

Создано: 10.12.2025 в 03:39

Обновлено: 16.12.2025 в 03:42

<https://move.ru/objects/9287263843>

Наталья, Agora estate

**79031704554**

**Москва, улица Гастелло, 37**

**200 000 000 ₽**

Москва, улица Гастелло, 37

Округ

[БАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Гастелло](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

471.7 м<sup>2</sup>

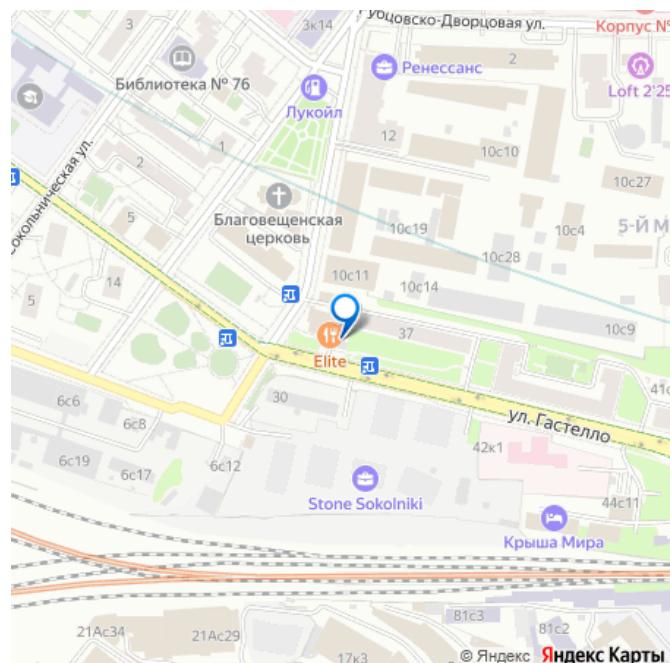
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

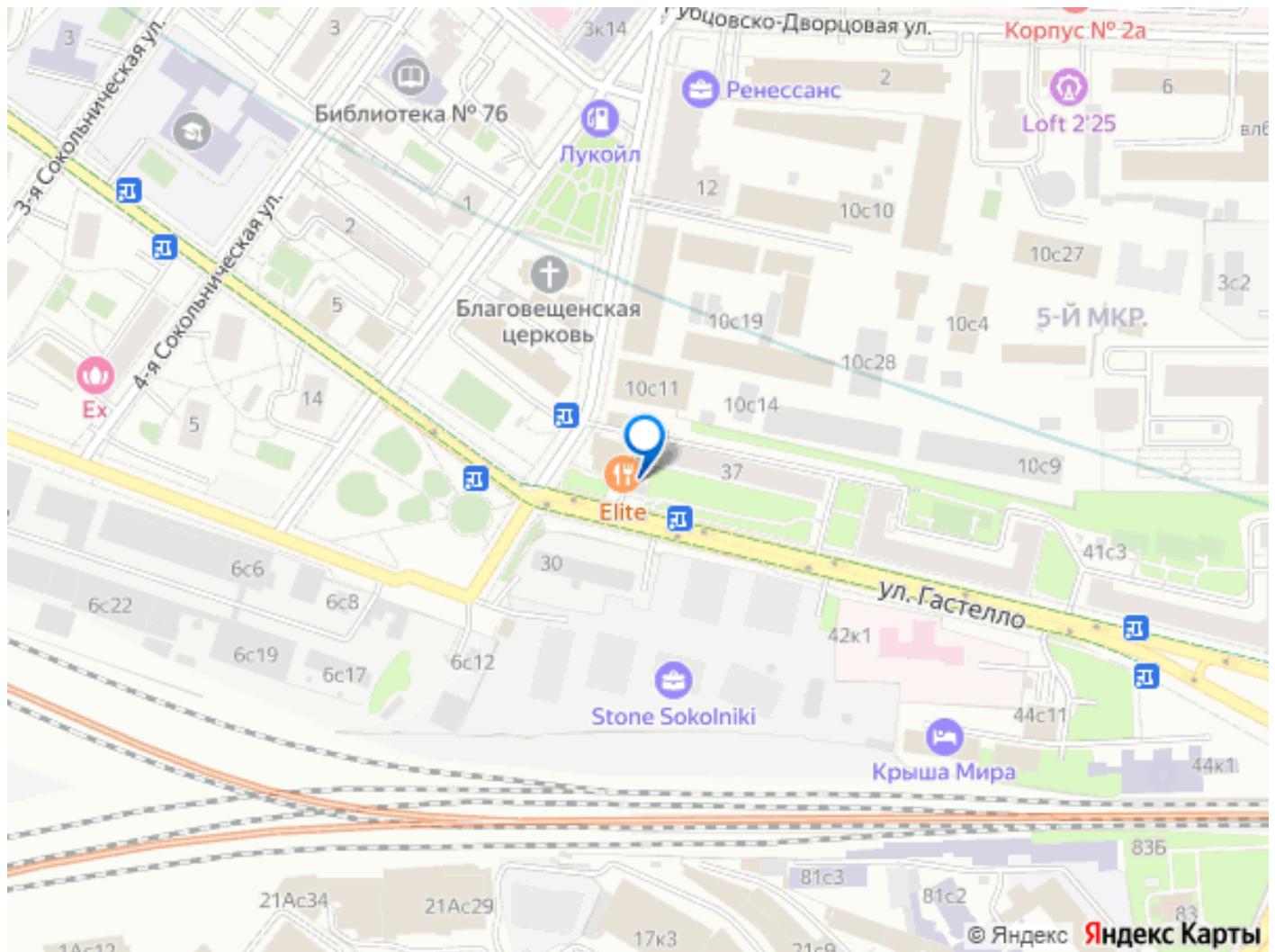
[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Метро Сокольники, 7 минут пешком, 1-я линия. Предлагается на продажу торговое помещение общей площадью 471,7 кв.м, расположенное на 1-м этаже 9-ти этажного жилого дома, 3 отдельных входа (2 - с фасада и один - со двора). Витринное остекление. Высота потолков - 2,9 м. Электрические мощности 50 кВт. Действующий ресторан, летняя веранда. Большой пешеходный и автомобильный трафик. Высокий рекламный потенциал. Соседнее помещение занимает Пятерочка. Объект № 545958 Номер объекта: #5/545958/310





Move.ru - вся недвижимость России