

Создано: 19.01.2026 в 12:52

Обновлено: 21.01.2026 в 02:20

<https://move.ru/objects/9288139801>

Елена Климова, Елена Климова

79856808380

Москва, Старопетровский проезд, 1С2

10 500 000 ₽

Москва, Старопетровский проезд, 1С2

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[проезд Старопетровский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

44.3 м²

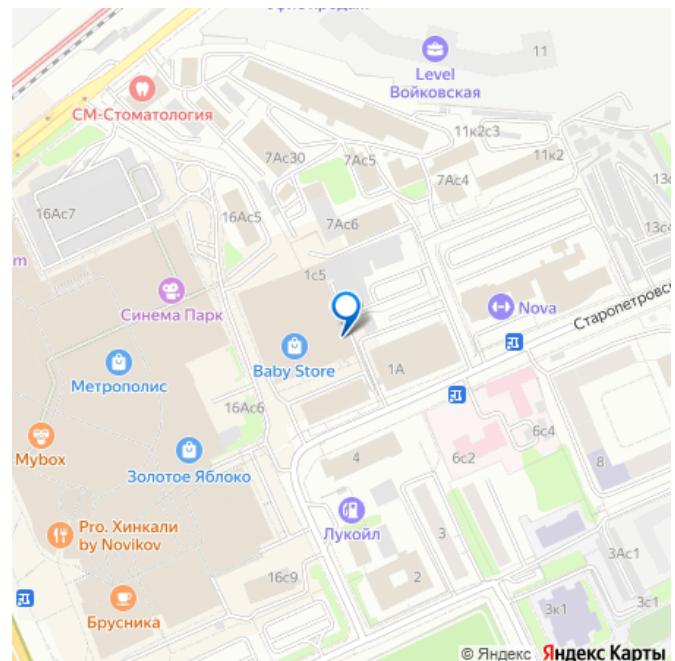
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



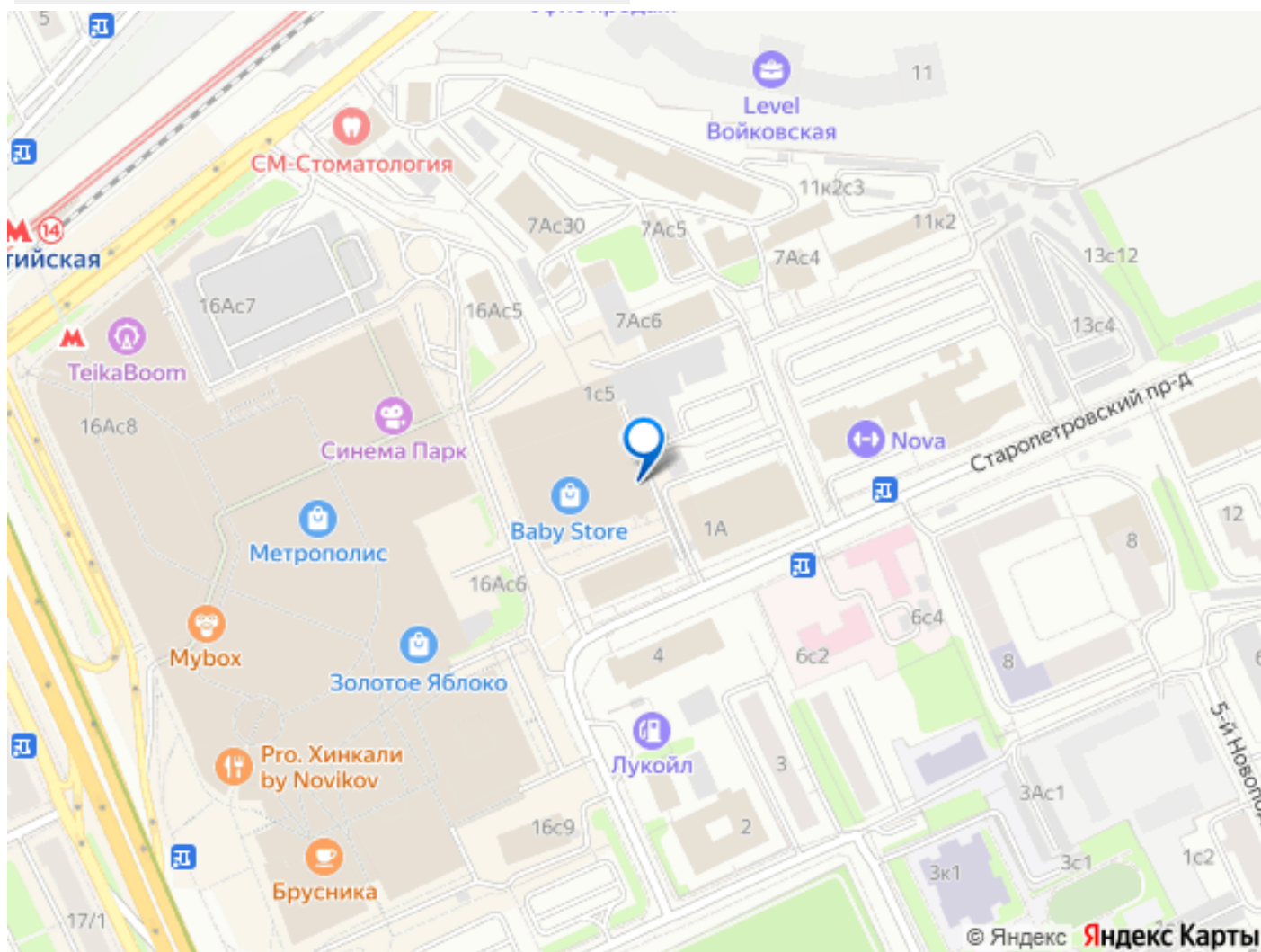
Описание

Помещение с арендатором (одежда), может съехать, если будет необходимо.

Расположено на 1м этаже в ТЦ «Baby Store», в шаговой доступности от метро Войковская. Высокий пешеходный трафик. В ТЦ более 140 магазинов, в том числе детский образовательный центр, студия йоги, фуд-корт с кафе и ресторанами. Помещение находится на первом этаже в зоне высокой проходимости. Возможно провести мокрую точку. Выполнена качественная отделка. Зал, 2 примерочные, кладовая. Последний арендатор был 5 лет, съехал по личным

обстоятельствам. Сдавали за 120 000 руб в
месяц.





Move.ru - вся недвижимость России