

Создано: 03.03.2026 в 21:23

Обновлено: 03.03.2026 в 21:23

Москва, Старопетровский пр, 1с2

14 512 500 ₺

Москва, Старопетровский пр, 1с2

Улица

[проезд Старопетровский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

43 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

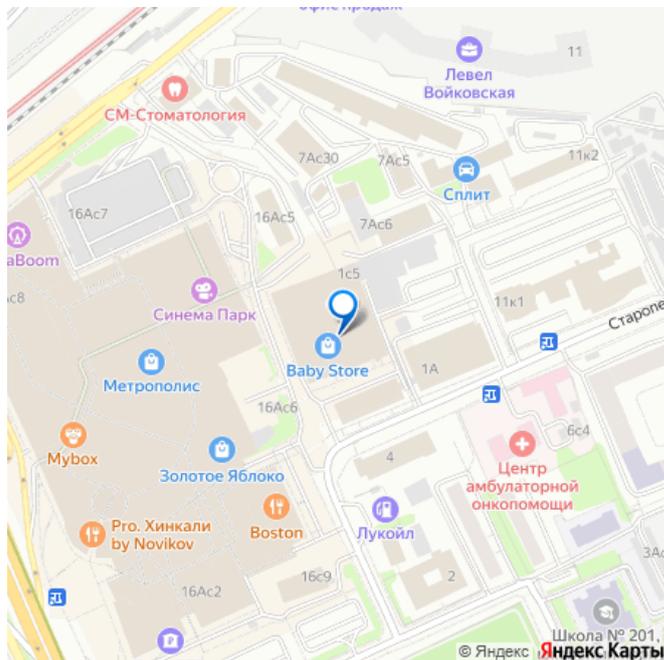
Торговое помещение с арендатором магазин одежды, расположенное в действующем специализированном торговом центре товаров и услуг для детей и их родителей babystore. по адресу: г. Москва, проезд Старопетровский 1 стр 2 Площадь помещения 43,0 м2. Высота потолков 4 м. Все коммуникации центральные. Парковка: Собственная, наземная на 90 м/м. Посещаемость ТЦ: 8000 чел. /день. В зоне охвата расположено 368 дошкольных и общеобразовательных учреждений. Месячный арендный поток - 118250 с НДС Надежный арендатор - одежда для фигурного катания. Перспективная площадка

<https://move.ru/objects/9290764378>

Менеджер, АрендаМ

89251234567

для заметок

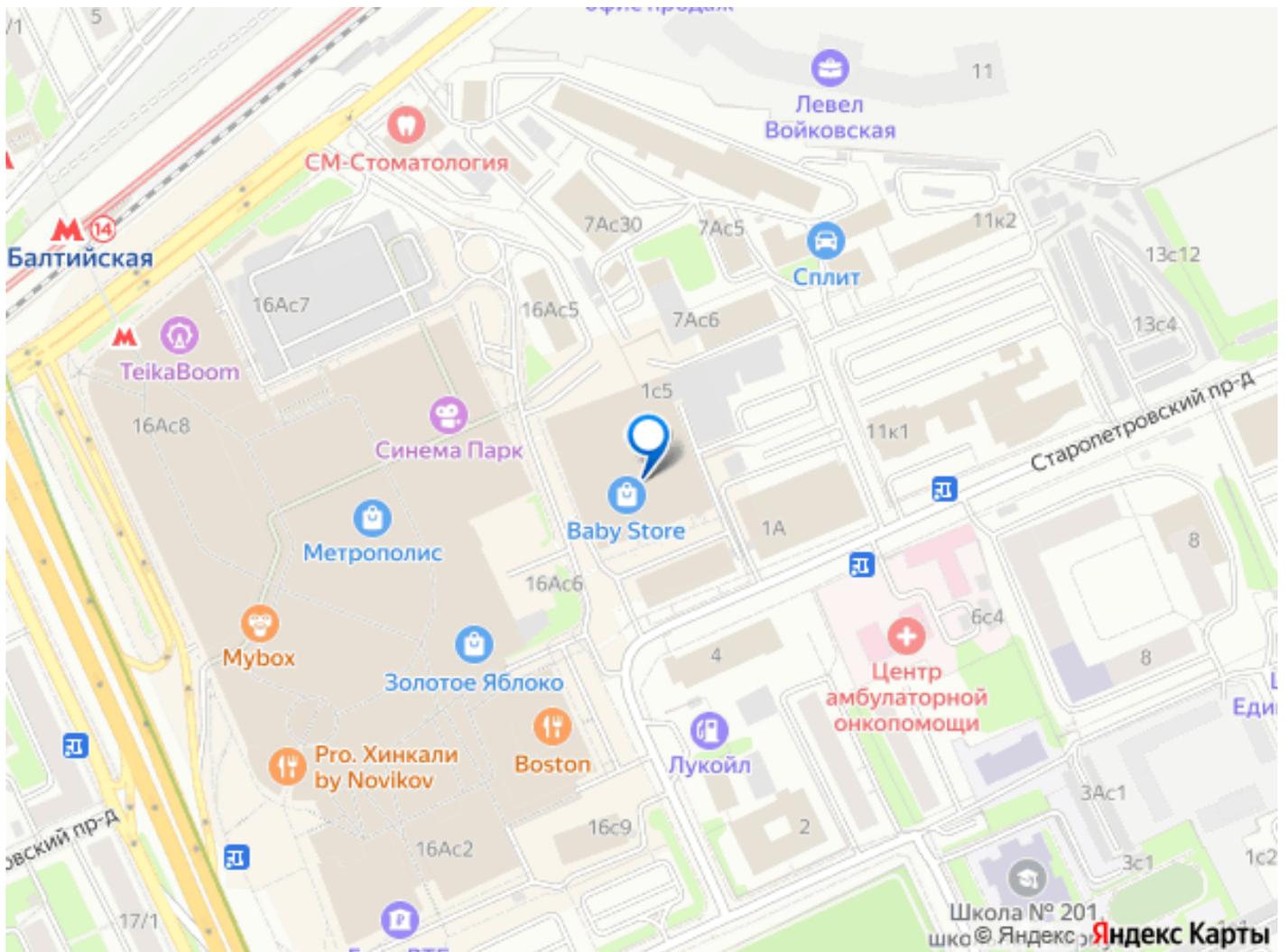


с трафиком крупнейшего Трц в Москве.

Окупаемость 10 лет с НДС 12.2 лет без НДС

Номер объекта: #2/537897/23858





Move.ru - вся недвижимость России