

Создано: 14.12.2025 в 20:01

Обновлено: 11.02.2026 в 10:53

Москва, Ленинградское шоссе, 228Бс1

**13 500 000 ₽**

Москва, Ленинградское шоссе, 228Бс1

Округ

[САО, Молжаниновский район](#)

<https://move.ru/objects/9287419268>

**Александра Жосан, Самолет Плюс -  
Химки 01**

**79811748722**

для заметок

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

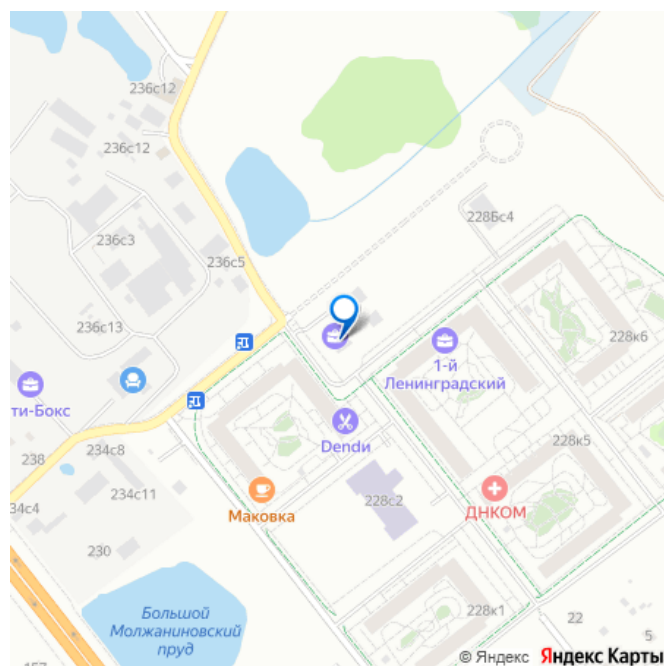
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

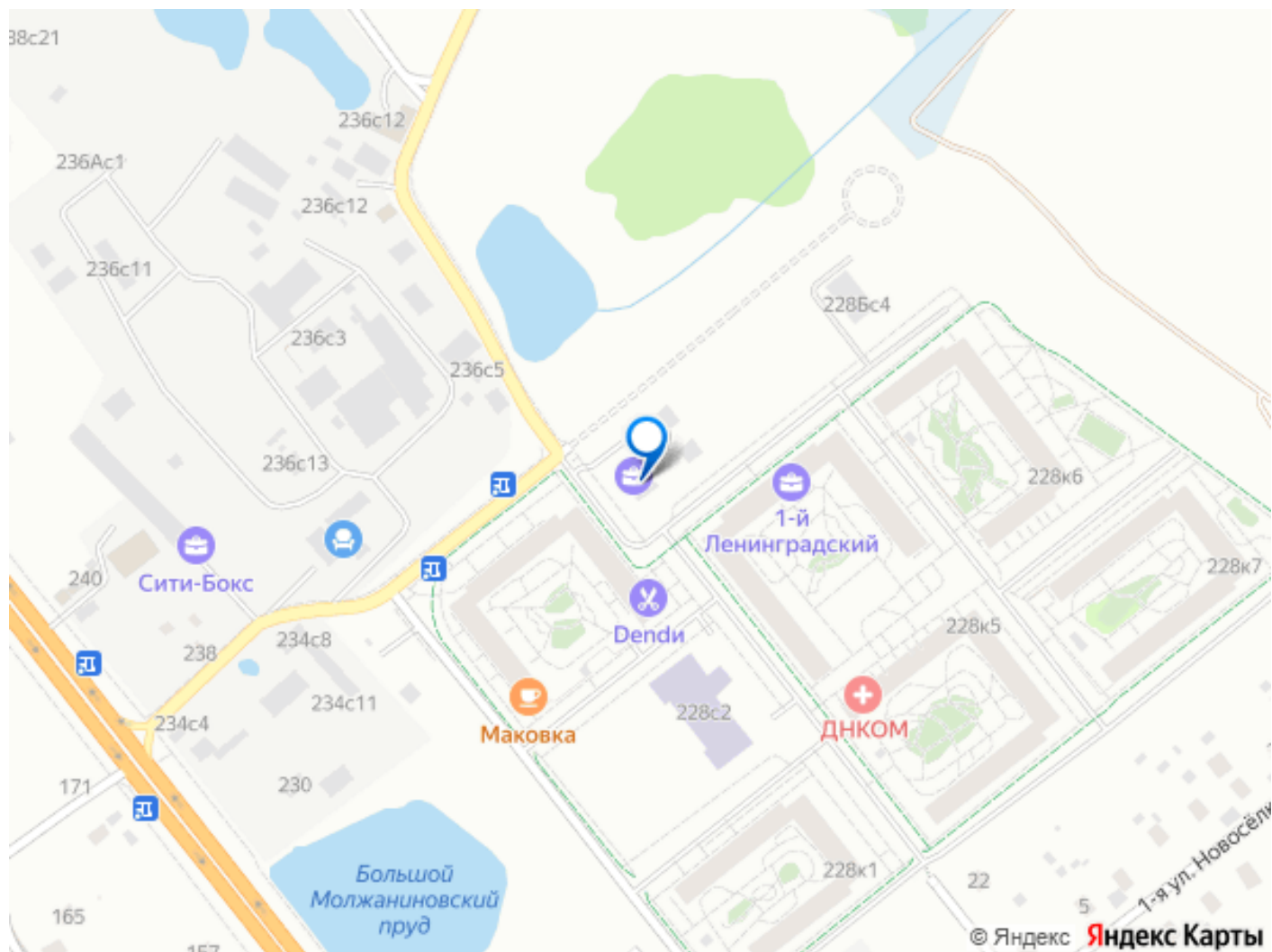
## Описание

Арт. 127798211 Продается ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО Москва, Ленинградское ш., 228к5 НАЗНАЧЕНИЯ - 44.4 м² в новом жилом комплексе «1-й ЛЕНИНГРАДСКИЙ»! БЕЗ КОМИССИИ !!! дом Заселен! Коммерческое Помещение 44.4 м² ЖК «1-й Ленинградский» - новый комплекс комфорт-класса, расположившийся на севере Москвы по Ленинградскому шоссе, придется по вкусу и ценителям жизни на высоких московских скоростях, и тем, кто настроен на спокойную волну. Молжаниновский район относится к Северному административному округу Москвы, что позволит жителям пользоваться всеми преимуществами жизни в столице.



Характеристики Помещения: Корпус 5,  
секция 9 1 этаж Площадь 44.4 м2 Отдельный  
вход Высота потолков 3м Мощность 200 Вт на  
м2 Состояние помещений - под отделку.  
Мокрая точка Большие окна Современная  
инженерия Свободная планировка Приточно-  
вытяжная вентиляция Своя управляющая  
компания Расположение: От МКАД до  
Молжаниновского района около 8 км. В 500 м  
от ЖК «Первый Ленинградский» проходит  
Ленинградское шоссе, от которого недалеко  
ответвляются Международное и  
Шереметьевское шоссе. Московская школа  
гольфа Москомспорта в 20 мин. езды от ЖК  
«1-й Ленинградский» Оперативный показ. Без  
Комиссии





Move.ru - вся недвижимость России