

Создано: 29.01.2026 в 14:10

Обновлено: 29.01.2026 в 16:50

<https://move.ru/objects/9288486167>

Руслан, Среда Инвест

**89251234567**

**Москва, ул. Хлобыстова, 20к1**

**23 000 000 ₽**

Москва, ул. Хлобыстова, 20к1

Улица

[улица Хлобыстова](#)



для заметок

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

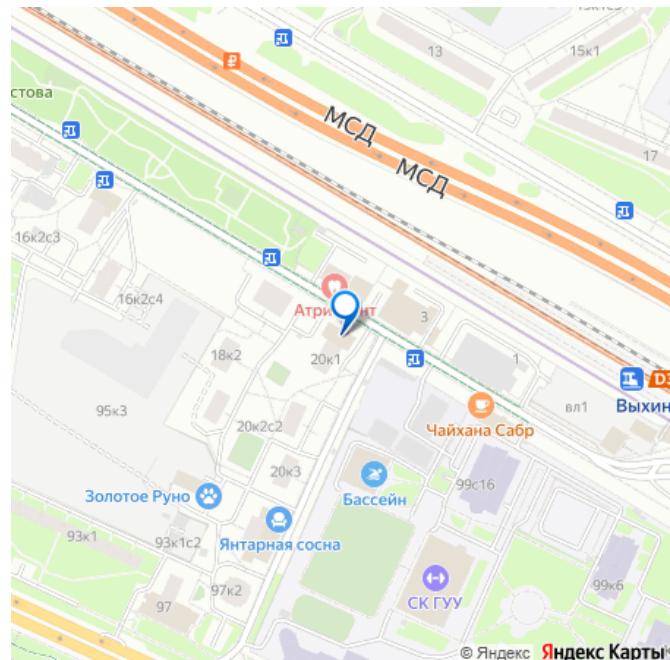
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

ГАБ АПТЕКА «ВИТА» - 45м2 - цена 23 000 000  
? ГАП -ГАП 2.400.000) (инд 5%) Помещение расположено в густонаселенном районе, не далеко от метро «Выхино», с хорошим пешеходным трафиком, в жилом массиве. Можно рассмотреть покупку как отдельно так и весь объект. Продажа соседних помещений Арендатор «Чижик» - 420 м2 - цена 97.500.000 ? (ГАП 10.368.000) (% от РТО-1,75%) Магазин « Овощи,фрукты, Мясо, Молоко» - 63 м2 - цена - 23 150 000 ? (ГАП 2.640.000 ?) (инд 7%) ПОДВАЛ 455м2 - цена - 24.000.000 ? (расчетный ГАП 3.600.000 ?) (инд

