

Создано: 03.03.2026 в 14:00

Обновлено: 03.03.2026 в 14:00

Москва, ул. Щепкина, 31

272 000 000 ₺

Москва, ул. Щепкина, 31

Улица

[улица Щепкина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

454 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

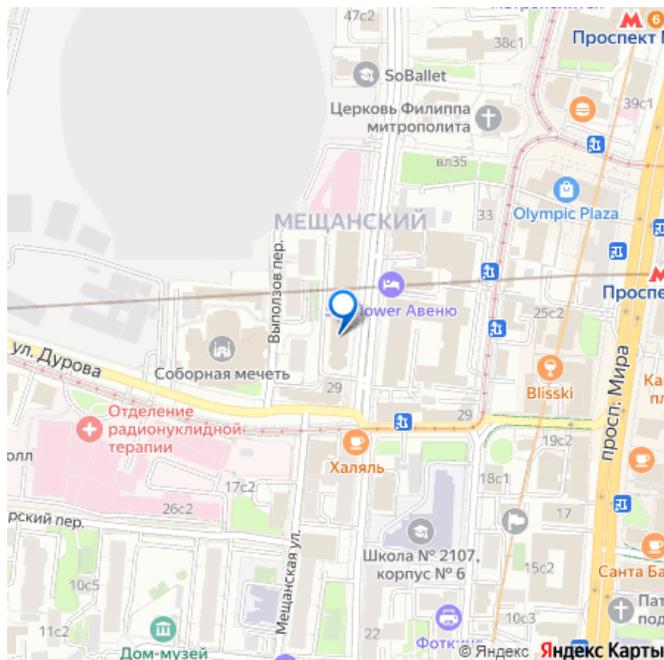
Продажа торгового помещения 454 м² с арендатором супермаркет Пятерочка на ул. Щепкина, д. 31 (8 минут пешком от метро Проспект Мира). 1 линия домов. Помещение 454 м², располагается на 1 этаже в Бизнес центре, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 82 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается на первой линии. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Арендатор: супермаркет Пятерочка, договор аренды до 2034 года. Стоимость продажи 272 000 000 рублей. Без

<https://move.ru/objects/9290755659>

Malinaproperty, MalinaProperty

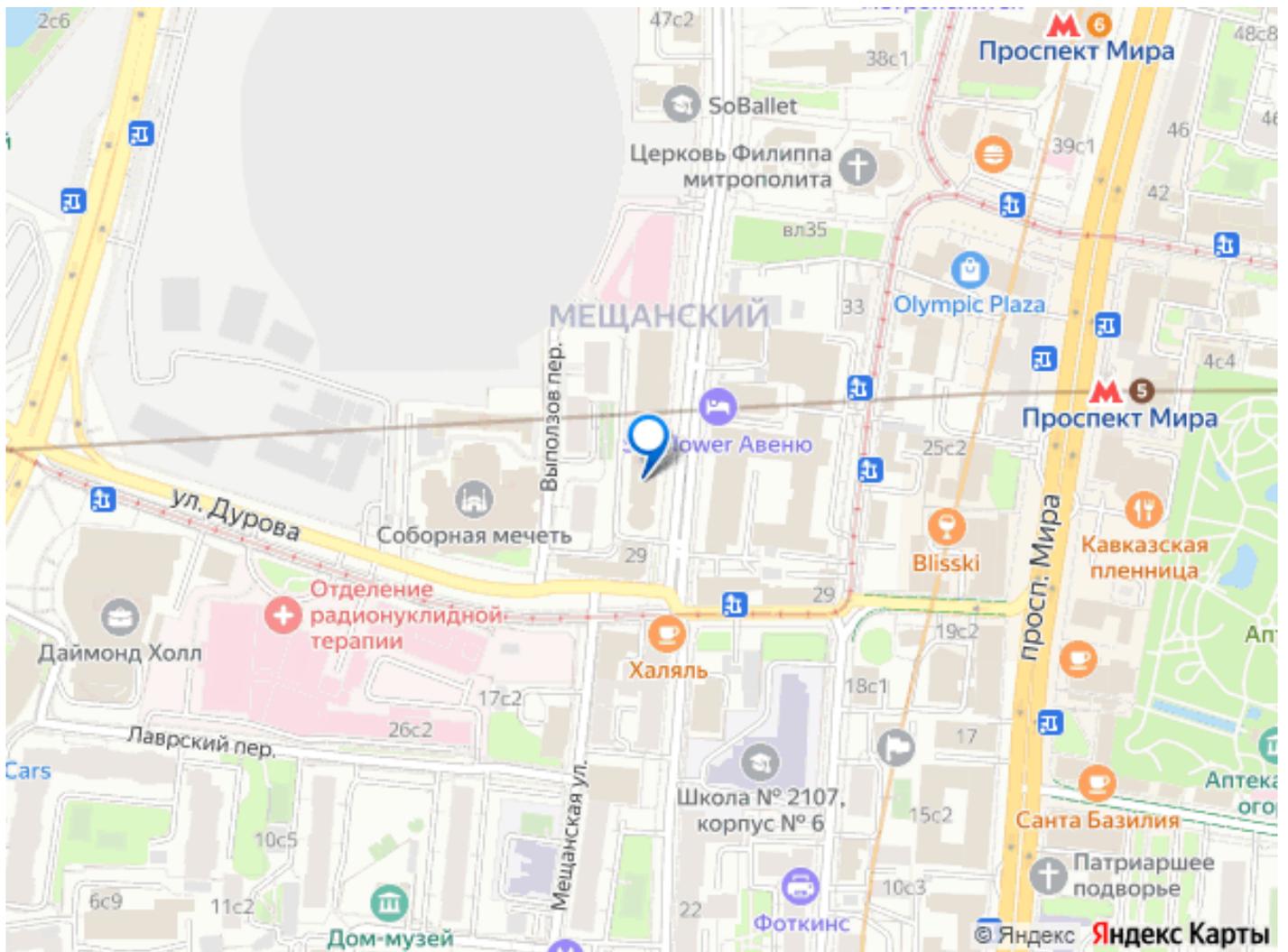
89251234567

для заметок



КОМИССИИ.





Move.ru - вся недвижимость России