

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:42

Обновлено: 06.03.2026 в 01:42

**Александр, BELPRO**

**89251234567**

**Московская область, Электросталь, ул.  
Чернышевского, 21**

**4 780 000 ₺**

Московская область, Электросталь, ул. Чернышевского, 21

Улица

[проезд Чернышевского](#)



Шоссе

[Горьковское](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

47.8 м<sup>2</sup>

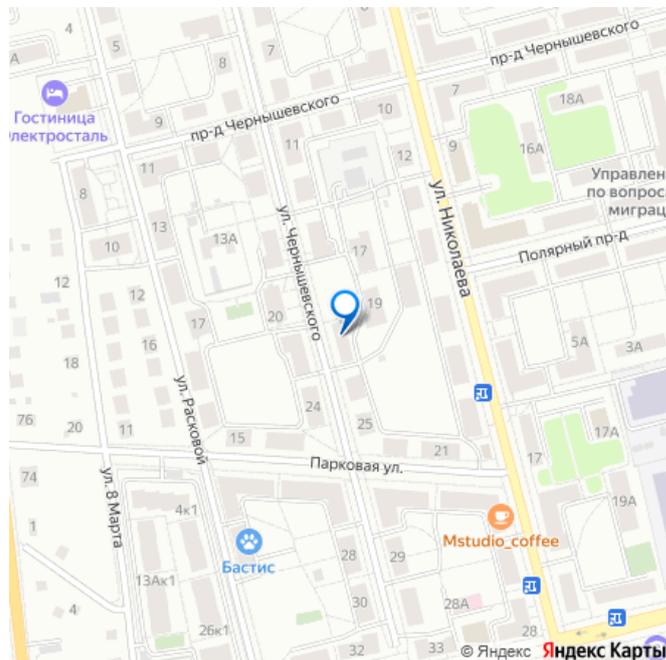
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Объект № 541117. ГАБ в Электростали !  
Действует возможность приобрести в рассрочку на 5 месяцев. Один из самых бюджетных ГАБов в Московском регионе. Продаётся торговое помещение на первом этаже жилого дома, расположенного на первой линии улицы Чернышевского. Самый маленький и самый ликвидный блок. Уникальное предложение по цене среди всех предложений в Московской области! Все коммуникации центральные после масштабной реконструкции. Выполнено

благоустройство прилегающей территории к дому. Расположено на первой линии жилого массива. В соседнем помещении пункты выдачи заказов двух популярных маркетплейсов wildberries и Ямаркет В помещении выполнен капитальный ремонт с заменой окон и дверей , на полу плитка керамо-гранит , стены выровнены и покрашены , установлен саузел . Произведена перепланировка в соответствии с проектом, установлены новые деревянные окна по результату согласования проекта с главным Архитектором города. МАП - 47.800 (коммуналку арендатор оплачивает дополнительно) Ежегодная индексация 10% Показ в удобное для вас время. Звоните, договоримся! Прямая продажа от собственника ! Есть другие площади ! Номер объекта: #2/541117/16963



