная плата 160 000 рублей. Договор аренды до августа 2026 года с дальнейшей пролонгацией. Стоимость 19 520 000 рублей. Без комиссии.



Move.ru - вся недвижимость России