

Создано: 16.01.2026 в 18:14

Обновлено: 19.01.2026 в 01:47

<https://move.ru/objects/9288093105>

S5D, S5D

79855157474

Москва, улица Заречная, вл6/1

50 640 000 ₽

Москва, улица Заречная, вл6/1

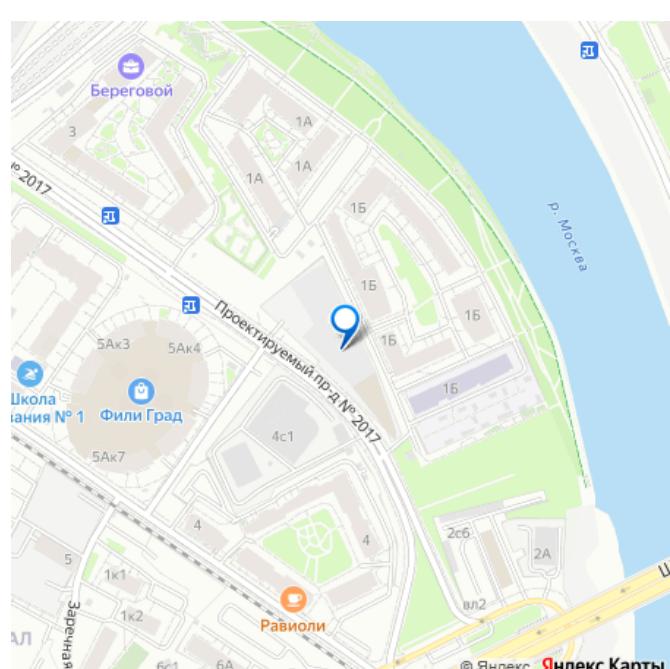
Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Заречная](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

42 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

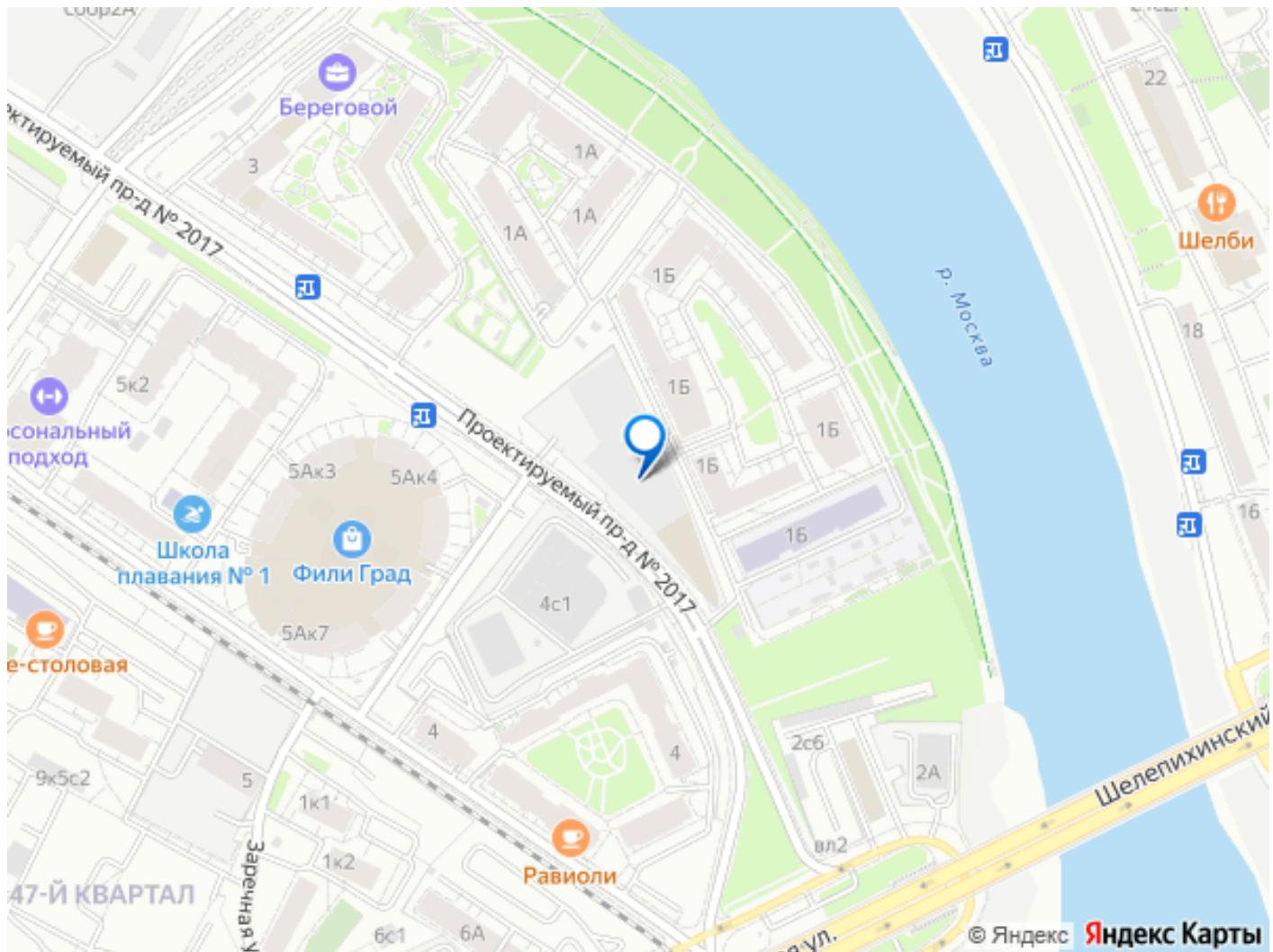
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 155285. Предлагается в продажу
помещение г. Москва, Заречная ул., вл6/1,
42,2 кв.м. «Эйлер» — бизнес-центр класса «А»
в районе «Филёвский парк». Бизнес-центр
имеет форму корабля, на первых 5-ти этажах
располагаются просторные открытые
террасы. Первые два этажа занимают
коммерческие помещения. Эйлер расположен
в перспективной развивающейся локации
Большой Сити и имеет прямой выход к
благоустроенной набережной с речными
трамваями. Бизнес-центр оснащен открытой
террасой с местами для отдыха и деловых

встреч. Эйлер ультрасовременное многофункциональное здание с wellness территорией, которая является магнитом притяжения. 12 минут до Москва-Сити. До м. Тестовская пешком 1620 мин. Высокий трафик обеспечивается торговым окружением, пешеходными переходами, зонами отдыхами. Торговое окружение: Перекресток, Персона. Технические характеристики: Площадь 42,2 кв.м., высота потолков 5 м, витринное остекление, 1 этаж, без отделки, современные инженерные технологии. Круглосуточная охрана, система видеонаблюдения, контролируемый доступ. Подземная парковка для клиентов и сотрудников. Коммерческие условия: Стоимость за все - 50 640 000 руб. Стоимость за 1 кв.м. - 1 200 000 руб.





Move.ru - вся недвижимость России