

Создано: 16.01.2026 в 18:14

Обновлено: 19.01.2026 в 01:47

<https://move.ru/objects/9288093105>

**S5D, S5D**

**79855157474**

**Москва, улица Заречная, вл6/1**

**50 640 000 ₽**

Москва, улица Заречная, вл6/1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Заречная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

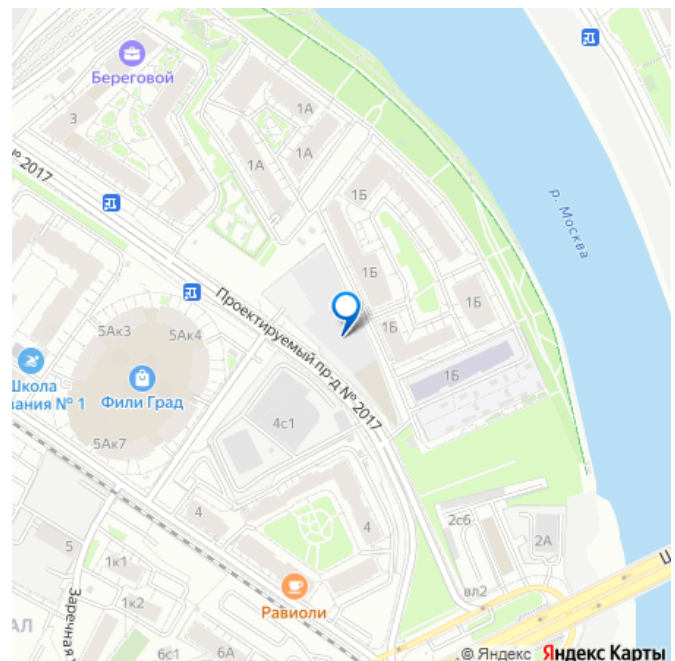
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

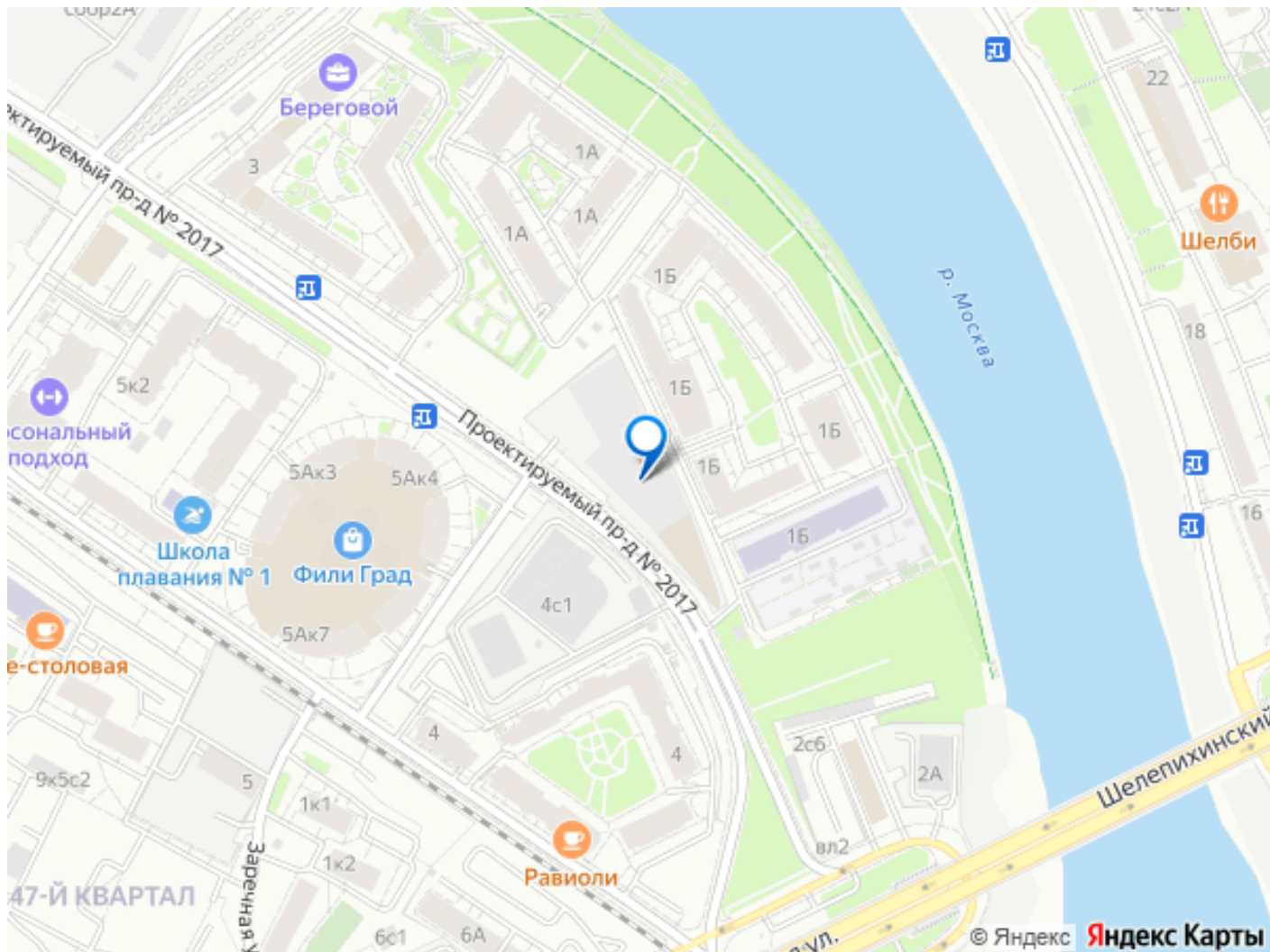


**Описание**

Лот 155285. Предлагается в продажу помещение г. Москва, Заречная ул., вл6/1, 42,2 кв.м. «Эйлер» — бизнес-центр класса «А» в районе «Филёвский парк». Бизнес-центр имеет форму корабля, на первых 5-ти этажах располагаются просторные открытые террасы. Первые два этажа занимают коммерческие помещения. Эйлер расположен в перспективной развивающийся локации Большой Сити и имеет прямой выход к благоустроенной набережной с речными трамваями. Бизнес-центр оснащён открытой террасой с местами для отдыха и деловых

встреч. Эйлер ультрасовременное  
многофункциональное здание с wellness  
территорией, которая является магнитом  
притяжения. 12 минут до Москва-Сити. До м.  
Тестовская пешком 1620 мин. Высокий  
трафик обеспечивается торговым  
окружением, пешеходными переходами,  
зонами отдыха. Торговое окружение:  
Перекресток, Персона. Технические  
характеристики: Площадь 42,2 кв.м., высота  
потолков 5 м, витринное остекление, 1 этаж,  
без отделки, современные инженерные  
технологии. Круглосуточная охрана, система  
видеонаблюдения, контролируемый доступ.  
Подземная парковка для клиентов и  
сотрудников. Коммерческие условия:  
Стоимость за все - 50 640 000 руб. Стоимость  
за 1 кв.м. - 1 200 000 руб.





Move.ru - вся недвижимость России