

🕒 Создано: 07.11.2025 в 16:59

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 03:28

GLINCOM, GLINCOM

79851253738

Москва, улица Александра

Солженицына, 27

21 771 723 ₺

Москва, улица Александра Солженицына, 27

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



Улица

[улица Александра Солженицына](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

44.68 м²

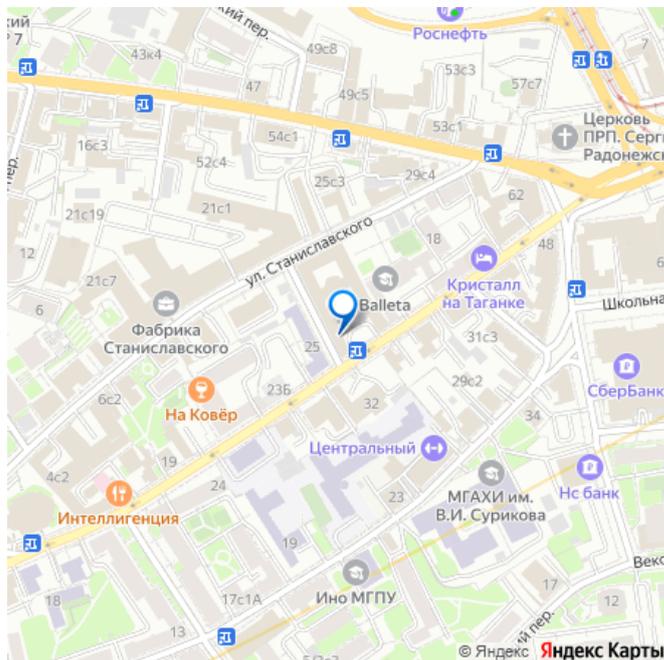
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

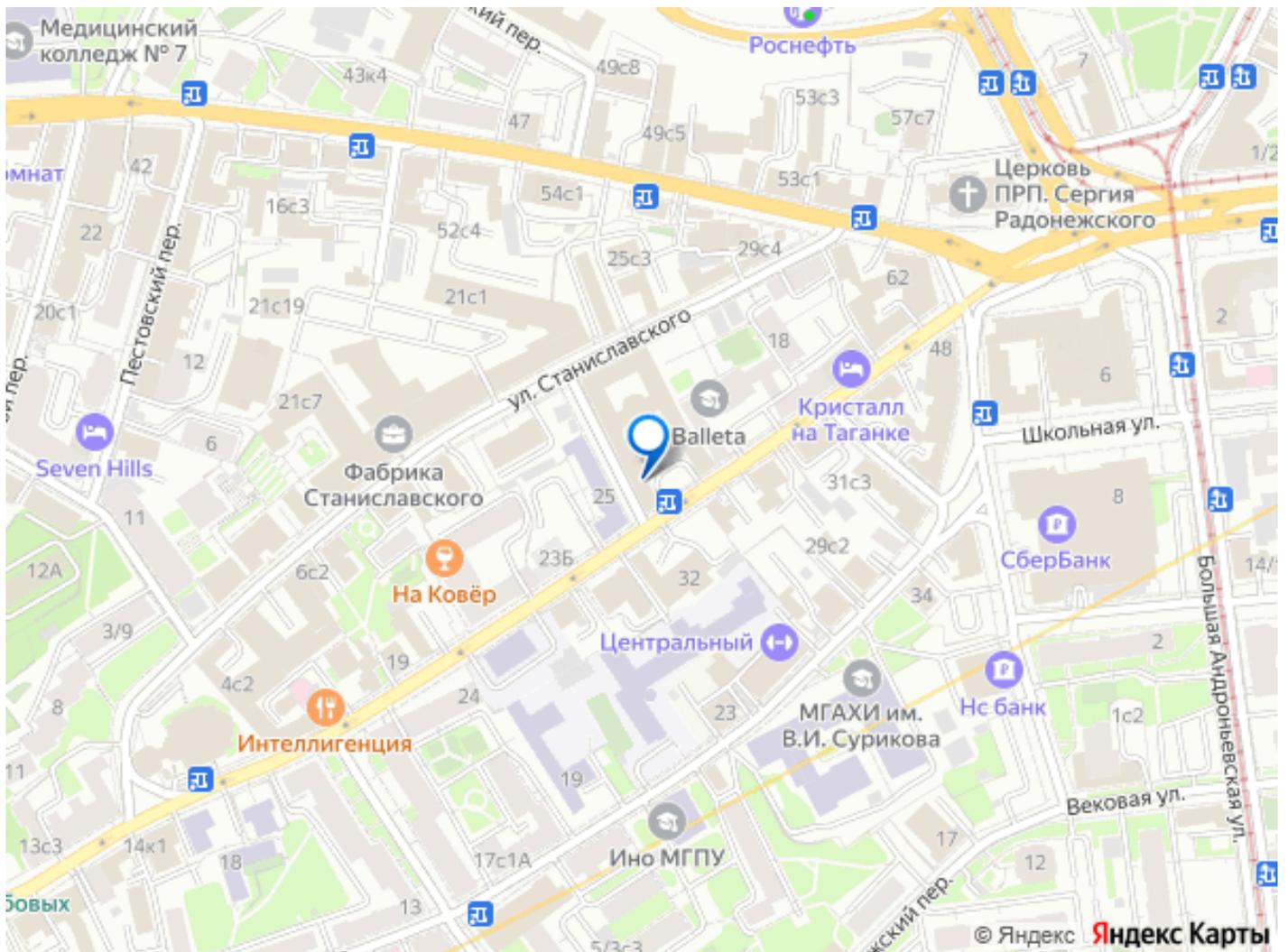
Акция : при покупке до 31.03.2026 года
рассрочка платежей на 2 года. Предложение
от застройщика. Новый премиальный бизнес-
центр в Таганском районе ЦАО. Возврат НДС.
В продаже ритейл площадью 44,68 м2 на 1
этаже. Характеристики: - Свободная
планировка - Отдельный вход с улицы -
Высота потолка 2,9 м - Центральные системы
вентиляции и кондиционирования - Мокрая
точка - Выделенная электрическая мощность
60 Вт/м2 - Отделка Shell & Core Бизнес-центр
Solo — клубный проект А класса,

выполненный в формате интеллигентного ридеvelopмента с вниманием к каждой детали. Он органично вписан в архитектурный ансамбль с памятником архитектуры — усадьбой Морозовых, подчеркивая уважение к наследию и создавая по-настоящему харизматичную среду для бизнеса. Расположение БЦ: Таганский район, ЦАО, улица Александра Солженицына, дом 27. Готовность БЦ: 3 кв. 2028 года. Ключевые преимущества:

- Уникальное расположение в респектабельном историческом центре столицы
- Клубный формат — всего 87 офисов, каждый из которых имеет свою индивидуальность
- Площади от 35 м² с потолками до 3,7 м
- Панорамные виды на исторический центр Москвы: церкви, усадьбы, особняки
- Технологии и комфорт: Новейшее техническое оснащение, наличие мокрых точек в каждом помещении
- Современные сервисы для резидентов: приватные переговорные, зоны для телефонных звонков, комната для хранения доставок, fitting room
- Натуральный камень в отделке фасадов и интерьеров
- Полноценная инфраструктура в 22 торговых пространствах под кафе, галереи, шоу-румы, салоны и пр.

БЦ Solo — идеальное сочетание для бизнеса: тихий исторический центр, харизматичная архитектура и новейшие технологии.





Move.ru - вся недвижимость России