

Создано: 04.09.2025 в 14:02

Обновлено: 11.01.2026 в 15:07

<https://move.ru/objects/9284705249>

**Манго Инвест, Манго Инвест**

**79230758720**

**Москва, Профсоюзная улица, 152К1**

**47 187 000 ₽**

Москва, Профсоюзная улица, 152К1

Улица

[улица Профсоюзная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

На продажу предлагается ГАБ с арендатором сеть продуктовых магазинов ЕМЕЛЬЯНОВ.

Первая линия домов ул. Профсоюзная.

Первый этаж торгового здания, отдельный вход, большая витрина. Помещение и здание после ремонта, в отличном состоянии.

Развитое сетевое окружение: Почта России, Wildberries, Ароматный Мир, СДЭК, ДоДо

Пицца, Аптека Фармлэнд, супермаркет

Пятерочка, Аптека Горздрав, супермаркет

ЧИЖИК. Арендатор: сеть продуктовых

магазинов ЕМЕЛЬЯНОВ Арендная ставка: 374

500 руб. Индексация: не более 7 % Договор

аренды: до 28.05.2026 Площадь: 45 м<sup>2</sup>

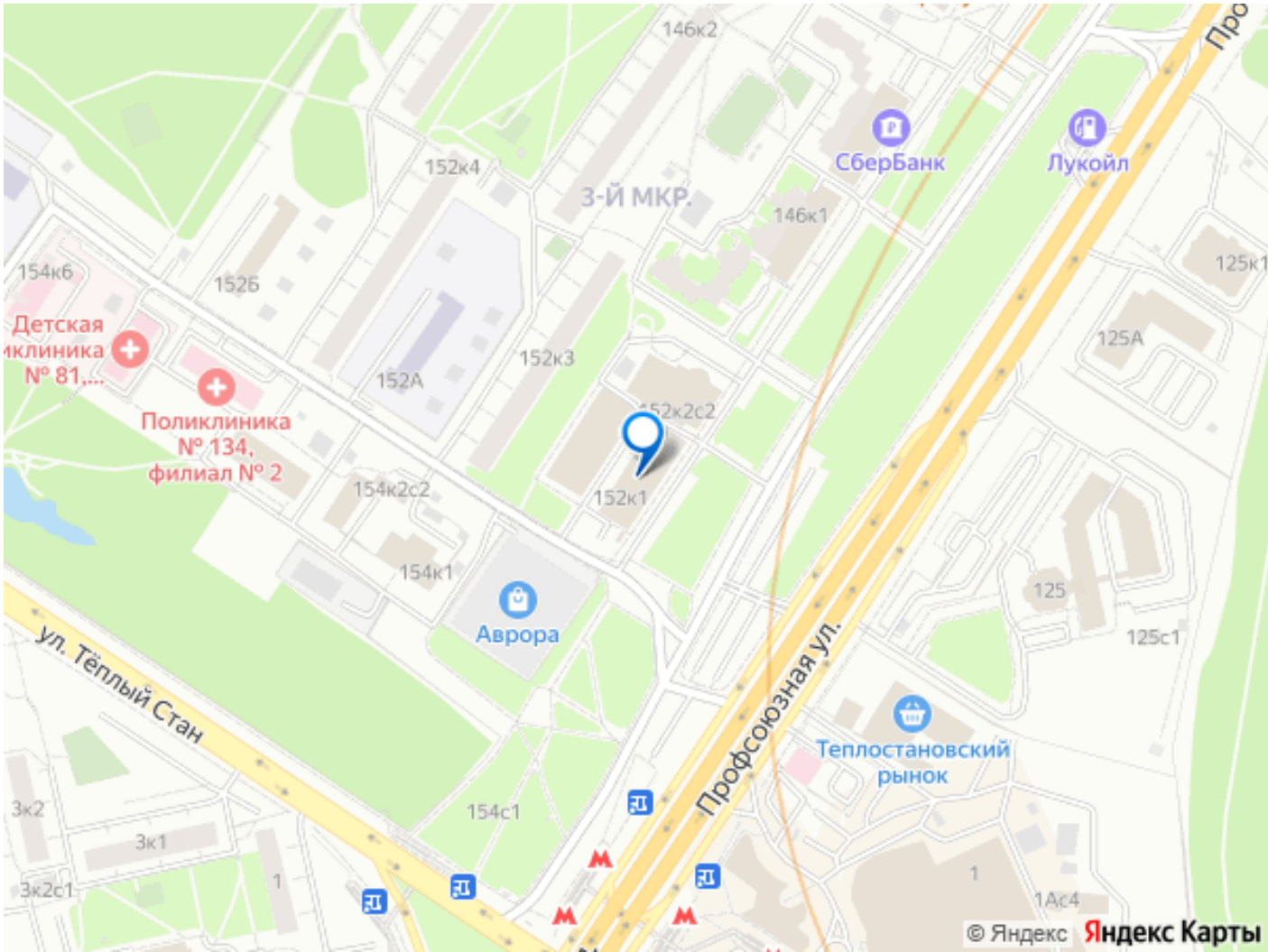
Высота потолков: 3,4 Выделенная мощность:

для заметок



15 кВт Стоимость объекта: 48 300 000 руб.





Move.ru - вся недвижимость России