

🕒 Создано: 05.03.2026 в 04:21

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 04:21

Москва, Вольная ул, 35с4

118 100 000 ₺

Москва, Вольная ул, 35с4

Улица

[улица Вольная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

472 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

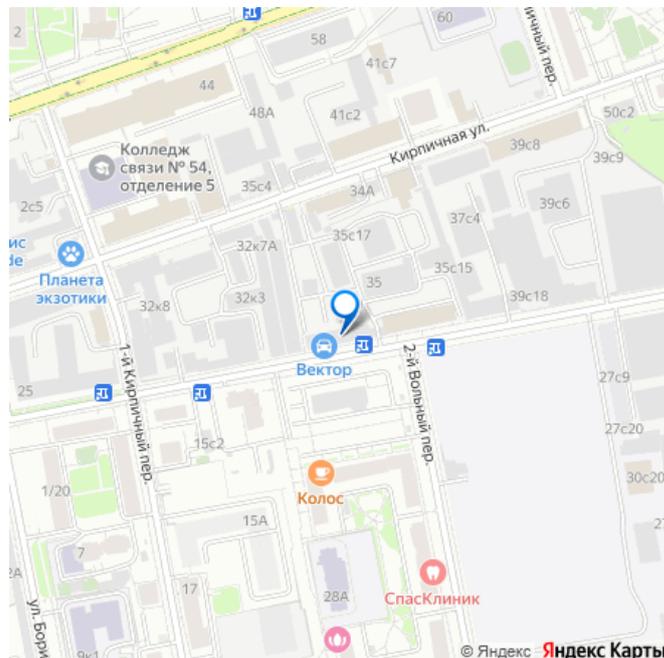
Предлагается к продаже торговое помещение площадью 472,4 м² с сетевым арендатором Пятёрочка. ДДА на 7 лет (от 01.10.2024 г.), МАП ПО ЗАПРОСУ! Объект расположен на 1-й линии ул. Вольная, на территории производственно-складского комплекса. Общий ЗУ на несколько строений в аренде до 2061 г. Характеристики помещения: - 2 отдельных входа с улицы и один - со двора (для разгрузки/погрузки); - Панорамное, витринное остекление; - Свободная планировка колонного типа; - Высота потолков 3,7 м; - Мощность 88 кВт; - Собственный с/у; - Центральные коммуникации; - Наземная парковка на

<https://move.ru/objects/9290888590>

Дмитрий, Invest-Post

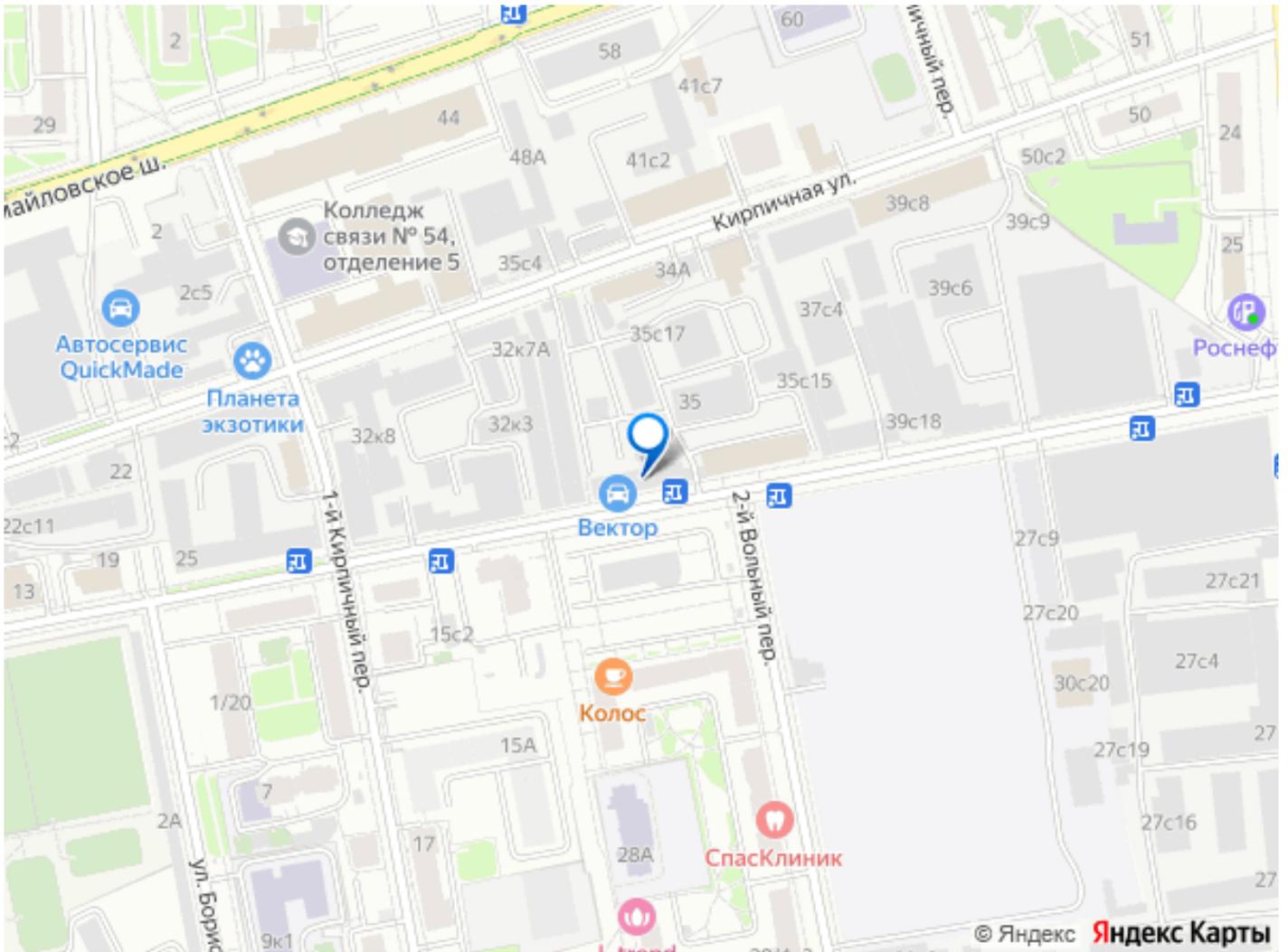
89251234567

для заметок



территории комплекса. В данный момент идет завершение ремонтных работ по фасаду здания! Удобный въезд/выезд для большегрузного транспорта, организована площадка для разгрузки/погрузки. Прямо перед зданием находится остановка общественного транспорта. Хорошая транспортная развязка, шаговая доступность от МЦК Соколиная гора, метро Семеновская.
Номер объекта: #2/557695/20758





Move.ru - вся недвижимость России