

🕒 Создано: 04.03.2026 в 20:50

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 02:46

Москва, Абрамцевская ул, 9к1

20 160 000 ₺

Москва, Абрамцевская ул, 9к1

Улица

[улица Абрамцевская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

46 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

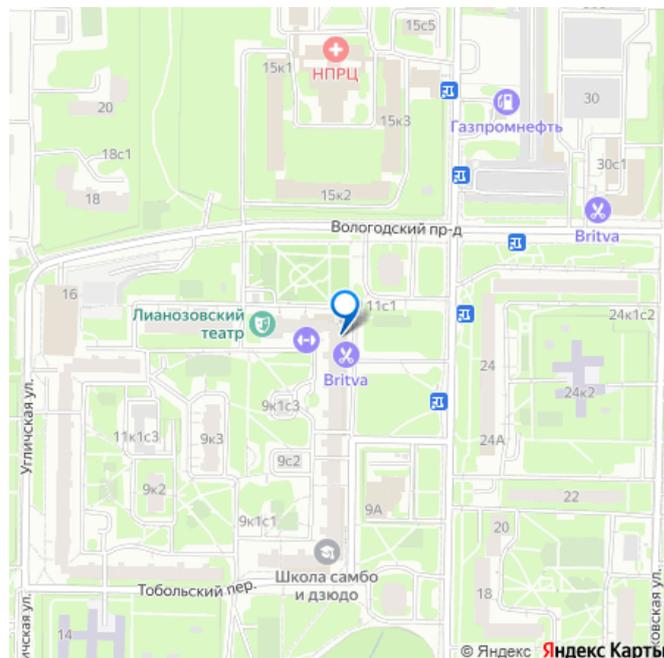
ДЕЙСТВУЮЩИЙ ГАБ В МОСКВЕ | АРЕНДАТОР:
АПТЕКА «АПРЕЛЬ» | ОТ СОБСТВЕННИКА Адрес:
ул. Абрамцевская, 9к1 (ст.м. Алтуфьево) В
пределах МКАД! Арендатор: Аптека
«АПРЕЛЬ» Площадь: 46 кв.м. Ставка аренды:
120 000 руб./мес. Годовой арендный поток: 1
440 000 руб. Индексация: каждые 5 лет на
10%. Преимущества: - надежный
федеральный арендатор; -
сформировавшийся очень плотный и
многоэтажный жилой массив; - высокий
трафик, напротив автобусная остановка; -
наличие удобной парковки перед фасадом; -
рядом расположены места притяжения -
Пятерочка, КБ, МФЦ, театр, больница. -

<https://move.ru/objects/9290851575>

FORBIX-CAPITAL, FORBIX-CAPITAL

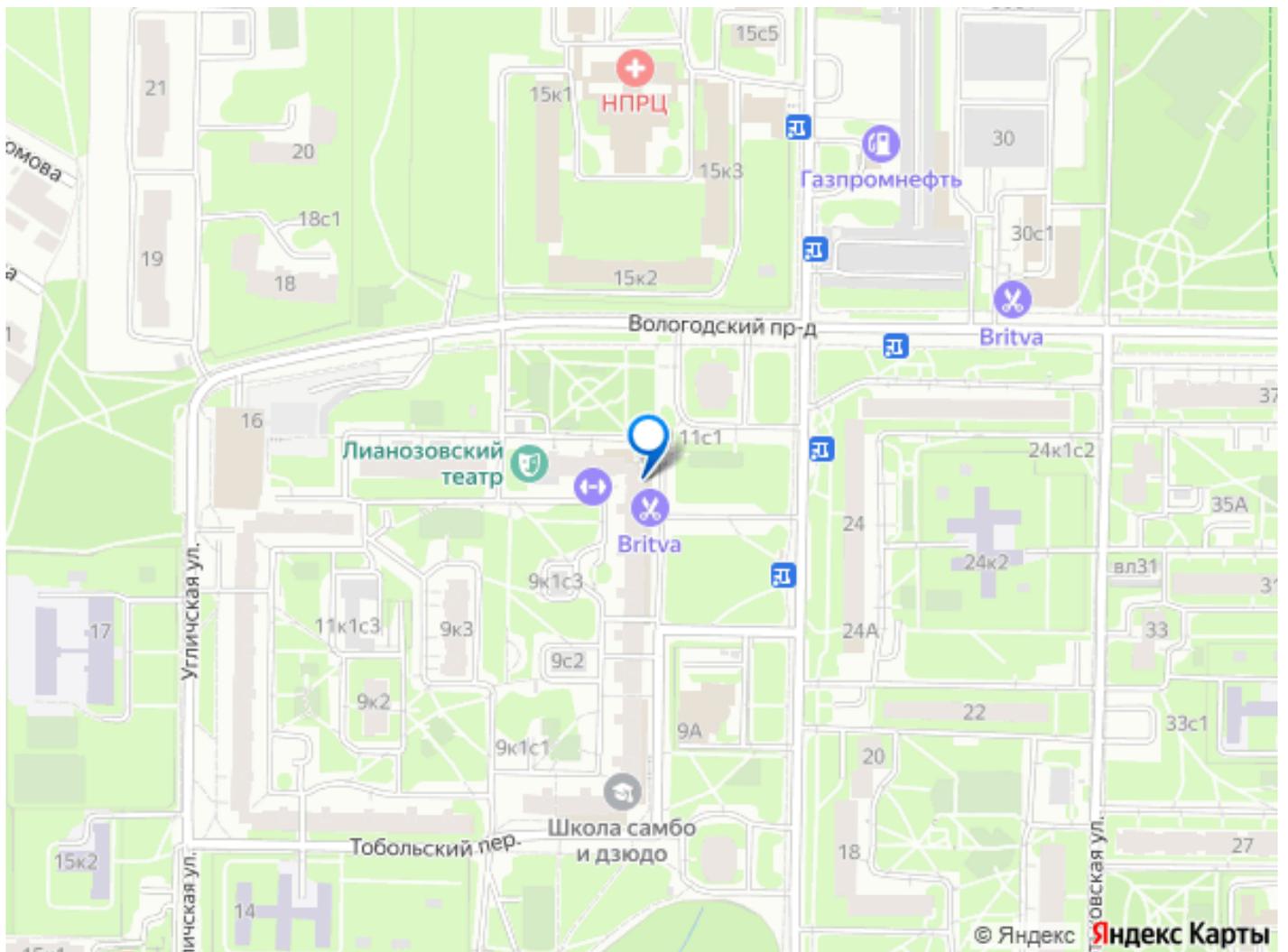
89251234567

для заметок



долгосрчный договор аренды.





Move.ru - вся недвижимость России