

Создано: 03.03.2026 в 22:40

Обновлено: 03.03.2026 в 22:40

Москва, Старопетровский пр, 1с2

14 802 750 ₺

Москва, Старопетровский пр, 1с2

Улица

[проезд Старопетровский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

43 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

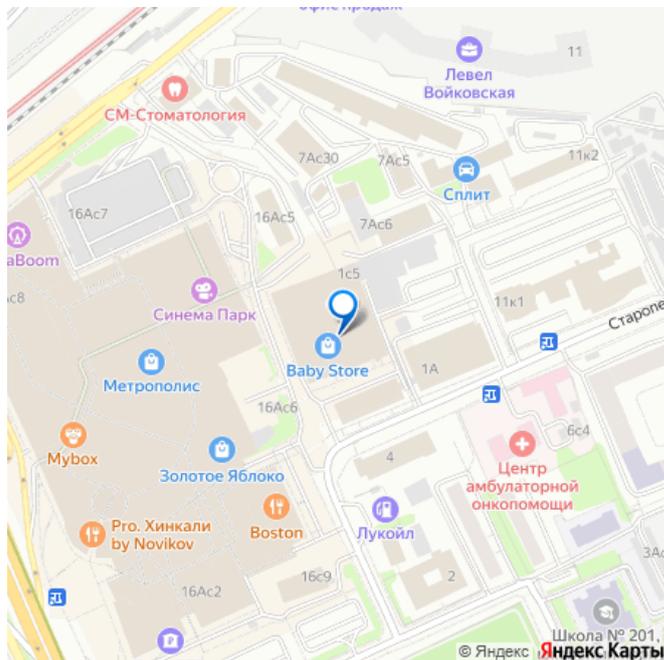
Арендный бизнес на 1 этаже торгового центра Babystore, площадью 43 м².
Арендатор: магазин одежды. МАП: 118 250 руб. Доходность 10%. Угловое помещение напротив входа в Сбербанк. Большая площадь витринного остекления. Торговый центр расположен в пешей доступности от м. Войковская (не более 5-и минут), 300 м от Ленинградского шоссе, в окружении 6-ти БЦ класса А и В+ и густонаселенного жилого массива. Высокий % заполнения арендаторами. Среди них: Супермаркет - «Пятерочка», Сбербанк, аптека «Elfarma», 36.6., квест-центр для детей «Киндер-квест», самый большой йога центр в Европе -

<https://move.ru/objects/9290770941>

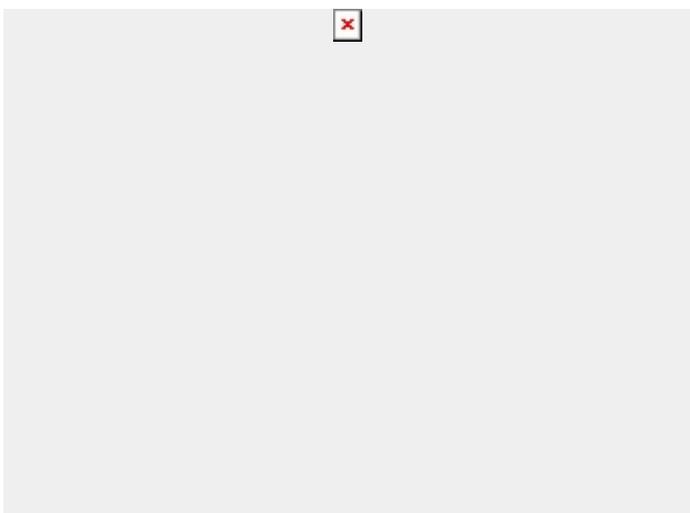
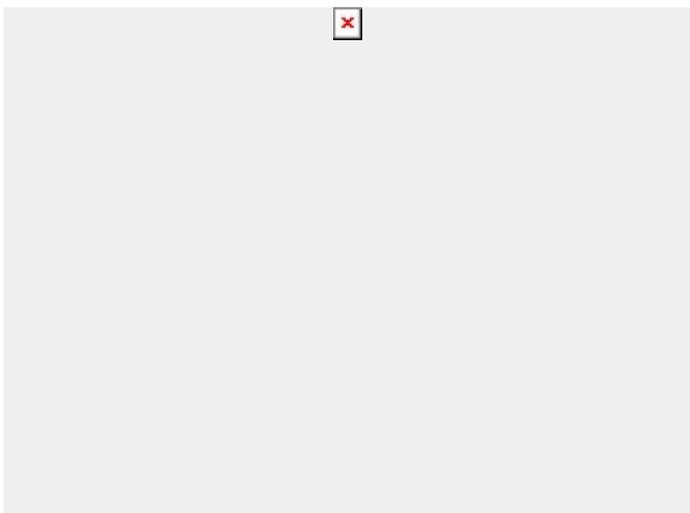
Менеджер, GLINCOM

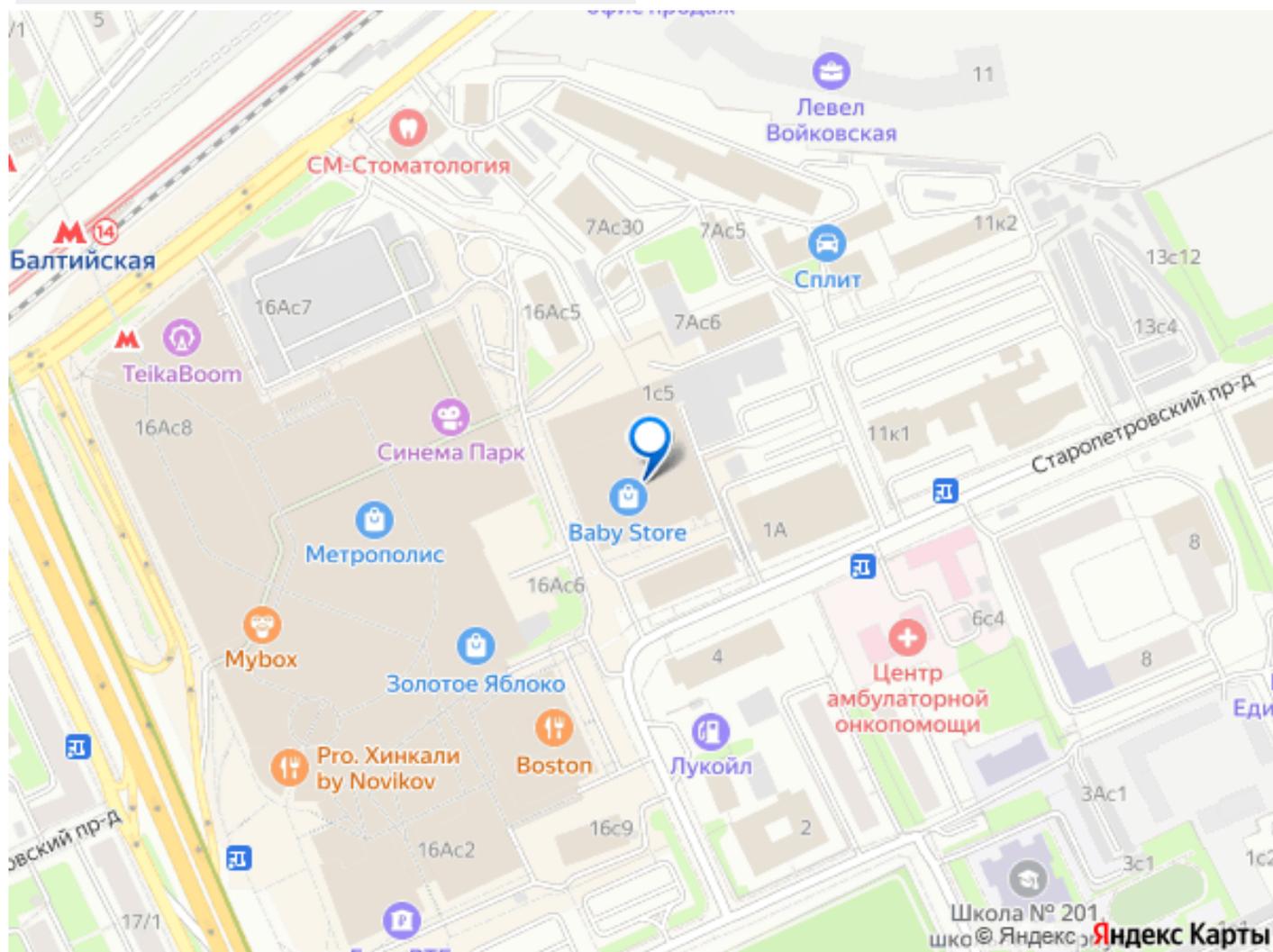
89251234567

для заметок



«ПРАНА». Агентам комиссия %.





Move.ru - вся недвижимость России