

Создано: 04.09.2025 в 14:02

Обновлено: 11.01.2026 в 15:07

<https://move.ru/objects/9284705249>

Манго Инвест, Манго Инвест

79230758720

Москва, Профсоюзная улица, 152К1

47 187 000 ₽

Москва, Профсоюзная улица, 152К1

Улица

[улица Профсоюзная](#)



для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

45 м²

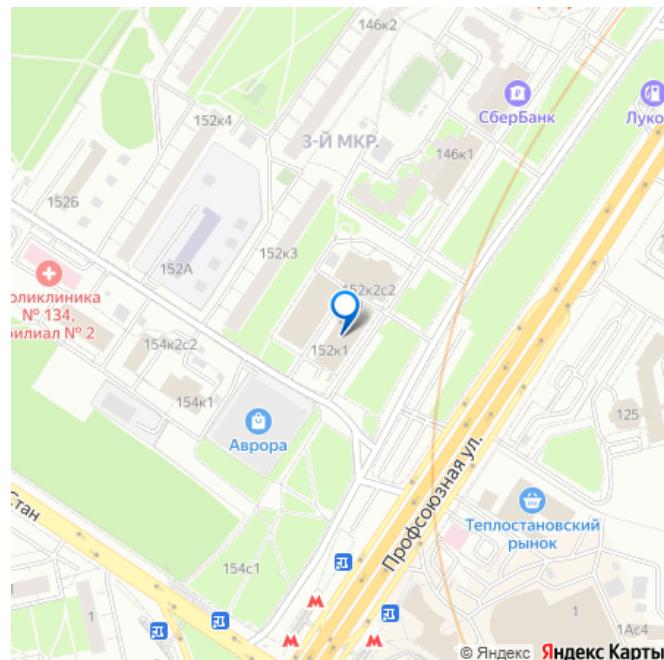
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

На продажу предлагается ГАБ с арендатором сеть продуктовых магазинов ЕМЕЛЬЯНОВ.

Первая линия домов ул. Профсоюзная.

Первый этаж торгового здания, отдельный вход, большая витрина. Помещение и здание после ремонта, в отличном состоянии.

Развитое сетевое окружение: Почта России,

Wildberries, Ароматный Мир, СДЭК, Додо

Пицца, Аптека Фармленд, супермаркет

Пятерочка, Аптека Горздрав, супермаркет

ЧИЖИК. Арендатор: сеть продуктовых

магазинов ЕМЕЛЬЯНОВ Арендная ставка: 374

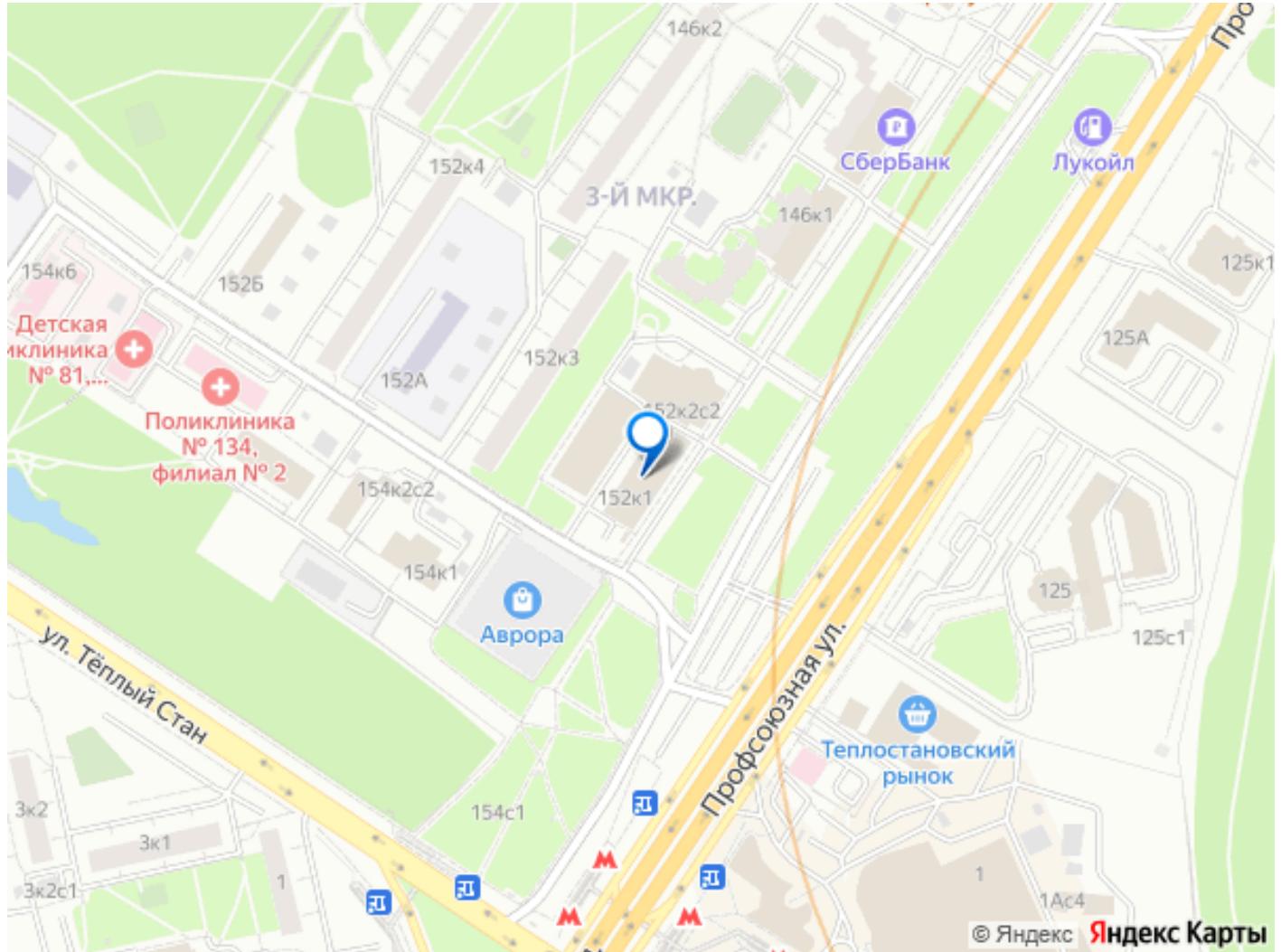
500 руб. Индексация: не более 7 % Договор

аренды: до 28.05.2026 Площадь: 45 м²

Высота потолков: 3,4 Выделенная мощность:

15 кВт Стоимость объекта: 48 300 000 руб.





Move.ru - вся недвижимость России