

Создано: 05.09.2025 в 16:32

Обновлено: 19.01.2026 в 18:32

<https://move.ru/objects/9284766704>**S5D, S5D****79855157474****Москва, б-р Скандинавский, 25.3****20 796 181 ₽**

Москва, б-р Скандинавский, 25.3

ТП - Торговое помещение

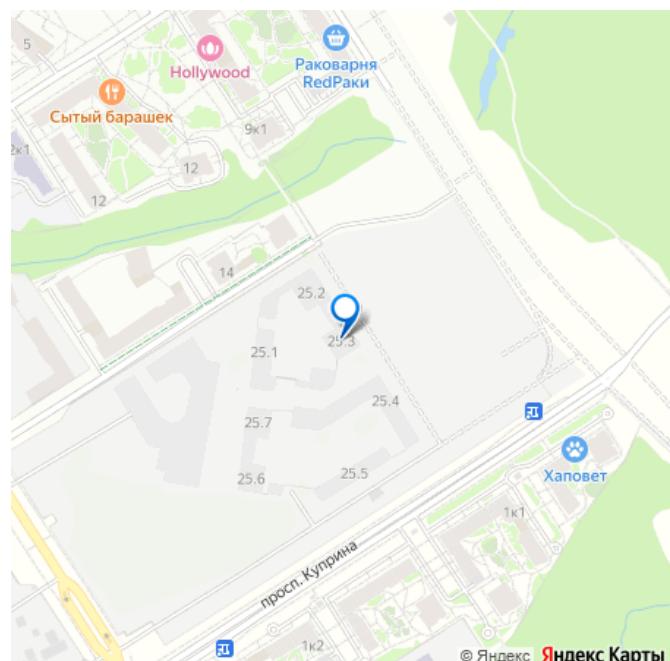
Общая площадь

43.1 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

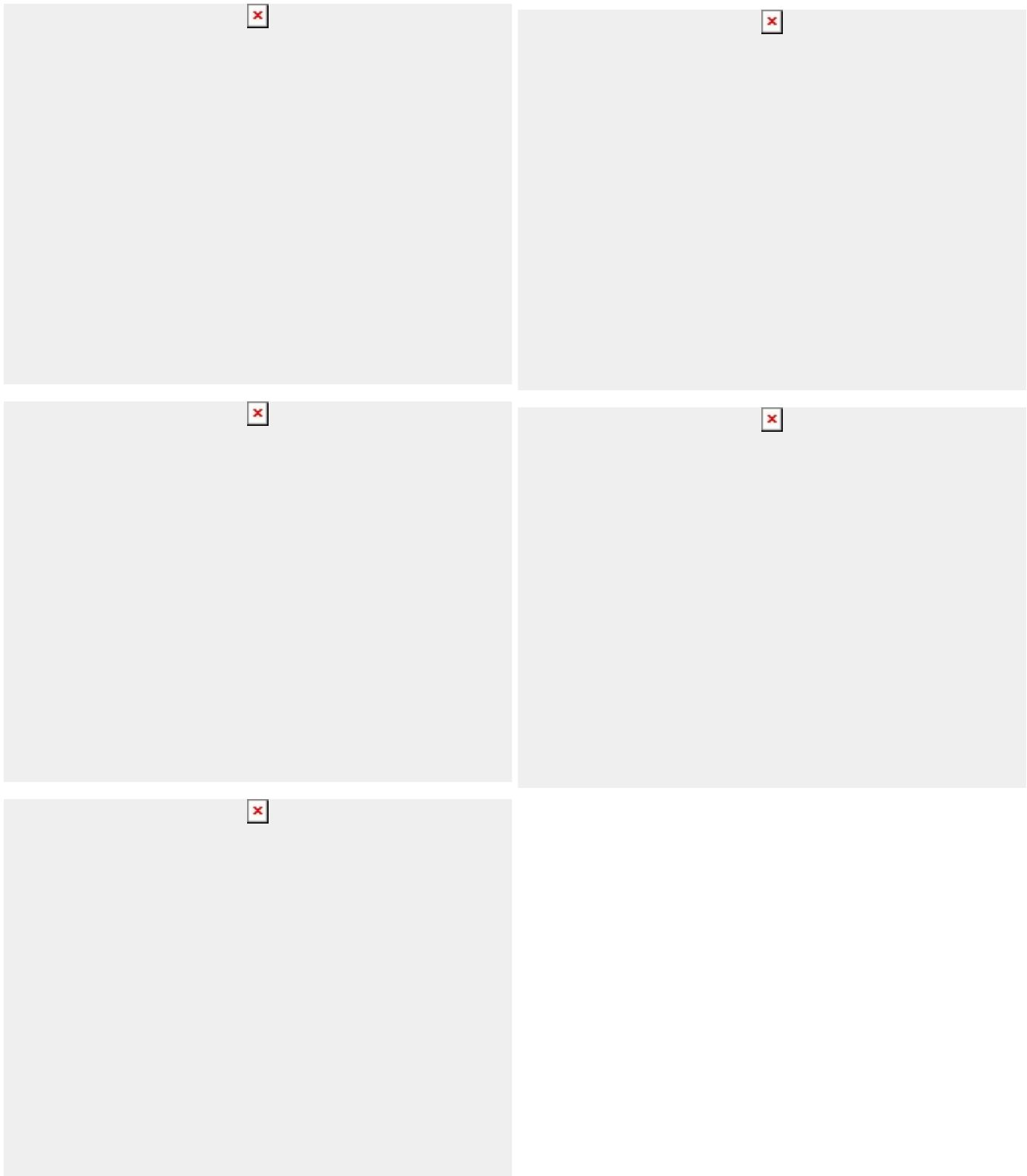
Раздел

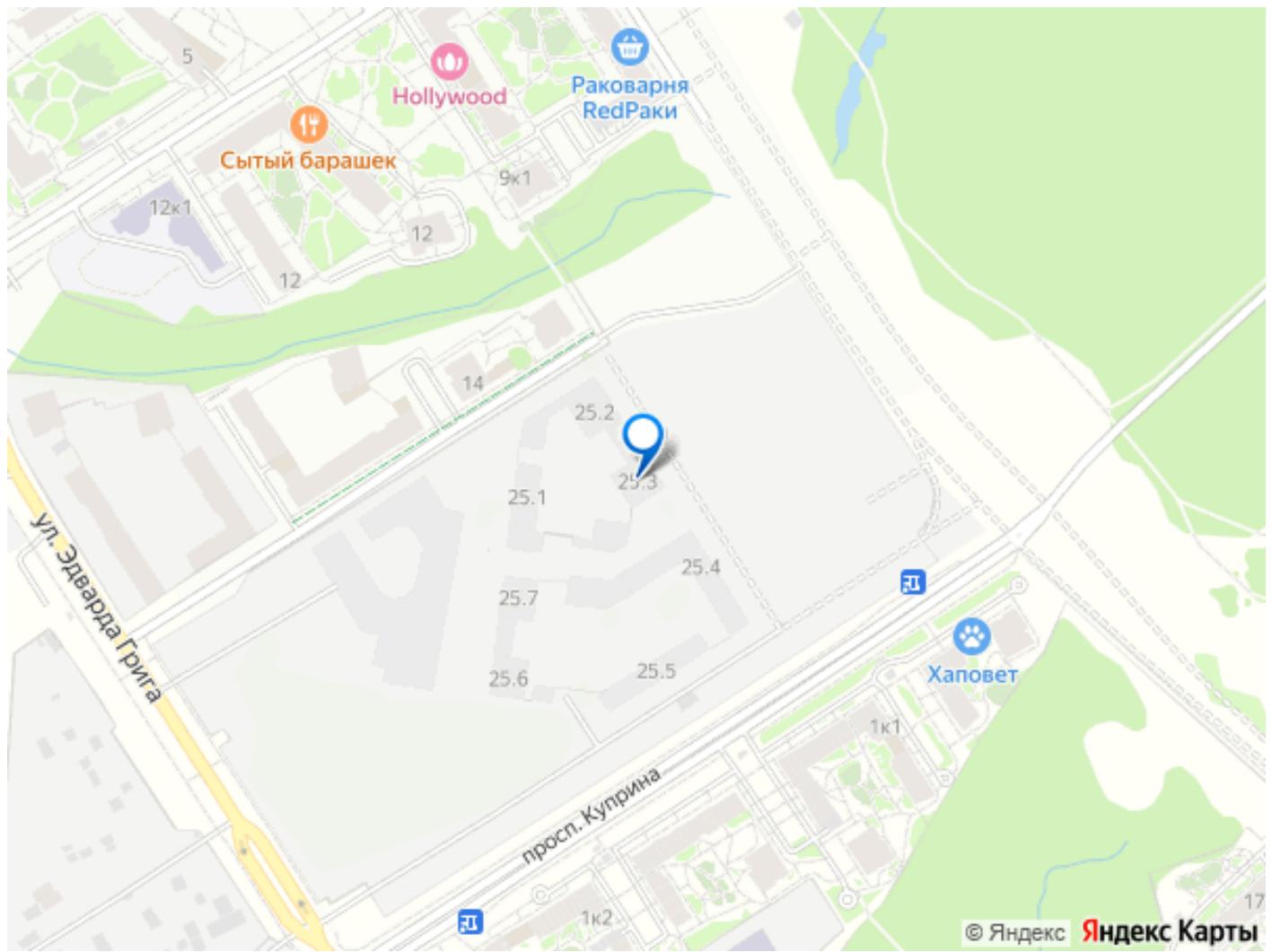
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 148338. Продается помещение свободного назначения в ЖК «Скандинавия» по адресу: Москва, НАО, улица Эдварда Грига, д. 15, к. 25.3, площадью 43.1 м². ЖК расположен в юго-западной части Москвы 9 км от МКАД и 1,7 км от ст. метро «Потапово» (2024 г.). Вдоль границы района проходит проспект Куприна с интенсивным автомобильным трафиком и остановками общественного транспорта. Удобные выезды на СВВ, Киевское и Калужское шоссе, улицу Александры Монаховой. Планируемое население района - около 17 тысяч жителей. Активный внутрирайонный трафик обеспечит лучевая застройка. Первое помещение на въезде в ЖК. Срок сдачи дома II квартал 2026. Технические характеристики: 1 этаж 17-ти этажного жилого дома, общей

площадью 43.1 м², высота потолков 4,36 м,
электрическая мощность 8,62 кВт, вход в
помещение с первой линии, витринное
остекление, зальная планировка.

Коммерческие условия: Стоимость объекта -
20 796 181 ?, Стоимость объекта за м² - 482
510 ?.





Move.ru - вся недвижимость России