

**Артемьев Александр, СТРИТ ' РФ**  
**89251234567**

**Москва, Большая Академическая ул, 35с1**

**126 690 000 ₺**

Москва, Большая Академическая ул, 35с1

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

455.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 111881892 Арендный бизнес с магазином «Дикси», 455,8м2  
Преимущества объекта: - первая линия домов по ул. Большая Академическая; -пешая доступность от станции МЦК Коптево (17 минут пешком); - объект отлично просматривается, находится в легком доступе для клиентов; -развитая инфраструктура района; -надежный сетевой арендатор; -открытая планировка; -витринное остекление; -место для вывески; -зона разгрузки/погрузки; -парковка перед фасадом. Технические параметры объекта: -отдельный вход с фасада; -электрическая мощность: 150 кВт; -высота потолков: 3 м.  
Информация об арендаторе: -арендатор: Дикси; -прибыль: по запросу; -окупаемость: по запросу; -доходность: по запросу. Звоните!

для заметок





