

🕒 Создано: 03.03.2026 в 13:50

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 13:50

Москва, Дербеневская наб, 1/2

62 006 000 ₺

Москва, Дербеневская наб, 1/2

Улица

[улица Дербеневская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

43 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

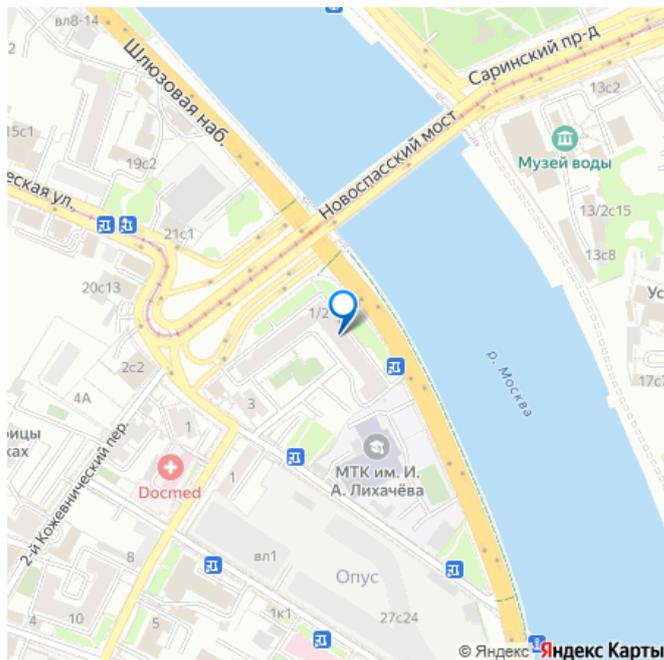
Продажа торгового помещения 43 м² на Дербеневской набережной, вл.1(13 минут пешком от метро Павелецкая). 1-я линия домов. Помещение 43 м² располагается на 1 этаже БЦ OPUS, открытая планировка, один вход, высота потолка 7.8 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 8 кВт. Помещение под отделку. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Бизнес-центр OPUS — это премиальный проект на Павелецкой с офисами от 50 до 2 300 м², с дизайнерским лобби и видовыми террасами на 13 этаже. Удобная транспортная доступность: 13 минут пешком от станций метро Пролетарская ,

<https://move.ru/objects/9290755339>

Malinaproperty, MalinaProperty

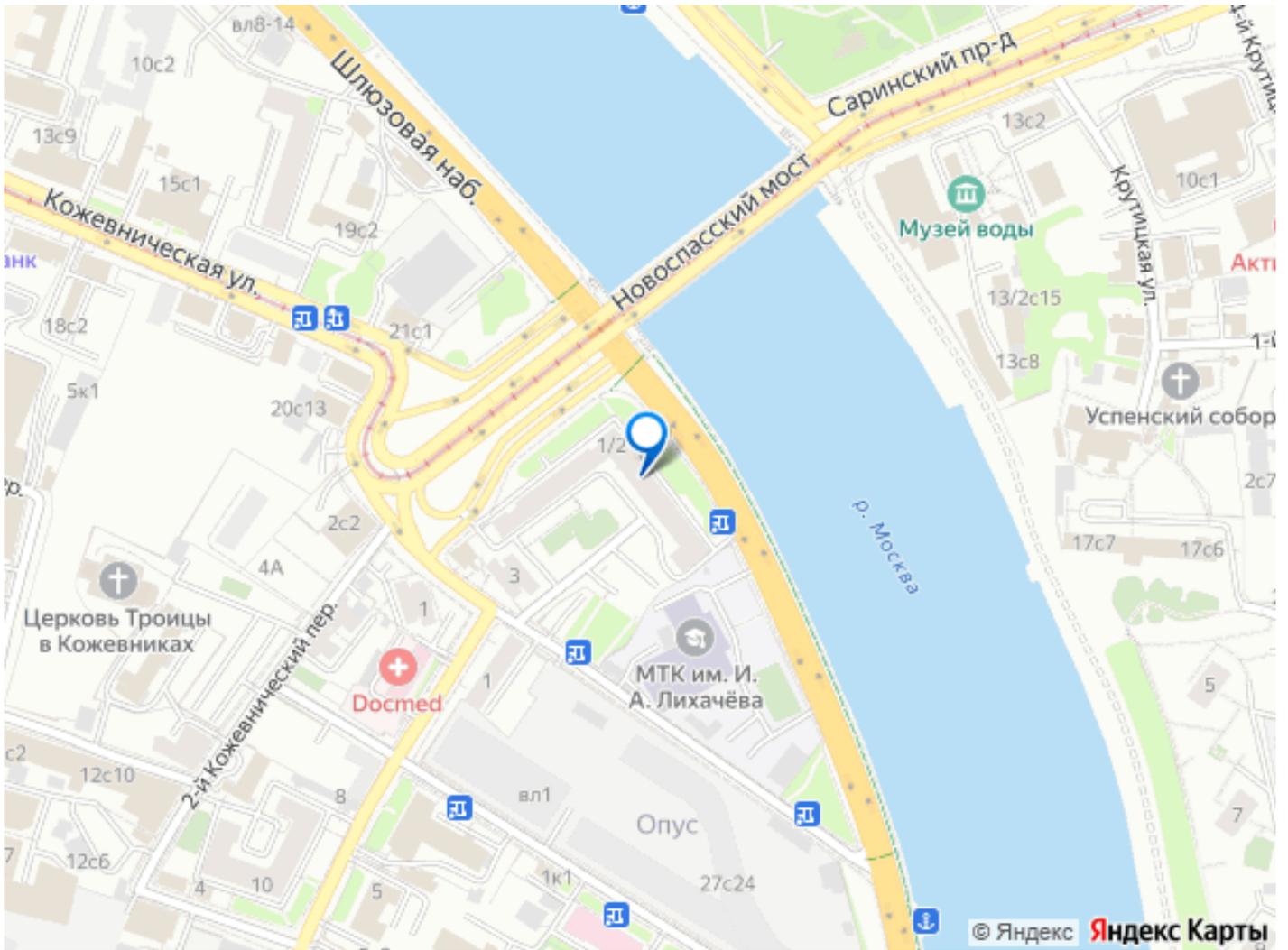
89251234567

для заметок



Павелецкая и Крестьянская застава ; -
удобная транспортная доступность: 1.3 км до
Садового кольца, 2.4 км до Подольского
шоссе, 4.5 км до Варшавского и Загородного
шоссе, 5.5 км до ТТК. Ввод в эксплуатацию до
30 марта 2026 года, ключи в июне 2026 года.
Стоимость 62 006 000 рублей. УС
налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России