

Создано: 21.01.2026 в 19:59

Обновлено: 21.01.2026 в 19:43

<https://move.ru/objects/9288231485>

**CasaFelice, CasaFelice**

**79240830811**

**Москва, Ереванская улица, 4К2**

**15 200 000 ₽**

Москва, Ереванская улица, 4К2

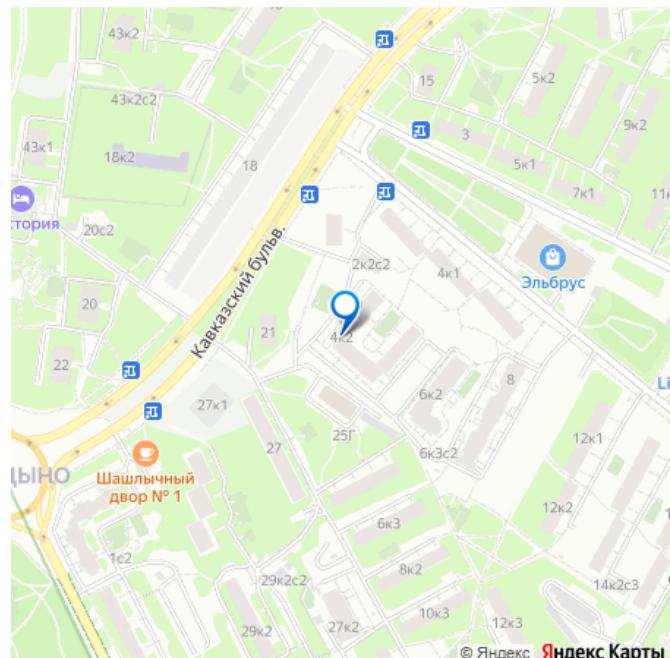
Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица



[улица Ереванская](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается коммерческое помещение на первом этаже жилого дома. Общая площадь 45.5 кв.м. Новый дом. Отдельный вход, высокие потолки. Помещение без отделки. Это место отлично подойдет для стрит-ритейла, офиса, пунктов выдачи заказов (ПВЗ), салона красоты, магазина и шоу-рума, кофейни, а также многих других вариантов бизнеса. Юридический чистый объект: первый собственник с момента постройки и реализации объекта. Нет обременений, нет ограничений. Собственник-Физического лица. На первой линии от Кавказского бульвара.

☒

☒

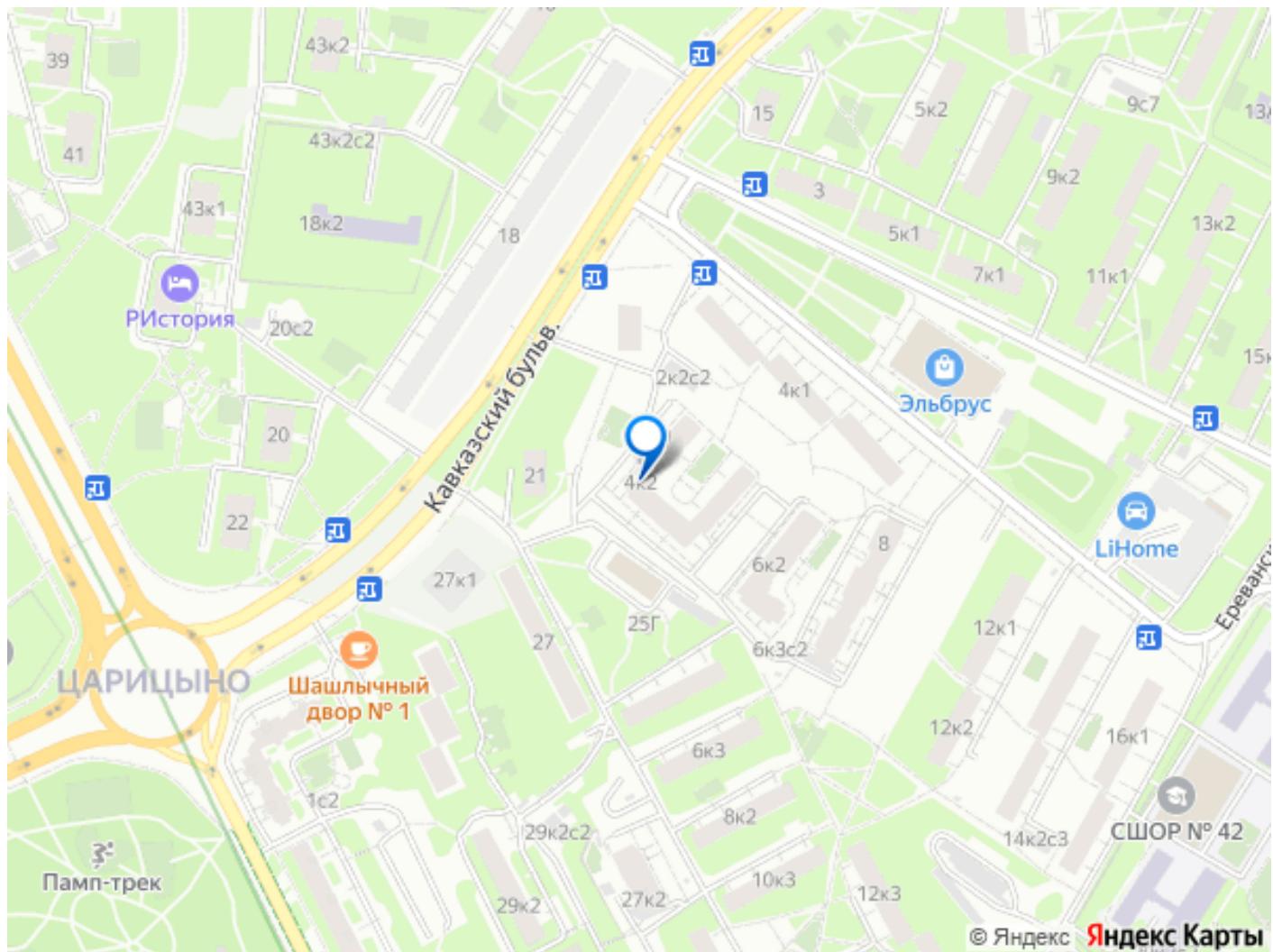
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России