

Создано: 13.03.2026 в 13:13

Обновлено: 13.03.2026 в 14:00

Москва, Боровское ш, 2к4

**39 100 000 ₺**

Москва, Боровское ш, 2к4

Улица

[шоссе Боровское](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Номер в базе: 12005730. Продажа торгового помещения с готовым арендным бизнесом в ЖК «Мещерский Лес». Площадь помещения: 44.1 м<sup>2</sup> Адрес: ул. Боровское шоссе, д. 2к4 (4 минуты пешком от метро Говорово).

Помещение располагается на пешеходной и автомобильной улице района, напротив парковка. Первая линия домов, высокий трафик, активное торговое окружение

Информация об арендаторе: Арендатор:

Магазин разливных напитков «МестоПиVo»

МАП: 264.000 руб. Предусмотрена

безусловная индексация 10% Окупаемость с учетом индексации менее 9 лет! Стоимость

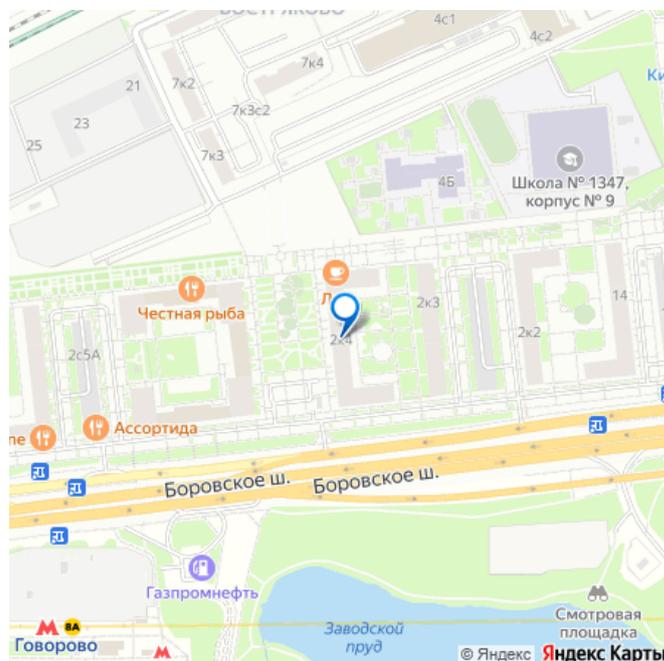
продажи: 39 100 000 рублей. Возможна

<https://move.ru/objects/9291617928>

**Мироненкова Анастасия Михайловна,  
Этажи Москва**

**89251234567**

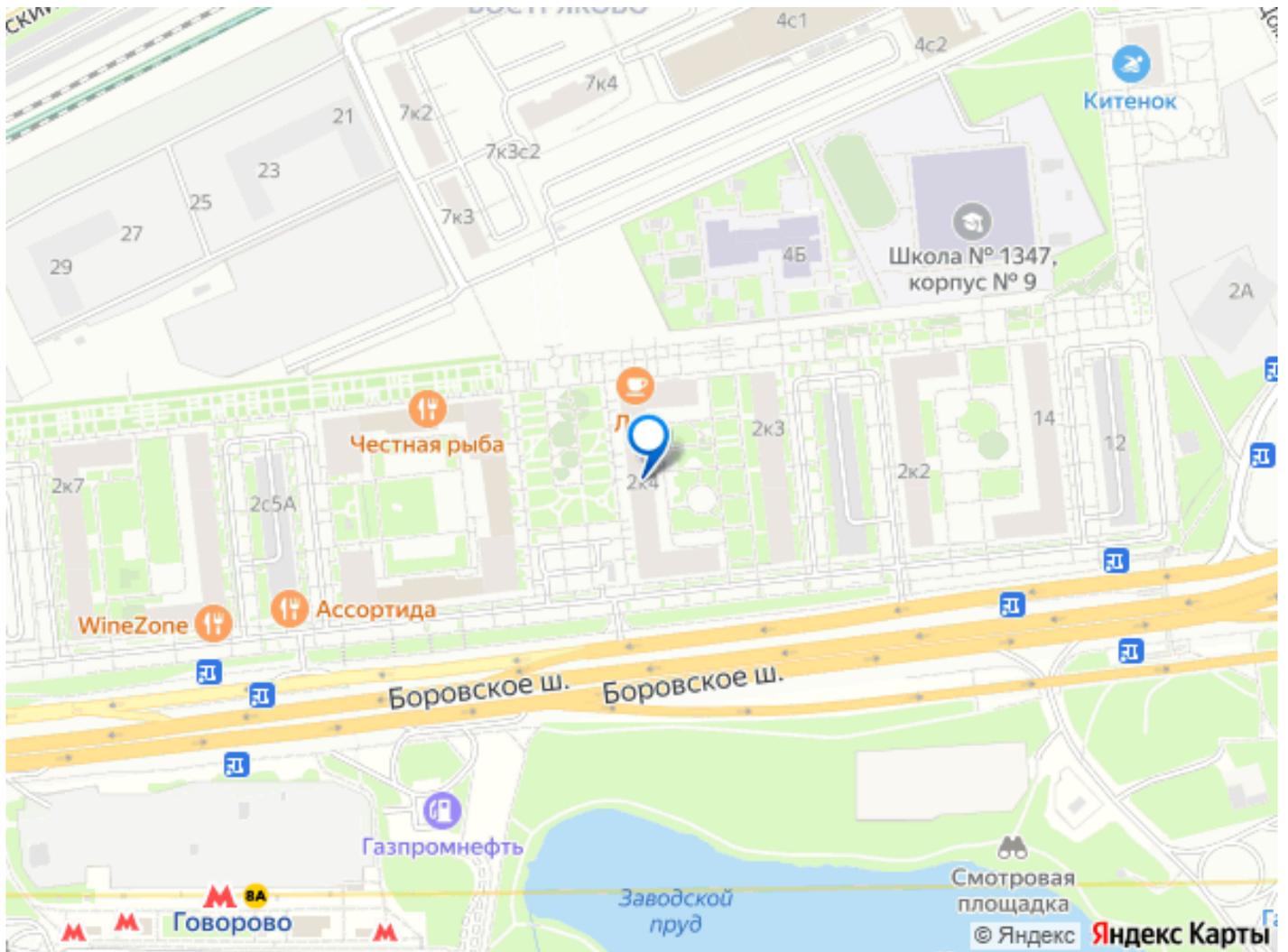
для заметок



также продажа с НДС Код пользователя:

200966





Move.ru - вся недвижимость России