

Создано: 25.03.2026 в 04:02

Обновлено: 26.03.2026 в 03:36

**Московская область, Дмитровский район,
деревня Стреково**

15 000 000 ₺

Московская область, Дмитровский район, деревня Стреково

Шоссе

[Дмитровское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

47 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

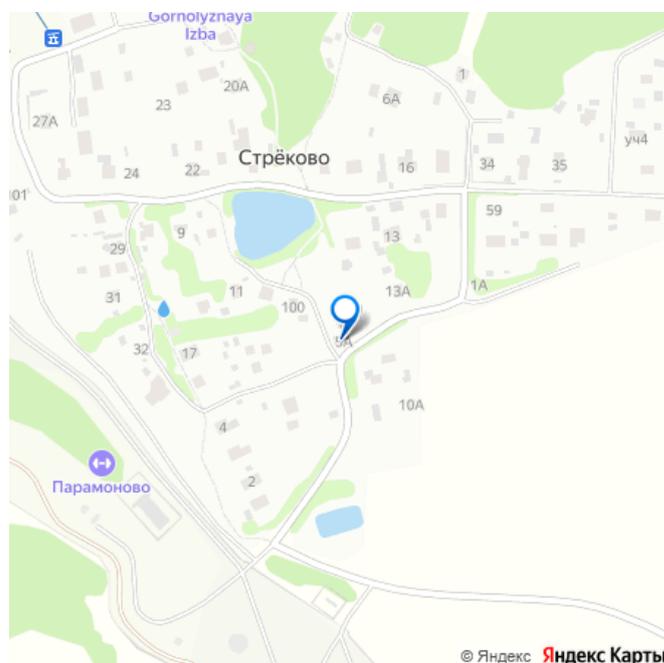
Арт. 132291931 Продаётся коммерческое помещение под магазин в деревне О ЗДАНИИ Предлагаем выгодное вложение — отдельно стоящее здание 46,7 кв м в населённом пункте без действующих магазинов. Ваш бизнес будет единственным торговым объектом в округе! Здание расположено в д. Стреково в непосредственной близости от горнолыжных трасс курорта Степаново. Помещение состоит из торгового зала 32 кв м, подсобного помещения 14 кв м, санузла. При продаже в магазине остается оборудование (витрины, витрина-холодильник, морозильник, кофе-машина, и

<https://move.ru/objects/9292479294>

**Фирсова Екатерина, «Градомиръ» -
лучший подбор недвижимости**

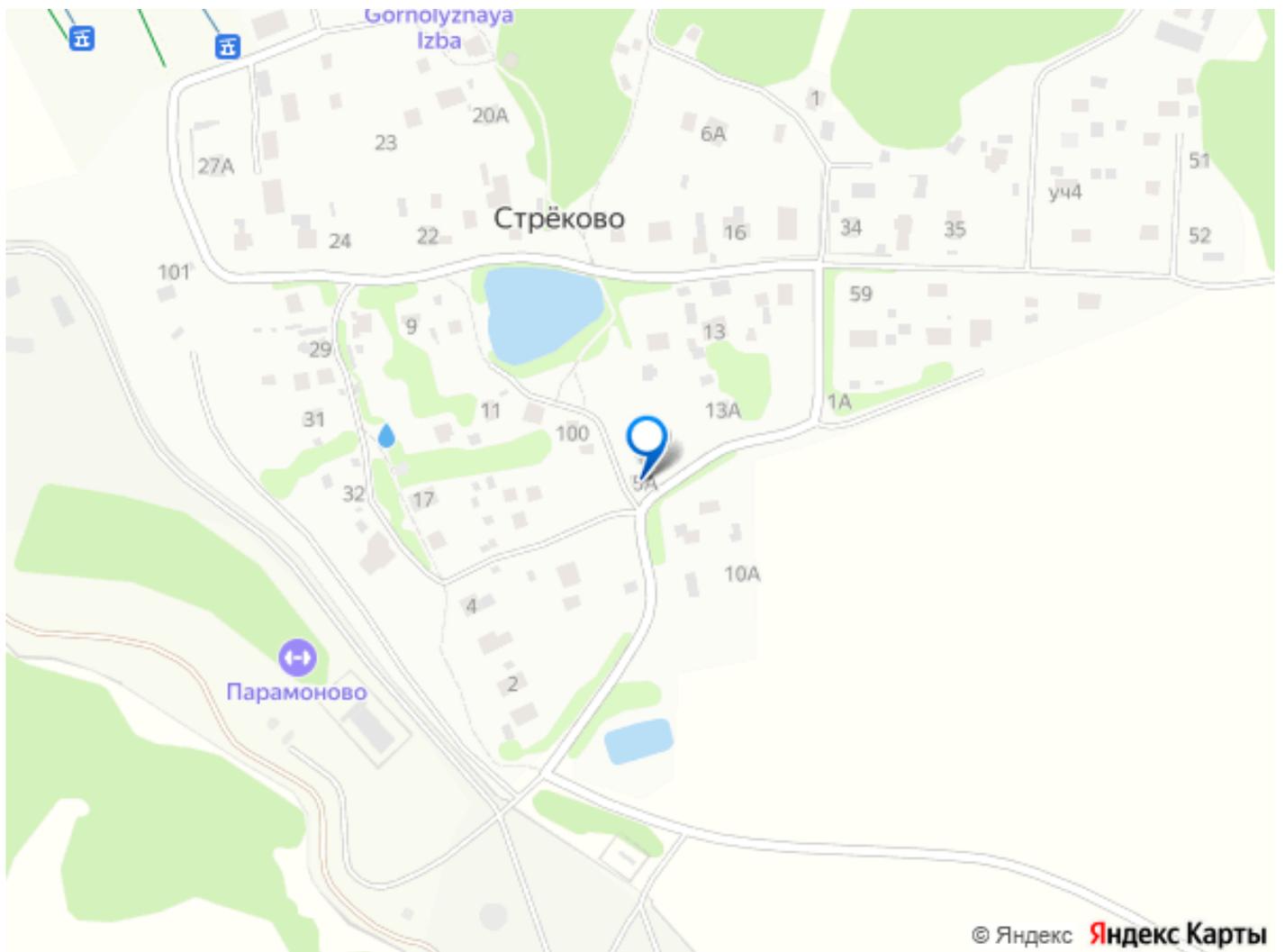
89251234567

для заметок



прочее - обсуждается при просмотре). Здание расположено на участке 2 сот. Есть возможность присоединить еще несколько соток земли непосредственно у магазина. ОБ УЧАСТКЕ Категория земель : Земли населенных пунктов Вид разрешенного использования: для строительства магазина Площадь: 2 сотки. КОММУНИКАЦИИ Центральное водоснабжение, канализация — септик, электричество — 380 квт. ИНФРАСТРУКТУРА Магазин расположен в центре деревни в непосредственной близости от горнолыжного курорта Степаново, что обеспечивает хорошую проходимость зимой, летом - всегда много дачников и тех, кто живет постоянно. Удобный заезд со стороны Дмитровского шоссе. ПРЕИМУЩЕСТВА: отсутствие конкуренции — вы первый и единственный магазин в деревне; отдельно стоящее здание — не нужно делить площадь или коммуникации; прочная конструкция — долговечность и надёжность; готовая инфраструктура — подъездные пути, доступ к коммуникациям; лояльная аудитория — жители деревни будут вашими постоянными покупателями. Идеально подойдет для продуктового магазина, хозтоваров, аптеки или пункта выдачи заказов. Один взрослый собственник, свободная продажа. Возможен оперативный показ в удобное для Вас время. Если у Вас остались какие-либо вопросы - звоните и я с удовольствием на них отвечу! * Градомиръ - компания, которую рекомендуют друзьям! - Услуга





Move.ru - вся недвижимость России