

🕒 Создано: 19.03.2026 в 17:04

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 16:53

**Москва, 3-я Гражданская улица, 21**

**18 127 000 ₺**

Москва, 3-я Гражданская улица, 21

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

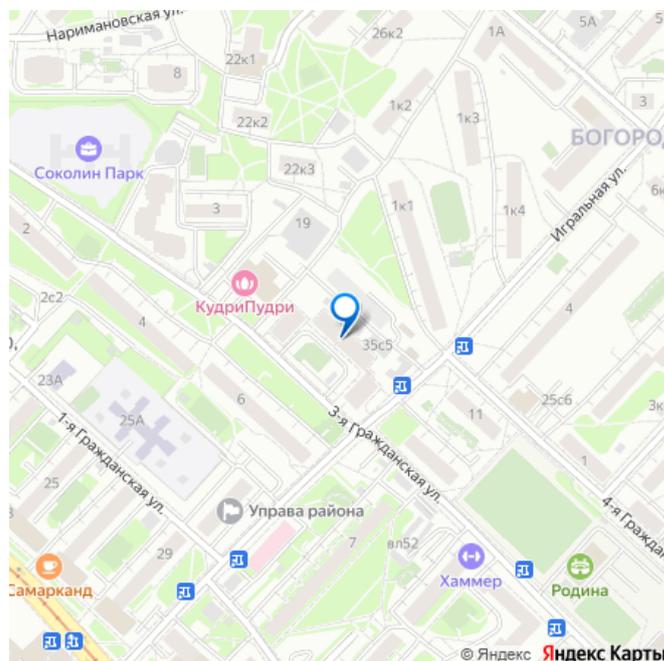
Продажа торгового помещения 41,6 м2 на ул. 3-я Гражданская, д. 21 (15 минут пешком от метро Бульвар Рокоссовского). 1 линия домов. Помещение 41,6 м2, располагается на 1 этаже, открытая планировка, высота потолка 6 м, окна по фасаду. Электрическая мощность по запросу. Один вход. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Жилой комплекс «Селф» бизнес класса. Дом на 487 квартиры сдан в 2024 году. Идет активное заселение. Есть подземный паркинг. Комплекс расположен в историческом районе Москвы Богородское. В непосредственной близости остановка общественного транспорта и пешая

<https://move.ru/objects/9292254586>

**Малина Проперти, Малина Проперти**

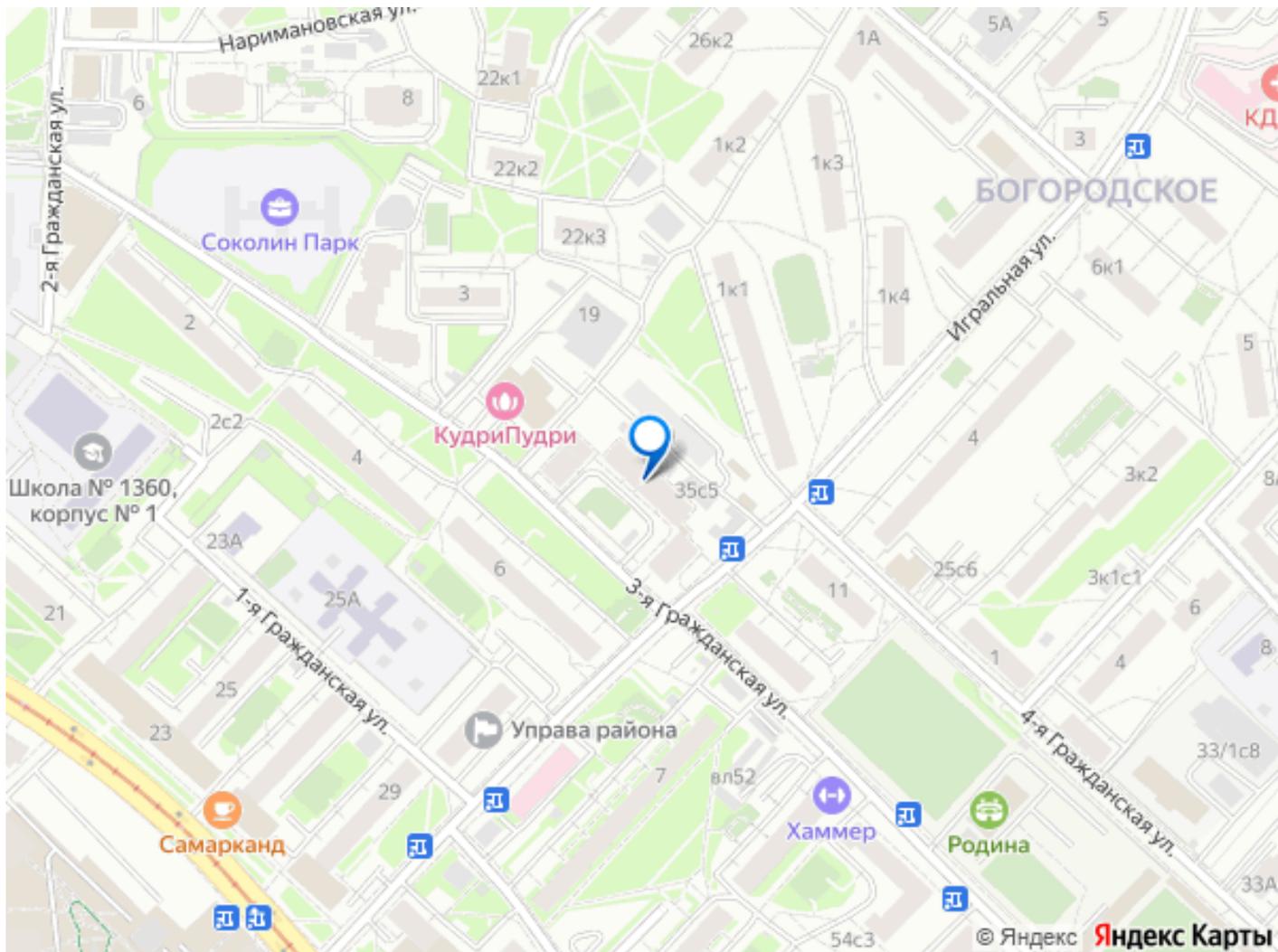
**79166030204**

для заметок



доступность от метро Преображенская  
площадь/Бульвар Рокоссовского. Рядом парки  
Сокольники, Измайлово, Лосиный остров.  
Стоимость продажи 18 127 200 рублей. Без  
комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России