

Создано: 05.09.2025 в 16:49

Обновлено: 05.01.2026 в 16:15

<https://move.ru/objects/9284766705>**S5D, S5D****79855157474****Москва, б-р Скандинавский, 25.3****21 747 671 ₽**

Москва, б-р Скандинавский, 25.3

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

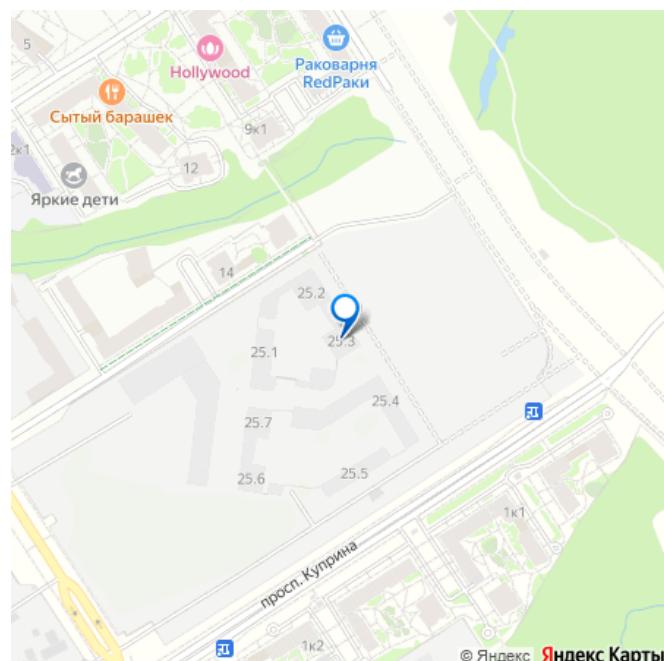
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

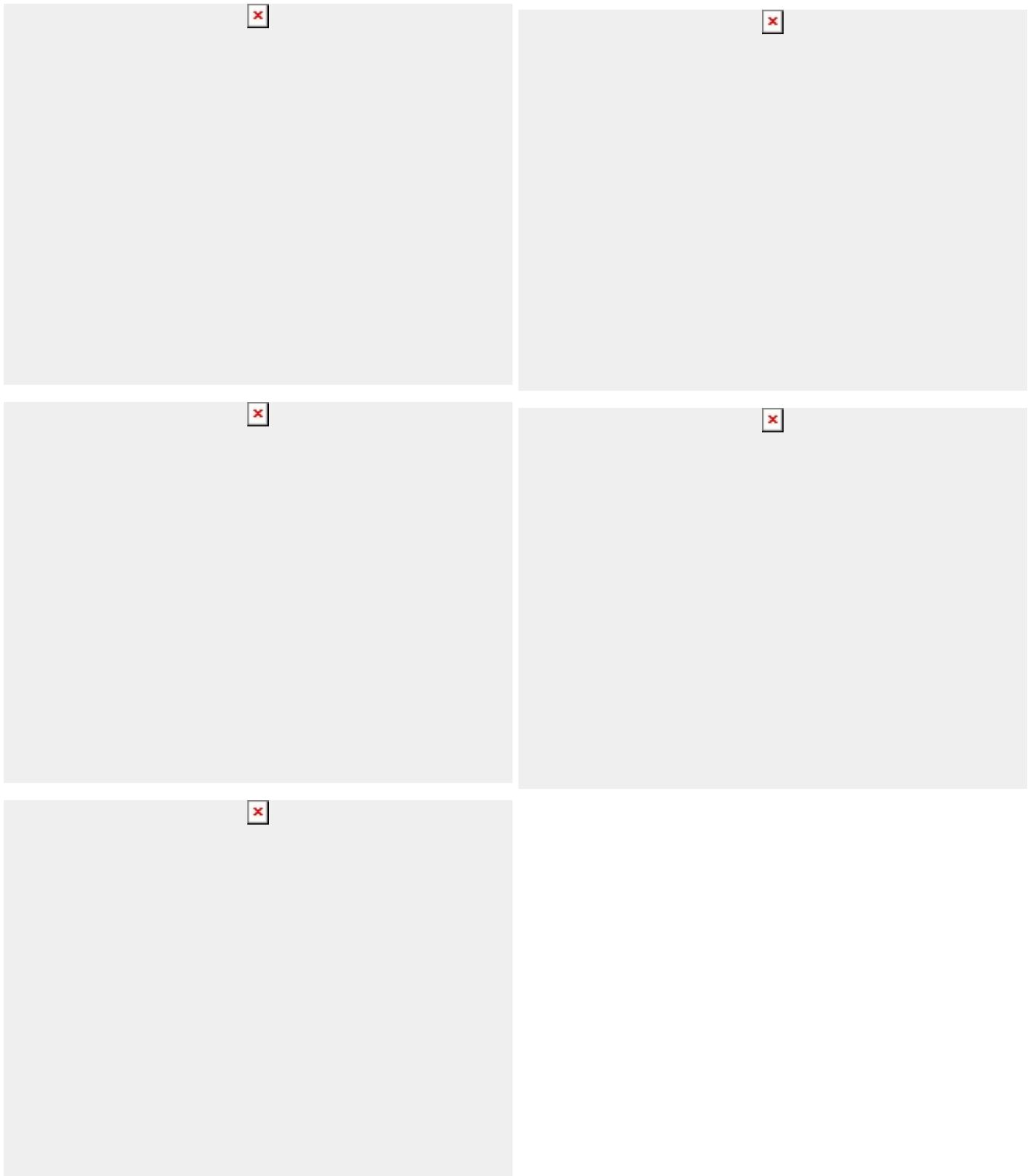
Лот 148346. Продается помещение свободного назначения в ЖК «Скандинавия» по адресу: Москва, НАО, улица Эдварда Грига, к. 25.3, площадью 45.1 м?. ЖК расположен в юго-западной части Москвы 9 км от МКАД и 1,7 км от ст. метро «Потапово» (2024 г.). Вдоль границы района проходит проспект Куприна с интенсивным автомобильным трафиком и остановками общественного транспорта. Удобные выезды на СВВ, Киевское и Калужское шоссе, улицу Александры Монаховой. Планируемое население района - около 17 тысяч жителей. Активный внутрирайонный трафик обеспечит лучевая застройка. Первое помещение на въезде в ЖК. Срок сдачи дома II квартал 2026 г. Технические характеристики: 1 этаж 17-ти этажного жилого дома, общей площадью

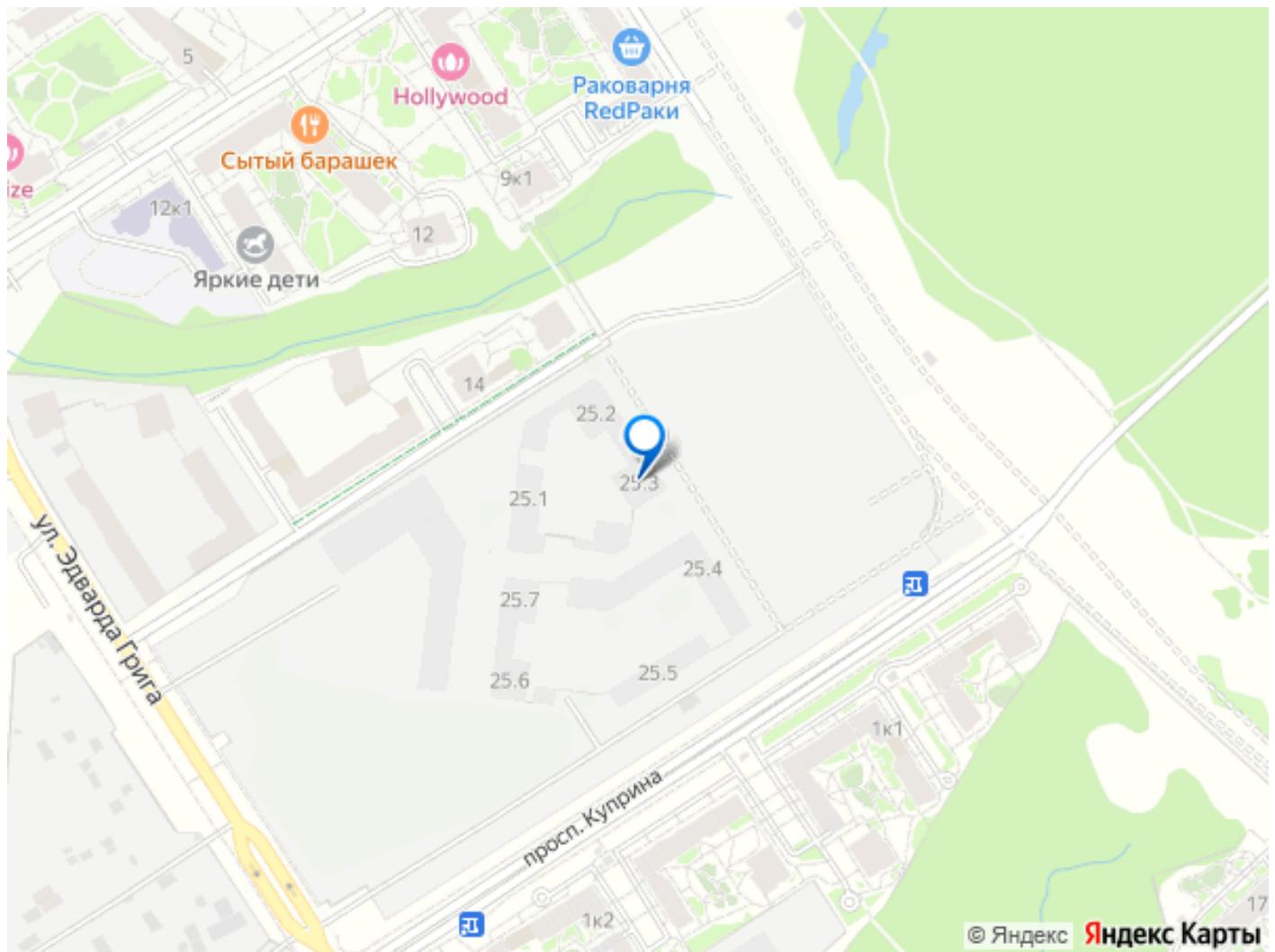


© Яндекс Яндекс Карты

45.1 м?, высота потолков 4,66 м,  
электрическая мощность 9,02 кВт, вход в  
помещение с первой линии, витринное  
остекление, зальная планировка.

Коммерческие условия: Стоимость объекта -  
21 747 671 ?, Стоимость объекта за м? - 482  
210 ?. Подробная презентация по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России