

Создано: 16.03.2026 в 12:00

Обновлено: 16.03.2026 в 13:42

Москва, Большой Сухареvский пер, 13с1

**104 000 000 ₺**

Москва, Большой Сухареvский пер, 13с1

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

440 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 126477645 Готовый арендный бизнес в пределах Садового Кольца Большой Сухареvский пер., 13С1 Локация: -г. Москва - Станция метро «Сухареvская» в 5 минутах пешком -В густой застройке домов -Удобная транспортная и пешая доступность Помещение: -Площадь: 440 кв.м. -Три отдельные входные группы -Высота потолков 3м. Коммерческие условия: -Стоимость объекта: 104 000 000 млн. руб. -Окупаемость 8.8 лет -Цена за метр кв. 236 364 руб. -МАП 889 000 руб. Звоните!

<https://move.ru/objects/9291761832>

Поздеев Андрей, СТРИТ ' РФ

**89251234567**

для заметок





