

Создано: 04.03.2026 в 11:30

Обновлено: 04.03.2026 в 11:30

Москва, Коломенский пр, 10а

119 999 882 ₺

Москва, Коломенский пр, 10а

Улица

[проезд Коломенский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

431 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

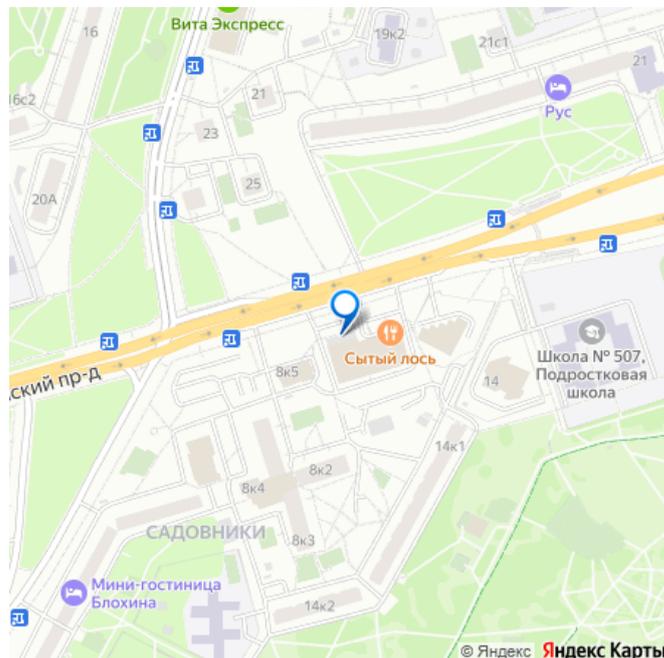
ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, проезд Коломенский, 10А Арендаторы: • ВкусВилл, мин-отель Тирас • Площадь: 431 м2
Окупаемость: 9 лет Стоимость продажи: 119 999 882 руб. Мощность: 110 кВт МАП: 1 100 000 р. ГАП: 13 200 000 р. Объект располагается вблизи метро Каширская. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! Номер объекта: 9980

<https://move.ru/objects/9290848223>

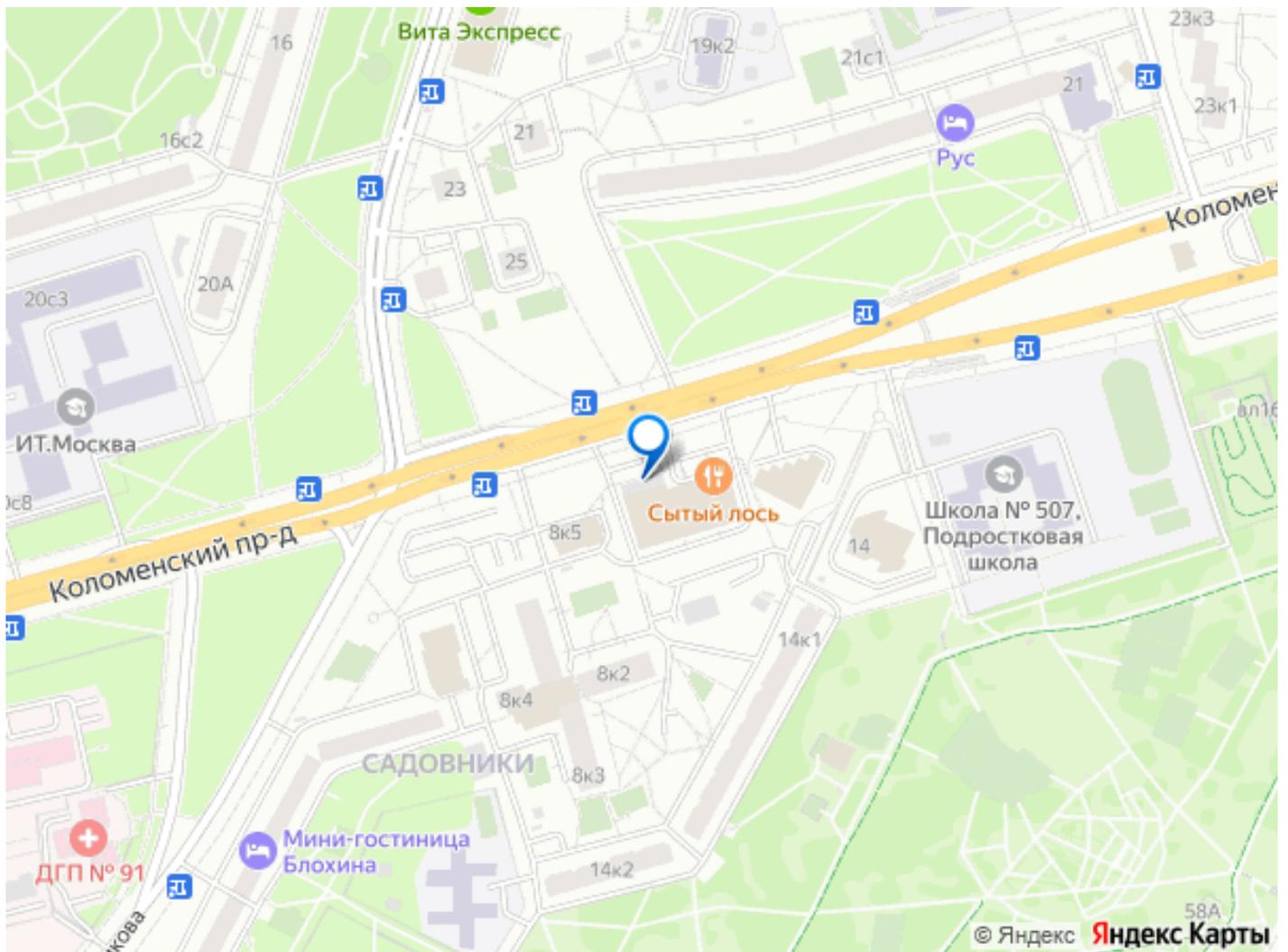
Layton, Layton

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России