

🕒 Создано: 10.09.2025 в 18:26

Обновлено: 22.01.2026 в 18:59

Агент S5D, S5D

**79855157474**

**Московская область, Шатурский район,  
Шатура, улица Строителей, 9**

**75 000 000 ₽**

Московская область, Шатурский район, Шатура, улица  
Строителей, 9

Улица

[улица Строителей](#)

Шоссе

[Носовихинское](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

438 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

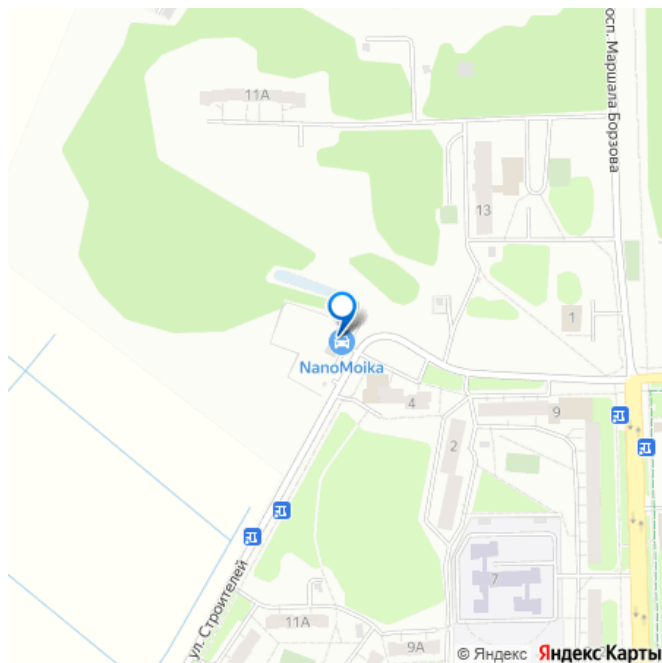
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 156381. Предлагается в продажу новое отдельно стоящее здании по адресу: Московская область, Шатура, ул. Строителей, 9. Густонаселённый жилой квартал Шатуры. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Объект введен в эксплуатацию 01.2025 года. Технические характеристики: Общая площадь 438 кв метров. Высота потолков 3,5 метра. Зальная, открытая планировка, подходит под любой вид деятельности, витринное остекление.

для заметок



Ремонт: бетон. Рекламные площади.

Парковка. Эл.Мощность: 150 кВт ЗУ: 3000м2

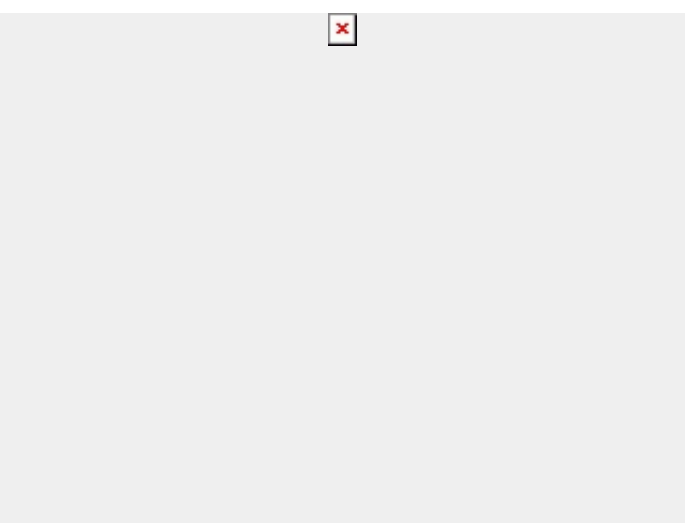
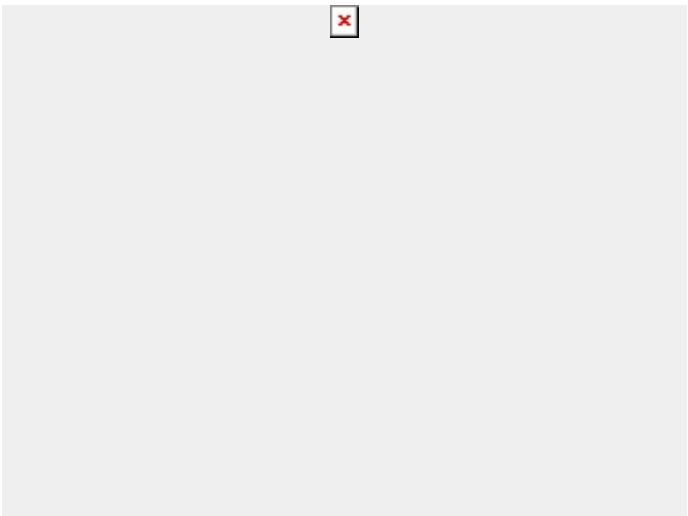
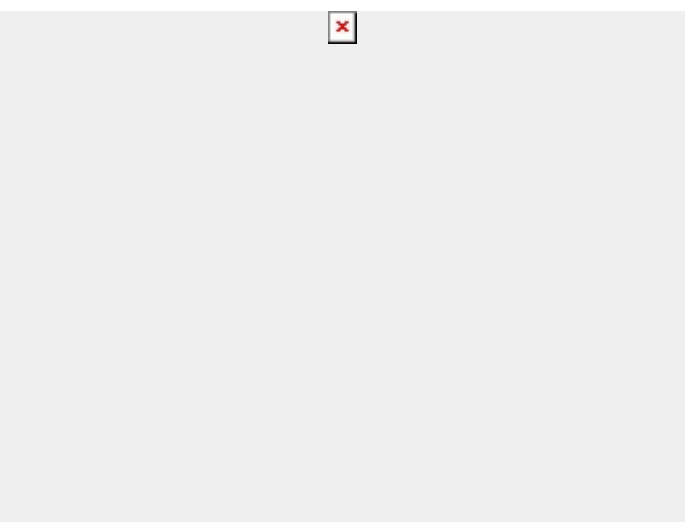
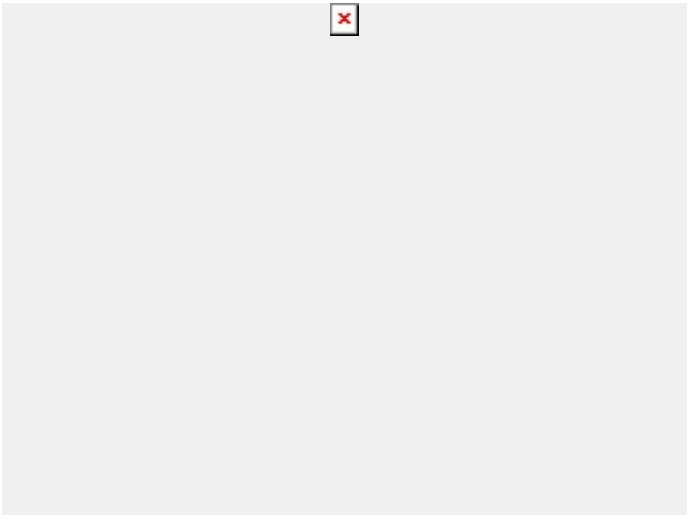
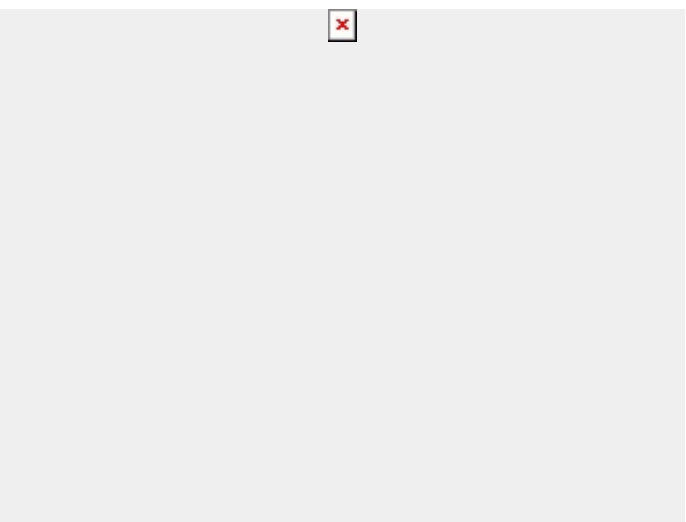
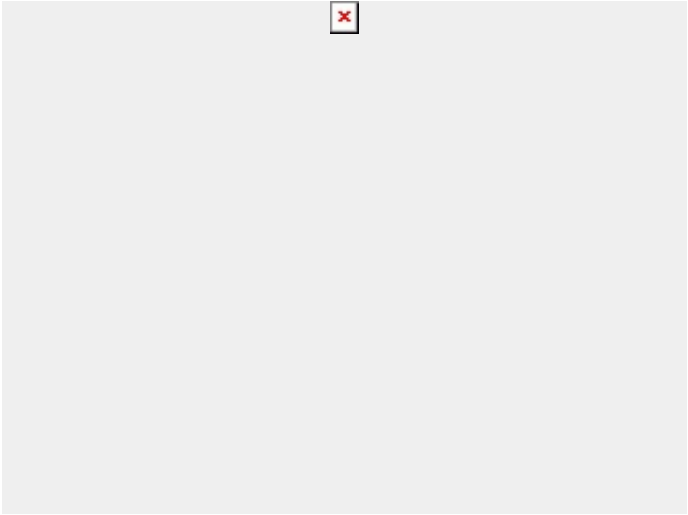
(собственность под сделку) ВРИ: торговля.

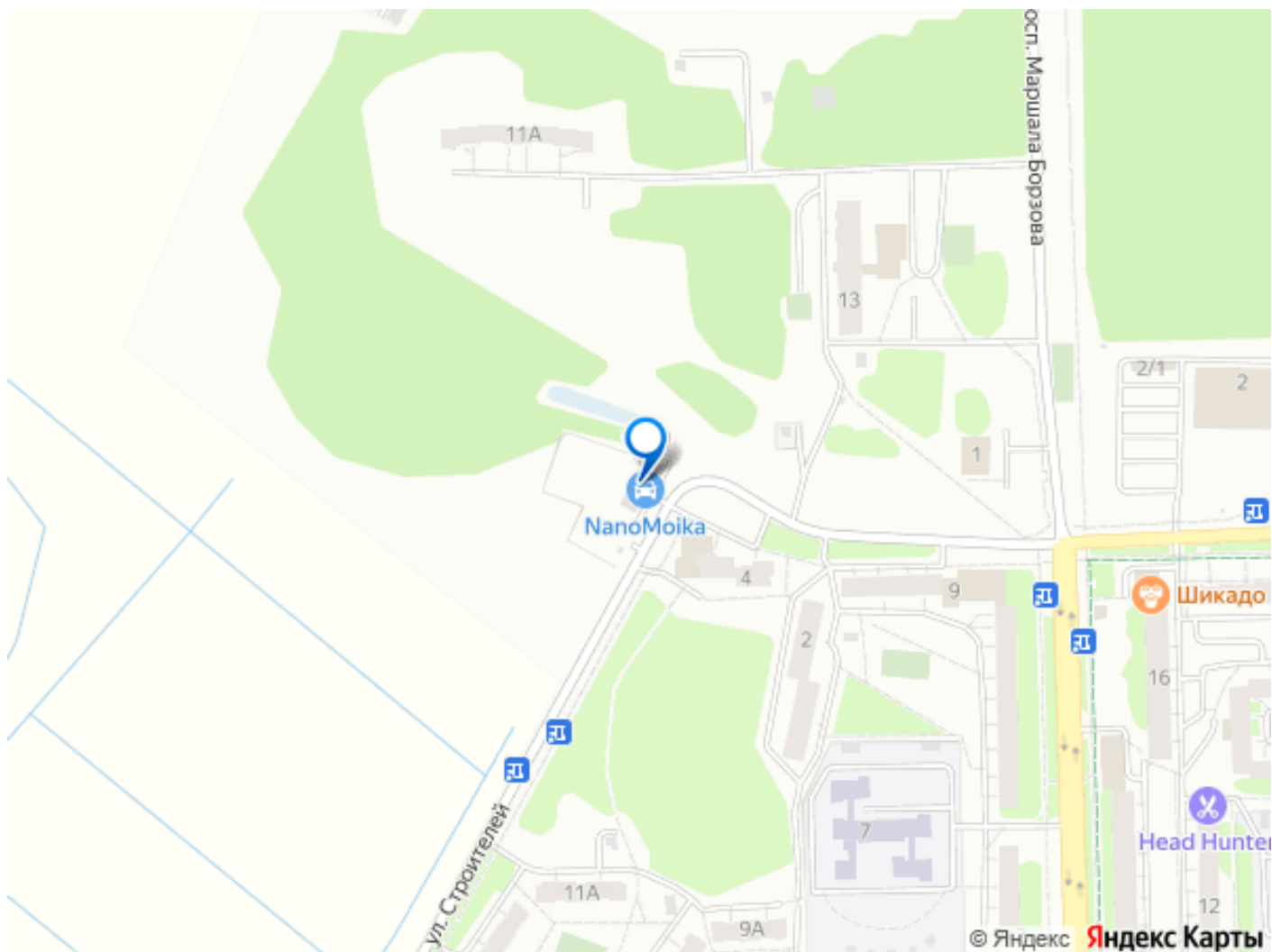
Дата РНВЭ: 2024г. Коммерческие условия:

Стоимость: 75 000 000 рублей Стоимость за 1

м2: 171 232 рублей Ставка аренды за 1

м2/мес.: 1 400 рублей





Move.ru - вся недвижимость России