

Создано: 30.12.2025 в 03:45

Обновлено: 14.02.2026 в 03:41

<https://move.ru/objects/9287720093>

Марат, Telus

**7495765-40-29,792663
09704**

Москва, Пятницкое шоссе, 18

3 500 000 000 ₽

Москва, Пятницкое шоссе, 18

Улица

[шоссе Пятницкое](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение



Общая площадь

43080.6 м²

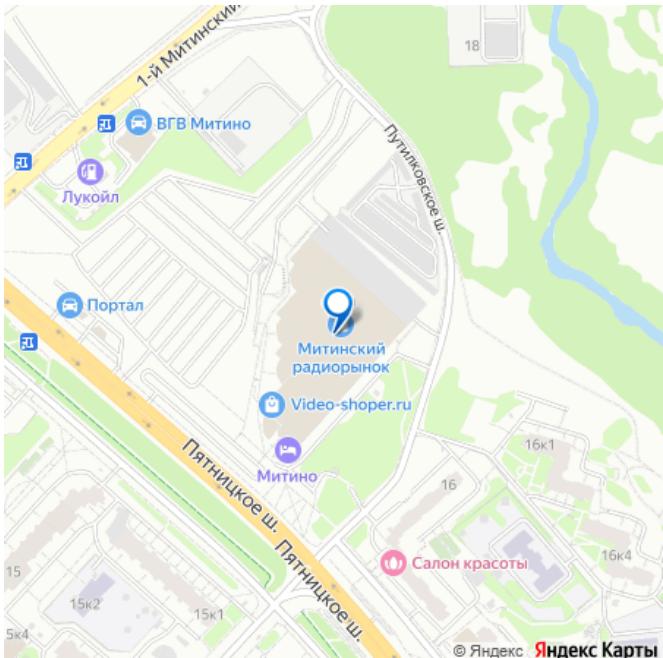
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



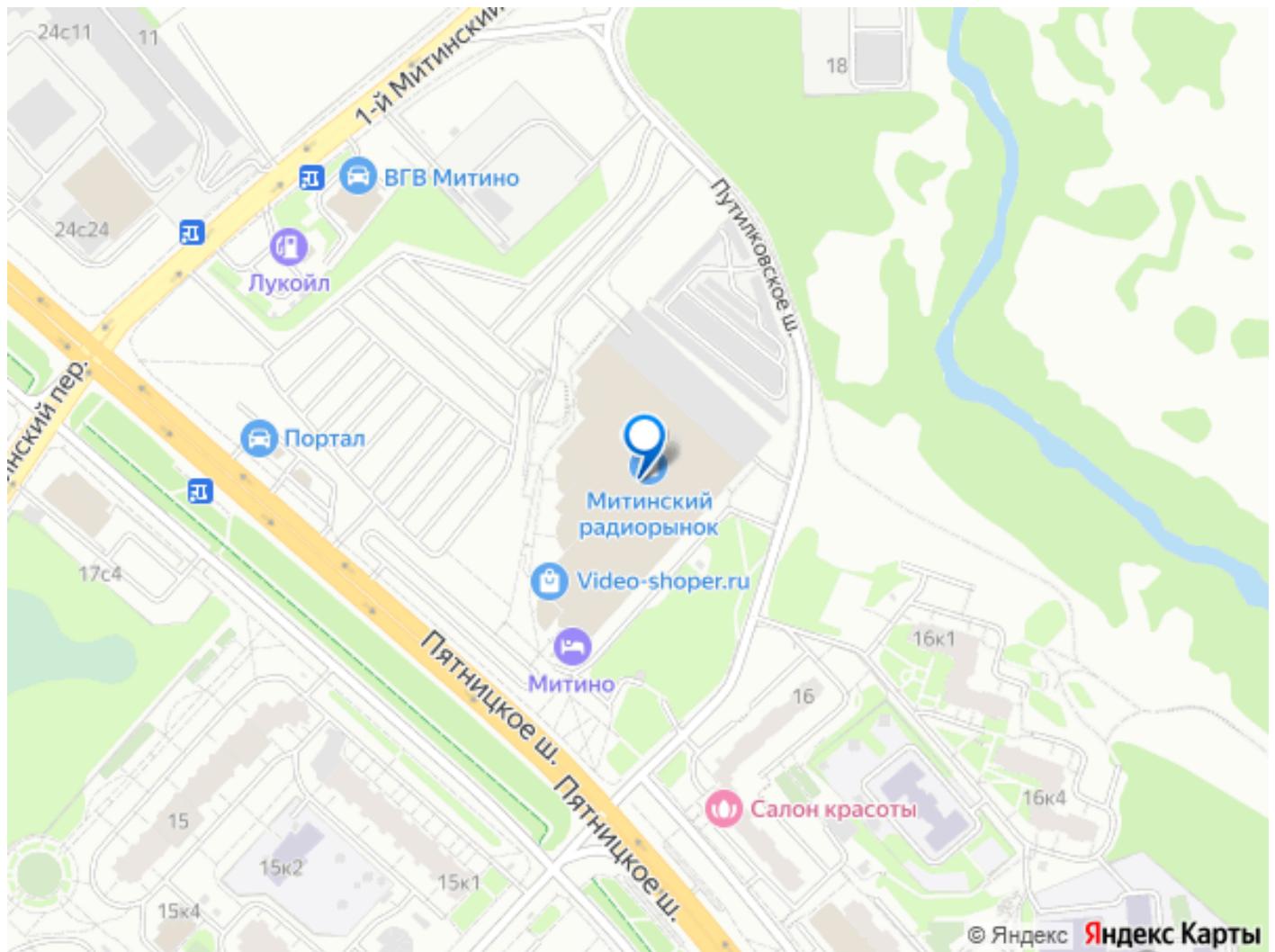
Описание

Торговый центр с гостиницей общей площадью 43080м2. Здание 5 этажей. Год строительства 2008. На территории торгового центра расположено более 600 магазинов. Здание торгового центра расположено на земельном участке 4,2 га. Электрическая мощность 3,5 МВт.

Центральные коммуникации. Статус участка: аренда. ВРИ участка: объекты размещения стоянок (1.2.3); объекты размещения организаций розничной торговли продовольственными, непродовольственными группами товаров (1.2.5); объекты размещения организаций общественного питания (1.2.5); объекты

размещения гостиниц и прочих мест временного проживания (1.2.6); объекты размещения коммерческих организаций, не связанных с проживанием населения (1.2.7); объекты размещения складских предприятий (1.2.9); объекты размещения помещений и технических устройств трансформаторных подстанций (ТП) (1.2.13). Объект №3504-8132.





Move.ru - вся недвижимость России