

Создано: 05.03.2026 в 03:50

Обновлено: 05.03.2026 в 03:50

Менеджер, GLINCOM

**89251234567**

**Москва, ул. Александра Солженицына,  
27**

**21 771 723 ₺**

Москва, ул. Александра Солженицына, 27

Улица

[улица Александра Солженицына](#)



для заметок

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

44.68 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

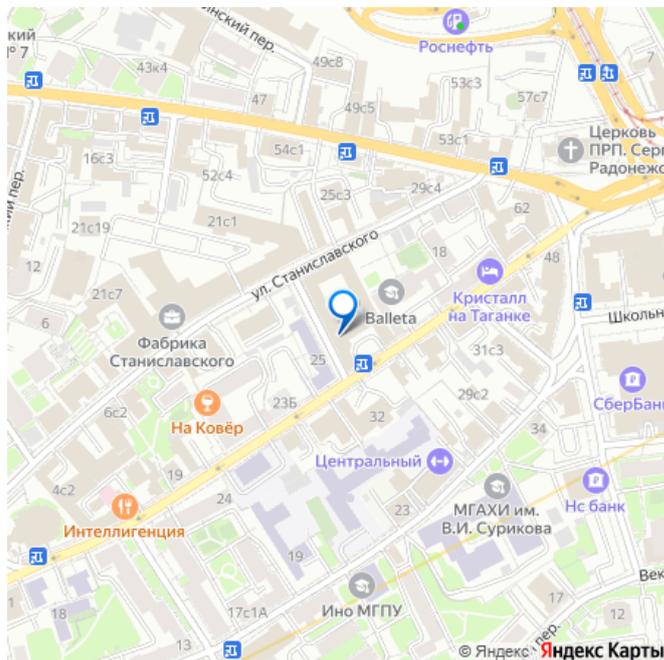
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Акция : при покупке до 31.03.2026 года  
рассрочка платежей на 2 года. Предложение  
от застройщика. Старт продаж нового  
премиального бизнес-центра в Таганском  
районе ЦАО. Возврат НДС. В продаже стрит-  
ритейл площадью 44,68 м2 на 1 этаже.

Характеристики: - Свободная планировка -  
Высота потолка 2,9 м - Центральные системы  
вентиляции и кондиционирования - Мокрая  
точка - Выделенная электрическая мощность  
60 Вт/м2 - Отделка Shell & Core Бизнес-центр  
Solo — клубный проект А класса,  
выполненный в формате интеллигентного  
редевелопмента с вниманием к каждой



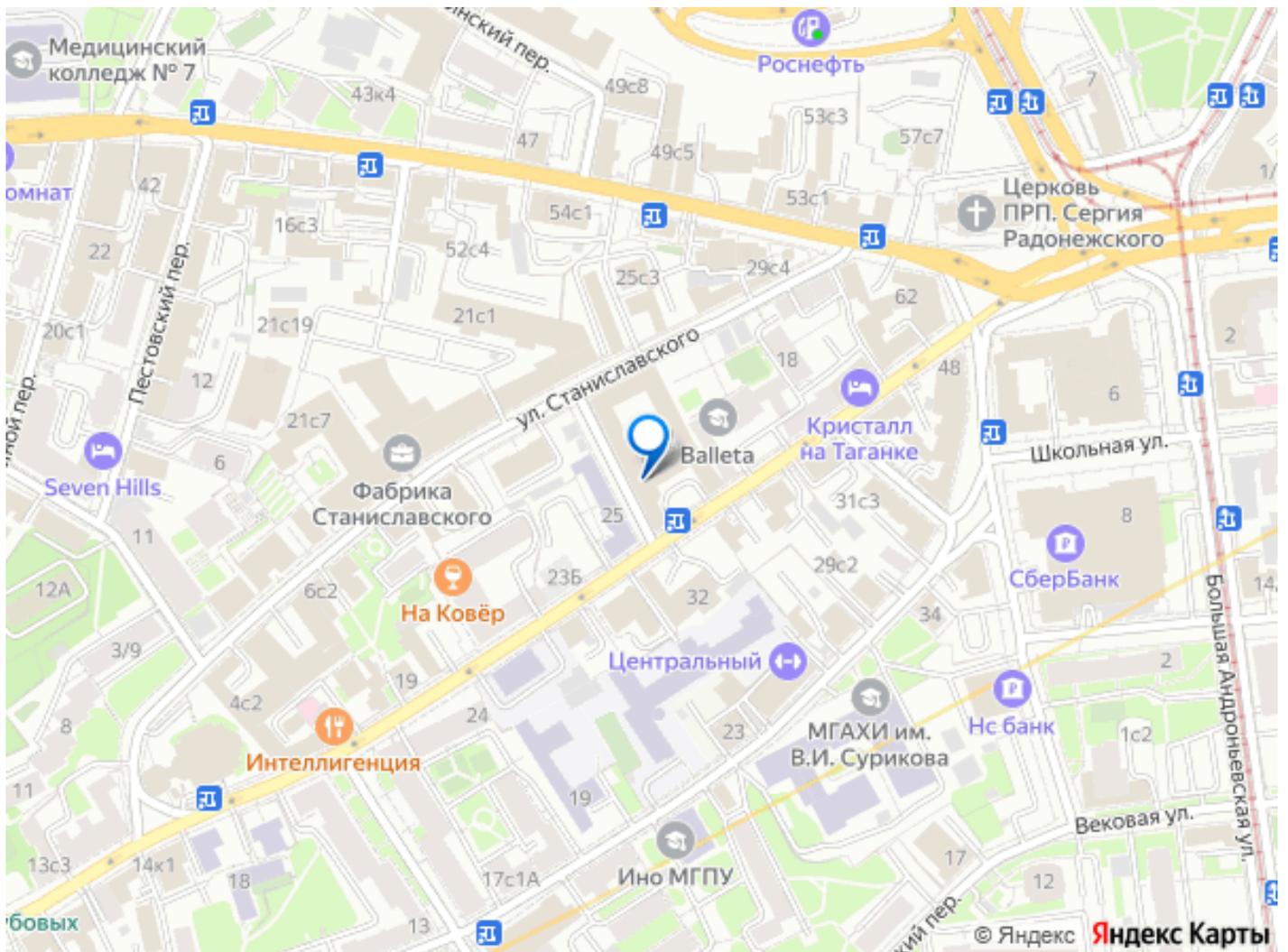
детали. Он органично вписан в архитектурный ансамбль с памятником архитектуры — усадьбой Морозовых, подчеркивая уважение к наследию и создавая по-настоящему харизматичную среду для бизнеса. Расположение БЦ: Таганский район, ЦАО, улица Александра Солженицына, дом 27. Готовность БЦ: 3 кв. 2028 года. Ключевые преимущества:

- Уникальное расположение в респектабельном историческом центре столицы
- Клубный формат — всего 87 офисов, каждый из которых имеет свою индивидуальность
- Площади от 35 м<sup>2</sup> с потолками до 3,7 м
- Панорамные виды на исторический центр Москвы: церкви, усадьбы, особняки Технологии и комфорт:
- Новейшее техническое оснащение, наличие мокрых точек в каждом помещении
- Современные сервисы для резидентов: приватные переговорные, зоны для телефонных звонков, комната для хранения доставок, fitting room
- Натуральный камень в отделке фасадов и интерьеров
- Полноценная инфраструктура в 22 торговых пространствах под кафе, галереи, шоу-румы, салоны и пр.

БЦ Solo — идеальное сочетание для бизнеса: тихий исторический центр, харизматичная архитектура и новейшие технологии.







Move.ru - вся недвижимость России