

Создано: 04.03.2026 в 03:30

Обновлено: 04.03.2026 в 03:30

Москва, пр-т Мира, 81

190 000 000 ₺

Москва, пр-т Мира, 81

Улица

[улица Мира](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

466.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

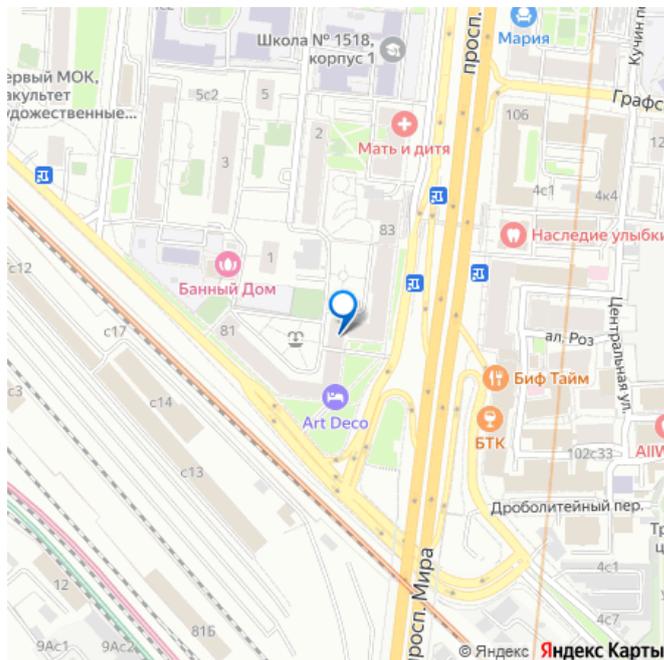
Лот 153121. Продается помещение свободного назначения по адресу: г. Москва, САО, район Марьяна роща, проспект Мира, 81. Ближайшие станции метро: Алексеевская – 10 мин. пешком, Рижская – 14 мин. пешком. Первая линия домов в престижном и благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, а также удобный доступ к остановкам общественного транспорта. Технические условия: Первый этаж девятиэтажного дома. Общая площадь помещения - 466,6 кв. м. (в двух уровнях), открытая планировка, витринное остекления, два отдельных входа с фасада. Место для

<https://move.ru/objects/9290810680>

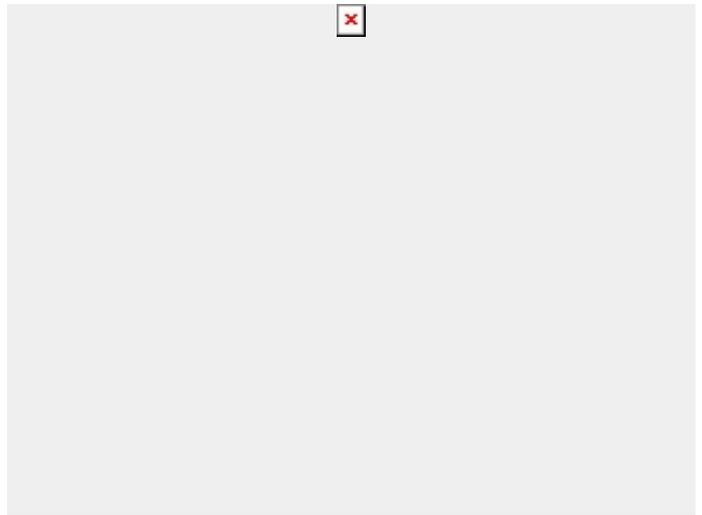
S5Development, S5Development

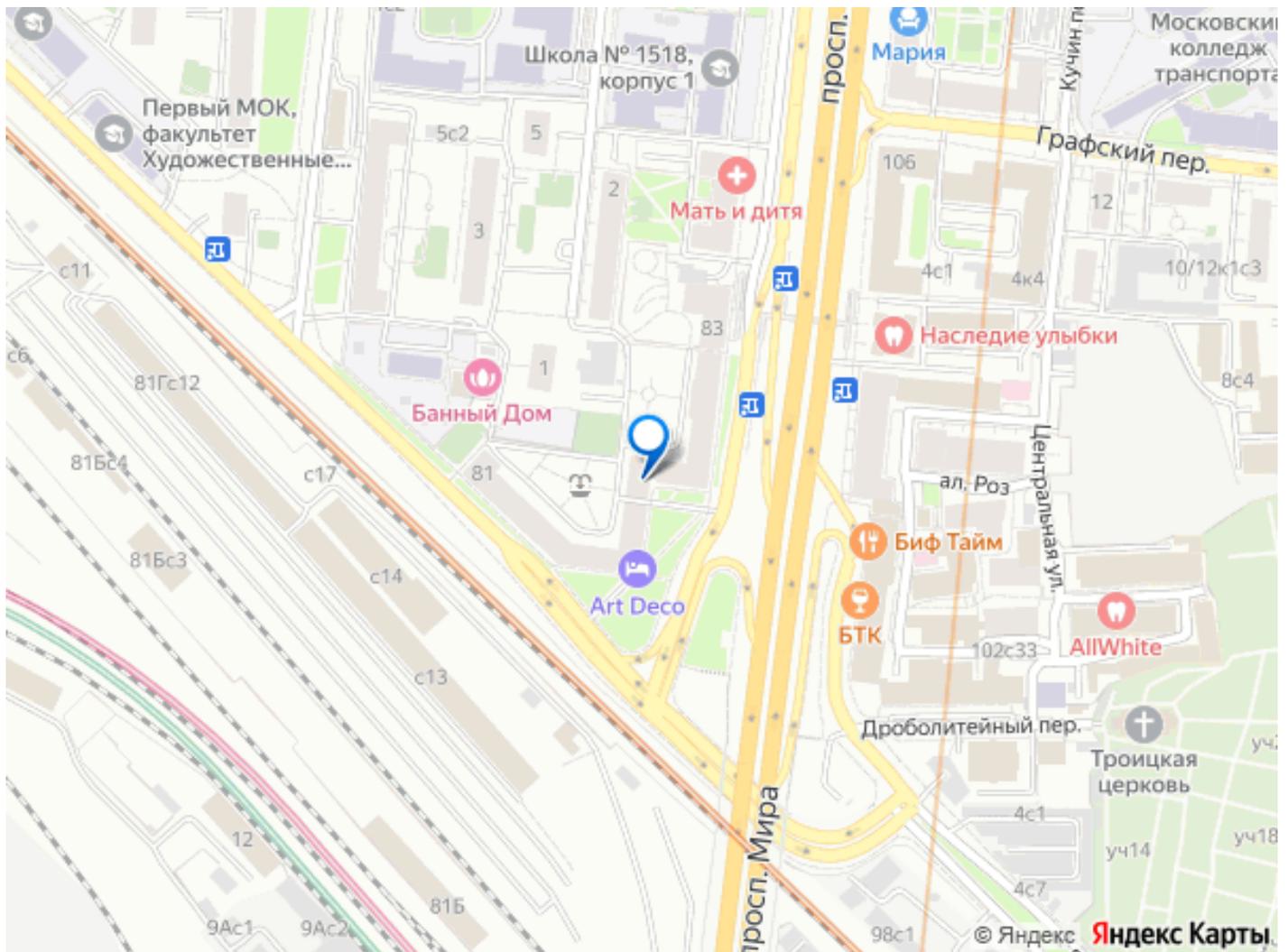
89251234567

для заметок



рекламы на фасаде Коммерческие условия:
Стоимость - 190 000 000 рублей, Стоимость за
м2 - 407 201 рублей. Текущие Арендаторы:
Karcher и Цветы (договора расторгаемые за
30 дней) МАП: 752 095 рублей ГАП: 9 025 140
рублей. продажа по ДКП от физ. лица





Move.ru - вся недвижимость России