

Street Retail, NF GROUP - Commercial
79863238737

Москва, набережная Пресненская, 12

53 500 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

44.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

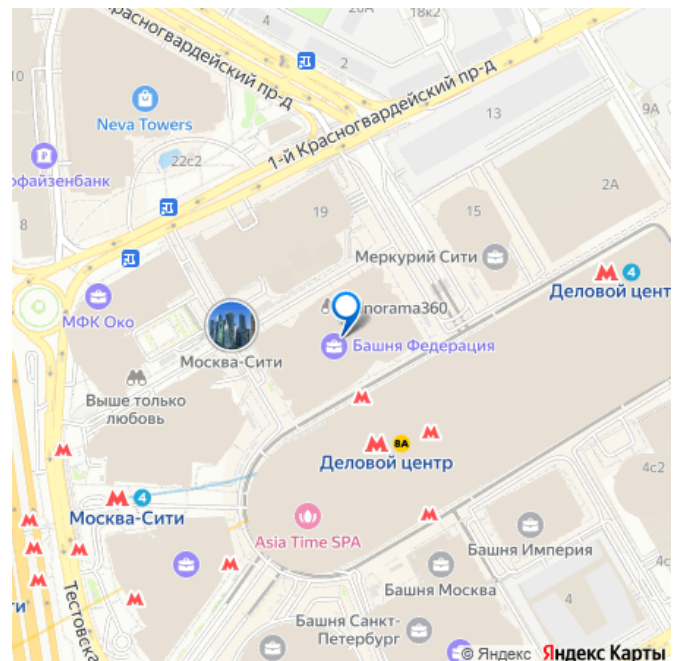
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот: 30074. Напишите нам в чат или позвоните отправим подробную презентацию с фотографиями и всей информацией по объекту! Престижное расположение в сердце Москвы Торговая площадь в 44,5 м² расположена в одном из самых престижных и динамично развивающихся районов Москвы — на территории ММДЦ «Москва-Сити». Это место, где сосредоточены бизнес, культура и развлечения, что обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов. Уникальные преимущества объекта - Интенсивный трафик: Расположение в стилобатной части «Башни Федерация» гарантирует высокий автомобильный и пешеходный трафик, что

для заметок



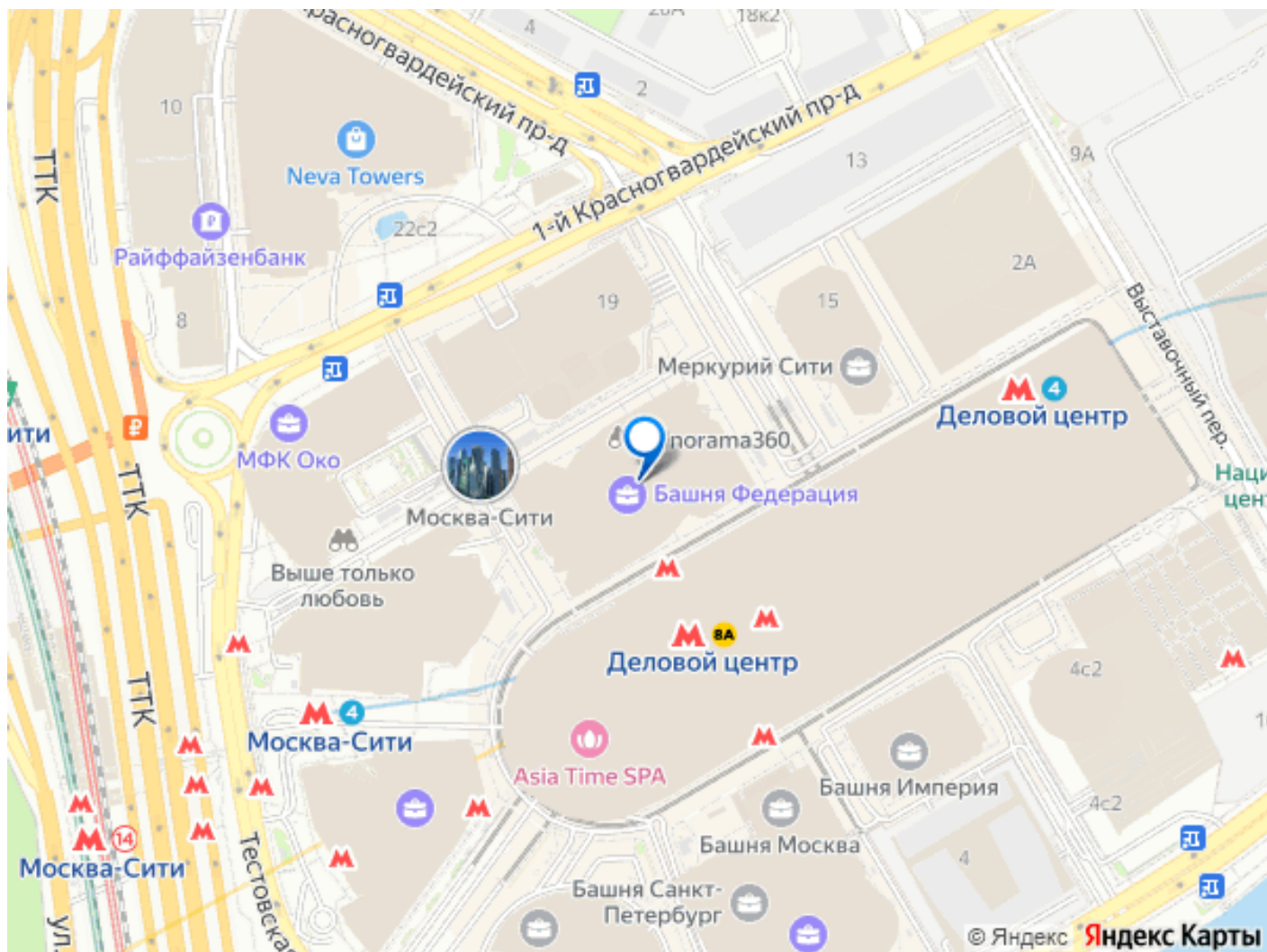
способствует увеличению посещаемости и, как следствие, доходности бизнеса. -

Электроэнергия: Объект оснащен мощностью в 12 кВт, что позволяет без проблем организовать работу практически любого бизнеса. Гибкость и возможности - Тип сделки — продажа: Это отличная возможность для инвесторов, желающих приобрести ликвидный актив в одном из самых востребованных районов столицы. -

Разнообразие предложений: В «Башне Федерация» доступны различные площади для аренды и продажи, что позволяет выбрать оптимальный вариант для вашего бизнеса. Заключение Приобретение этой торговой площади — это не только выгодное вложение, но и возможность стать частью динамично развивающегося делового центра Москвы. Не упустите шанс инвестировать в объект с высоким потенциалом доходности и престижным местоположением. Заходите в профиль, чтобы увидеть еще больше интересных предложений.







Move.ru - вся недвижимость России