

Создано: 09.06.2025 в 12:45

Обновлено: 23.01.2026 в 11:24

**Наталья Кузнецова, Парус**

**79104741567**

**Московская область, Жуковский, улица  
Набережная Циолковского, 21В**

**95 000 000 ₺**

Московская область, Жуковский, улица Набережная  
Циолковского, 21В

Шоссе

[Быковское](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

443 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Наталья. Продажа торгового помещения 443 м<sup>2</sup> с тремя арендаторами. Помещение располагается на 1 этаже ТЦ. Условия аренды: Долгосрочный договор аренды на 10 лет с марта 2024г. Коммунальные услуги (электроэнергия и отопление) арендаторы оплачивают дополнительно. МАП 625 000 рублей. Окупаемость 11лет. Помещение располагается в центре жилого массива, рядом остановка общественного транспорта. Возможен торг.

для заметок





