

Создано: 25.11.2025 в 13:32

Обновлено: 19.01.2026 в 22:01

<https://move.ru/objects/9286873476>

Александр Теплов, BeL.PRO

79890960561

Московская область, Электросталь, улица Чернышевского, 21

4 999 999 ₽

Московская область, Электросталь, улица Чернышевского,

21

Улица

[улица Чернышевского](#)

Шоссе

[Горьковское](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

47.8 м²

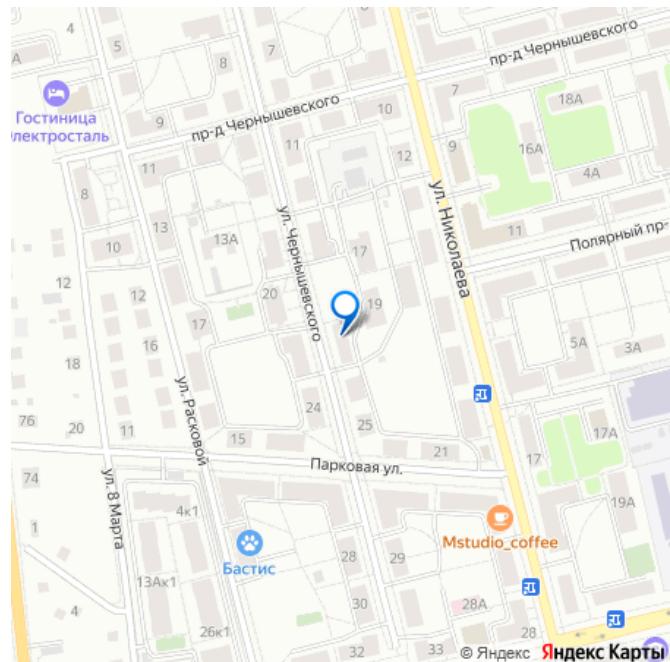
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

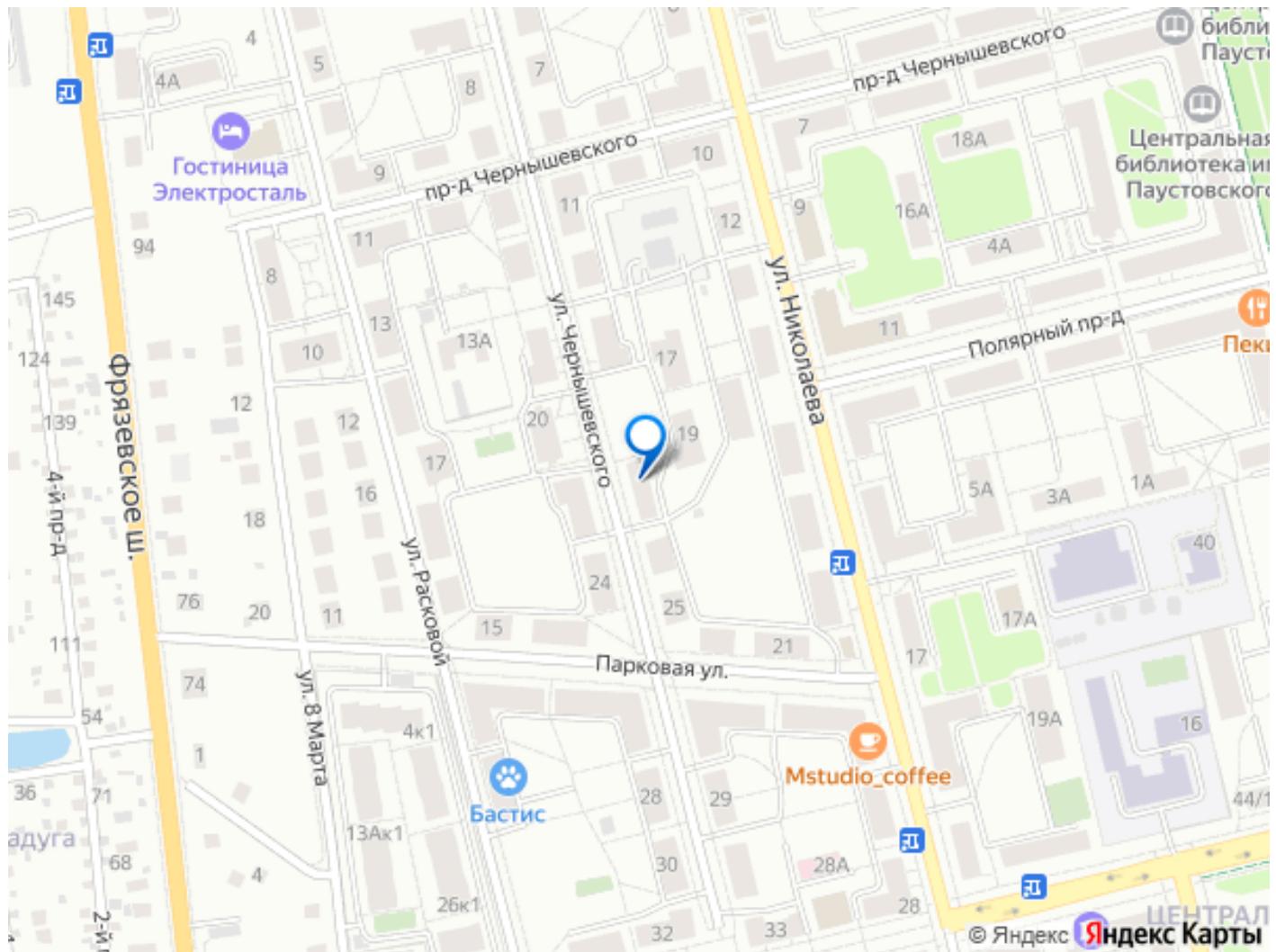
Объект 541117. Успейте выгодно приобрести помещение до повышения цен из-за налоговой реформы. Цена актуальна до конца месяца Продаётся торговое помещение на первом этаже жилого дома, расположенного на первой линии улицы Чернышевского. Самый маленький и самый ликвидный блок. Уникальное предложение по цене среди всех предложений в Московской области! Все коммуникации центральные после масштабной реконструкции.

Выполнено благоустройство прилегающей территории к дому. Расположено на первой линии жилого массива. В соседнем помещении пункты выдачи заказов двух популярных маркетплейсов wildberries и Ямаркет В помещении выполнен капитальный ремонт с заменой окон и дверей , на полу плитка керамо-гранит , стены выровнены и покрашены , установлен саузен . Произведена перепланировка в соответствии с проектом, установлены новые деревянные окна по результату согласования проекта с главным Архитектором города.

Сейчас есть возможность приобрести помещение по цене ниже, так как после заключения договора аренды будет повышение стоимости. Показ в удобное для вас время. Звоните, договоримся! Прямая продажа от собственника ! Есть другие площади ! Сотрудничаем с брокерами и агентами , платим комиссию 3% за покупателя ! Купить торговое помещение , купить помещение под бизнес , нежилое помещение , купить ПС , продажа нежилого помещения, продажа помещения на первом этаже , помещение с отдельным входом , помещение под ГАБ , купить объект , купить ПСН в Электростали Номер объекта: #1/541117/16963







Move.ru - вся недвижимость России