

🕒 Создано: 04.03.2026 в 09:58

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 09:58

**Москва, Олонецкая ул, 6**

**190 000 000 ₺**

Москва, Олонецкая ул, 6

Улица

[улица Олонецкая](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

445 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

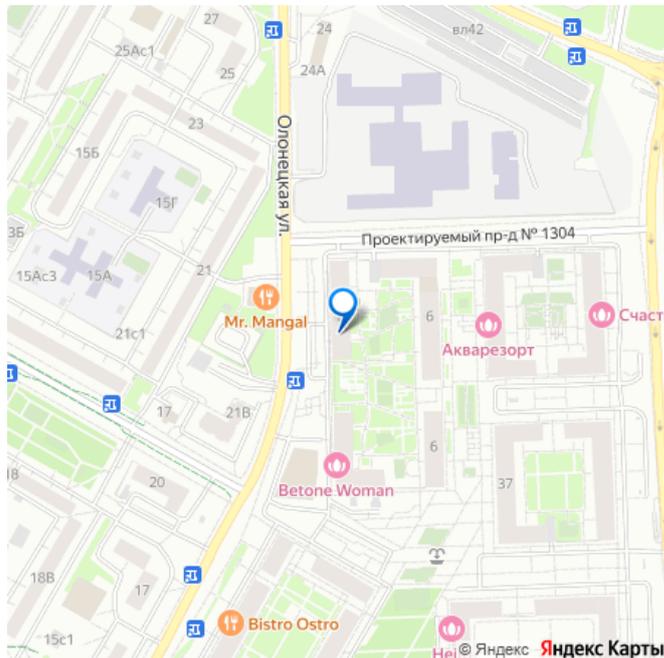
Арт. 103733711 Продажа помещения с арендатором Пятёрочка в Москва, Олонецкая ул., 6 Готовый арендный бизнес с НДС!  
Локация: ЖК Green park (Грин Парк) комфорт-класса; 20 минут пешком от метро Ботанический сад; ЖК состоит из 8 блоков различной высоты — от 11 до 22 этажей; Центр жилого массива; Густонаселенный жилой район; Проект включает школу, поликлинику, паркинг и три детских сада.  
Помещение: Общая площадь 445 м2  
Качественный ремонт; Открытая планировка; Электрическая мощность 90 кВт; Высота потолков 3,5 м; Витринные окна по фасаду; Отдельный вход с улицы. Арендатор: Сеть

<https://move.ru/objects/9290846512>

**Барамия Георгий, СТРИТ ' РФ**

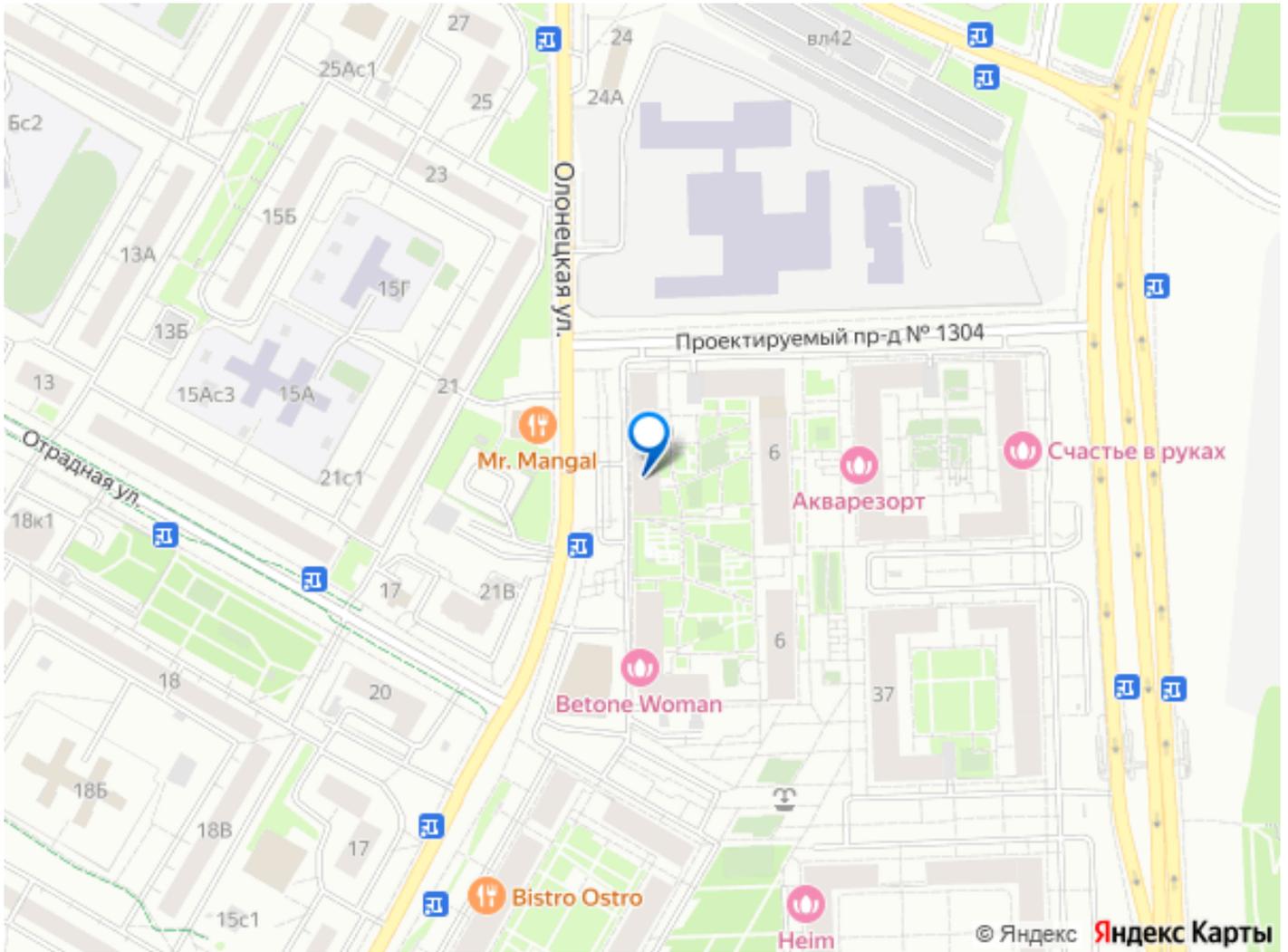
**89251234567**

для заметок



супермаркетов «Пятерочка» ДДА на 10 лет  
Договор от 2023г. Алкогольная лицензия  
получена Коммерческие условия: Цена: 190  
000 000 ? с НДС МАП: 1 330 000 ? с НДС или  
5% от РТО ГАП: 15 960 000 ? с НДС Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России