

Создано: 04.03.2026 в 02:40

Обновлено: 04.03.2026 в 02:40

Москва, Пресненская наб, 12

53 500 000 ₺

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

44.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

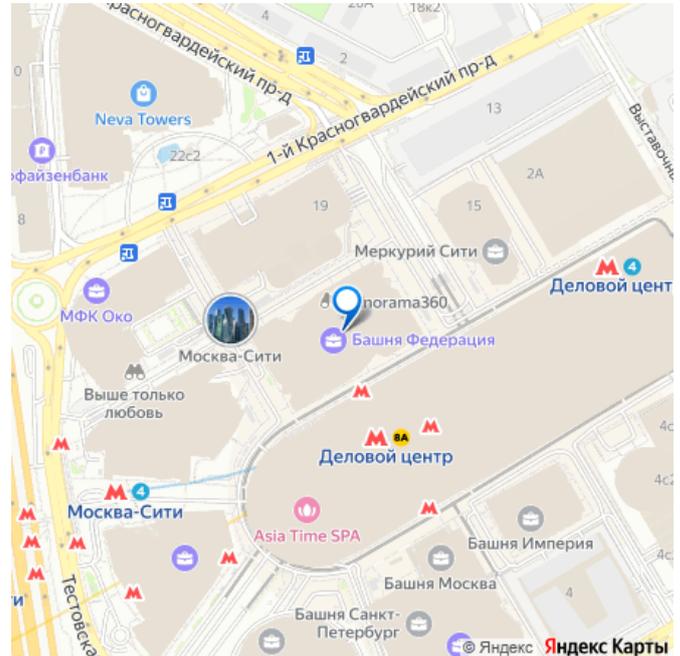
Арт. 111955302 Готовый арендный бизнес в Москве - в Башне Федерация, расположенной на территории делового центра «Москва сити» О помещении: общая площадь 44.5 м² -1 этаж витринное остекление отдельный вход высокие потолки О локации: «Башня Федерация» - флагманский небоскреб «Москва-Сити», самая известная башня делового центра Ежедневная посещаемость башни - 20-25 тыс человек в день Насыщенное торговое окружение В России нет локаций-аналогов (единственный стилобат крупнейшей в Москва-Сити Башни «Федерация») Огромный транзитный человеко-поток Арендатор: Винный бар МАП:

<https://move.ru/objects/9290800880>

Липинский Валерий, СТРИТ ' РФ

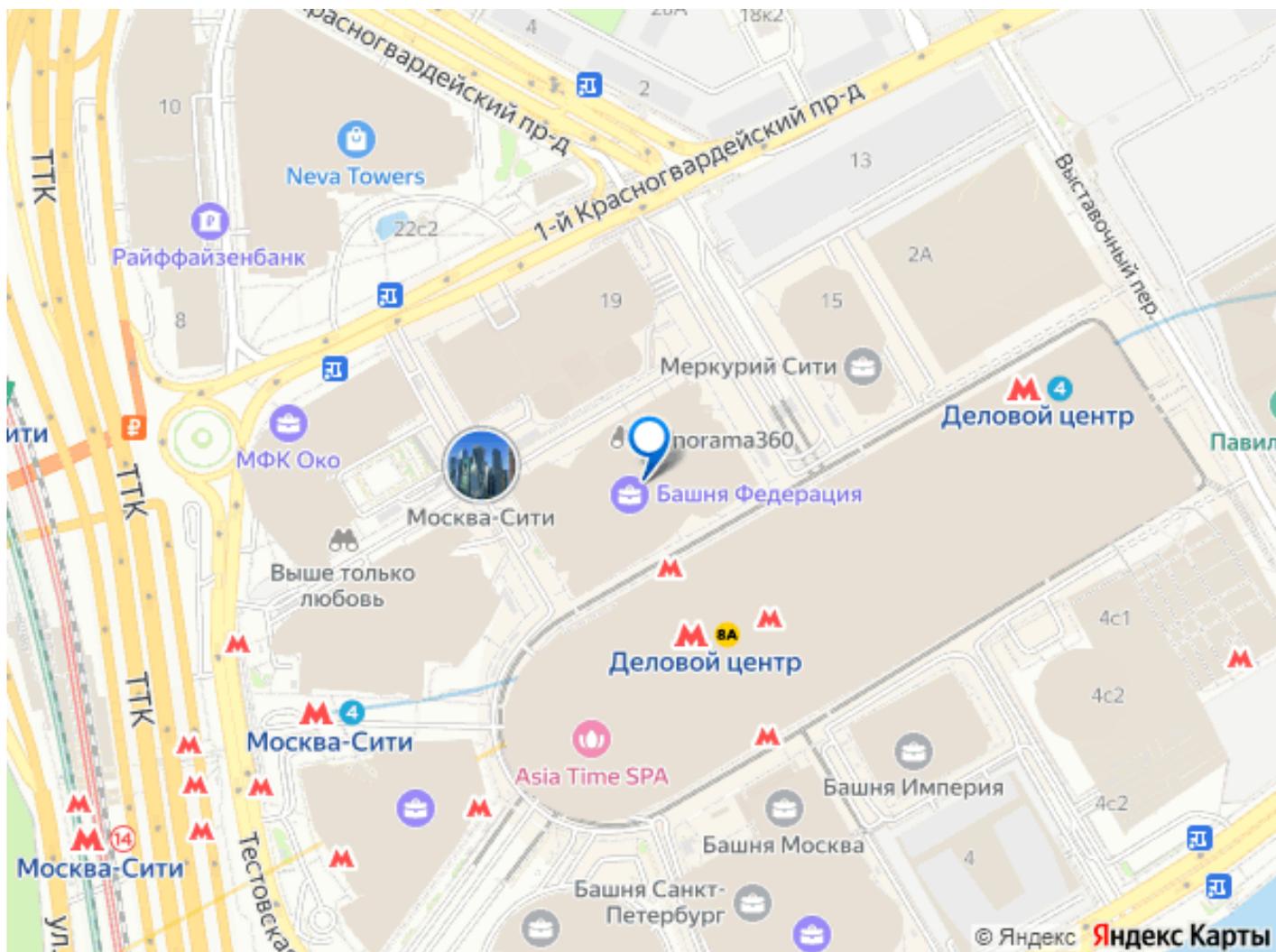
89251234567

для заметок



357 780 руб. с НДС ДДА от 01.04.2025 до
31.03.2028 г. Индексация 5% Цена: 53 500
000 руб. с НДС Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России