

## Малина Проперти, Малина Проперти **79166030204**

Москва, Хорошевское шоссе, 39К1

# 49 000 000 ₺

Москва, Хорошевское шоссе, 39К1

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

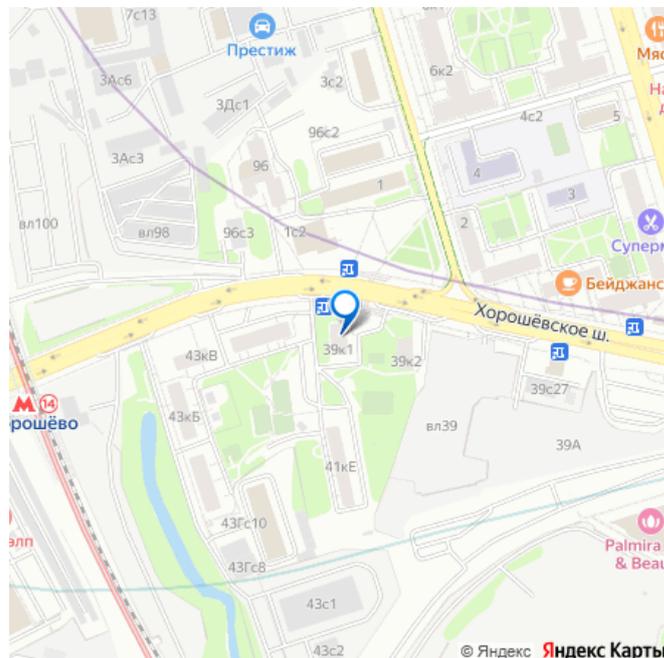
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

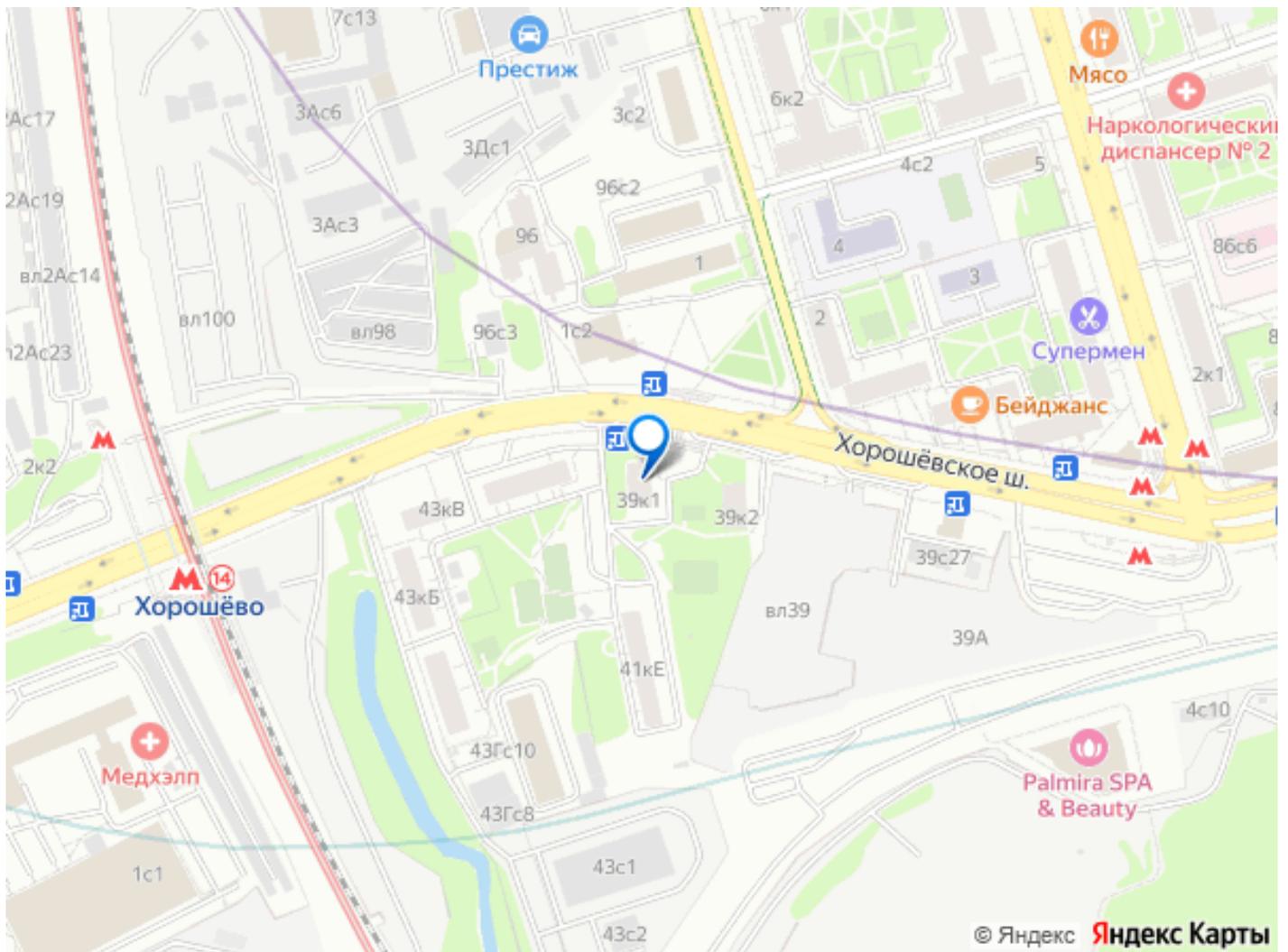
### Описание

Продажа торгового помещения 41,66 м<sup>2</sup> на Хорошёвском шоссе, вл. 39к1 (3 минуты пешком от метро Полежаевская). 1 линия домов. Помещение 41,66 м<sup>2</sup>, располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 7 м (можно установить антресоль и увеличить аренда пригодную площадь), витринные окна по фасаду. В Бизнес центре трёхуровневый подземный паркинг. Место для размещения рекламы. Общая площадь БЦ почти 48 600 м<sup>2</sup> и будет состоять из двух корпусов переменной этажности, соединённых стилобатом. Сдача БЦ планируется в III квартале 2027 года. Стоимость продажи 49 000 000 рублей. Без комиссии.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России