

S5D, S5D

79855157474

Москва, б-р Скандинавский, 25.3

21 747 671 ₽

Москва, б-р Скандинавский, 25.3

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

45.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

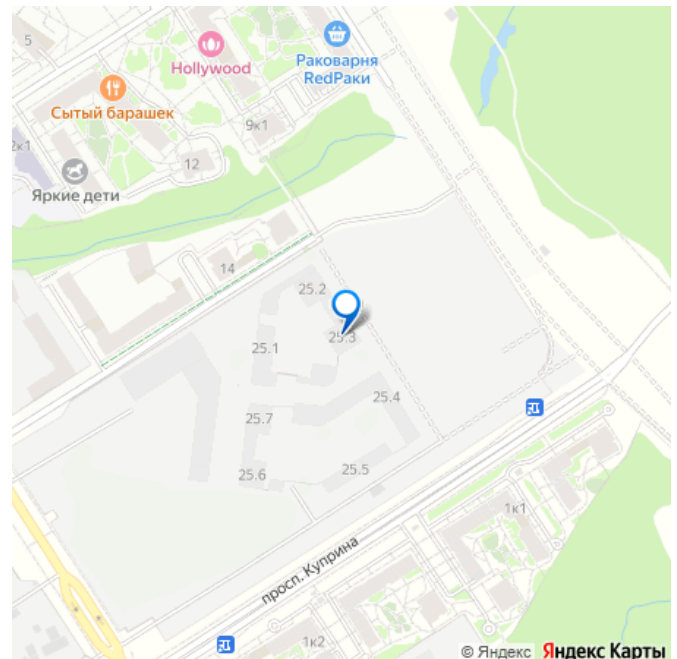
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 148346. Продается помещение свободного назначения в ЖК «Скандинавия» по адресу: Москва, НАО, улица Эдварда Грига, к. 25.3, площадью 45.1 м². ЖК Расположен в юго-западной части Москвы 9 км от МКАД и 1,7 км от ст. метро «Потапово» (2024 г.). Вдоль границы района проходит проспект Куприна с интенсивным автомобильным трафиком и остановками общественного транспорта. Удобные выезды на СБВ, Киевское и Калужское шоссе, улицу Александры Монаховой. Планируемое население района - около 17 тысяч жителей. Активный внутрирайонный трафик обеспечит лучевая застройка. Первое помещение на въезде в ЖК. Срок сдачи дома II квартал 2026 г. Технические характеристики: 1 этаж 17-ти этажного жилого дома, общей площадью

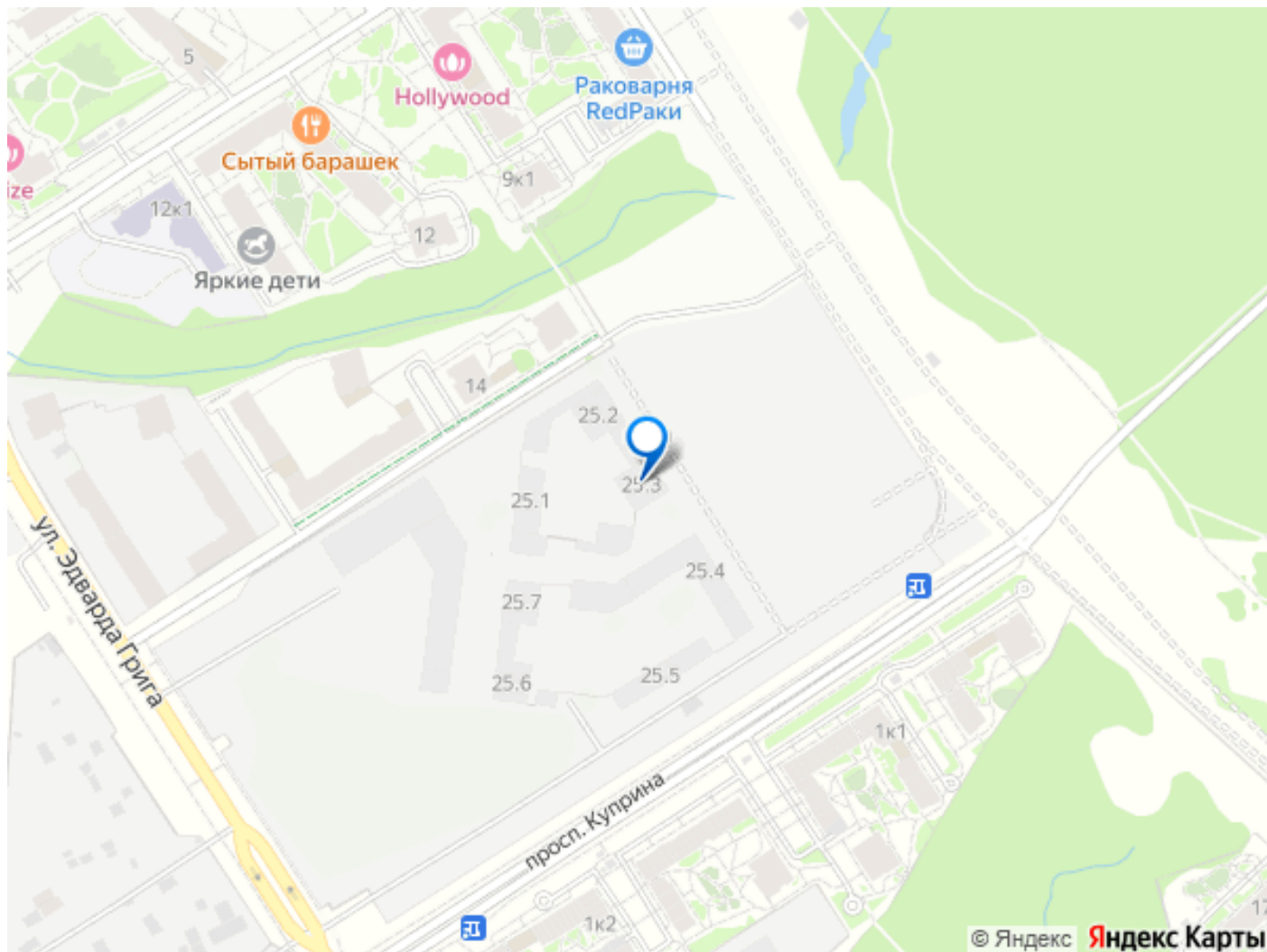
для заметок



45.1 м?, высота потолков 4,66 м,
электрическая мощность 9,02 кВт, вход в
помещение с первой линии, витринное
остекление, зальная планировка.

Коммерческие условия: Стоимость объекта -
21 747 671 ?, Стоимость объекта за м? - 482
210 ?. Подробная презентация по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России