

Создано: 19.11.2025 в 13:33

Обновлено: 20.01.2026 в 14:03

<https://move.ru/objects/9286718597>

Агент S5D, S5D

**79855157474****12 700 000 ₽**

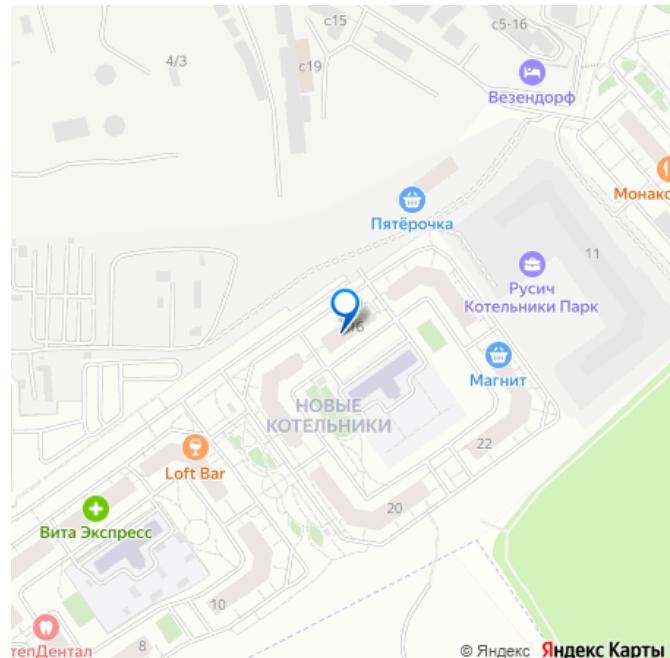
Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

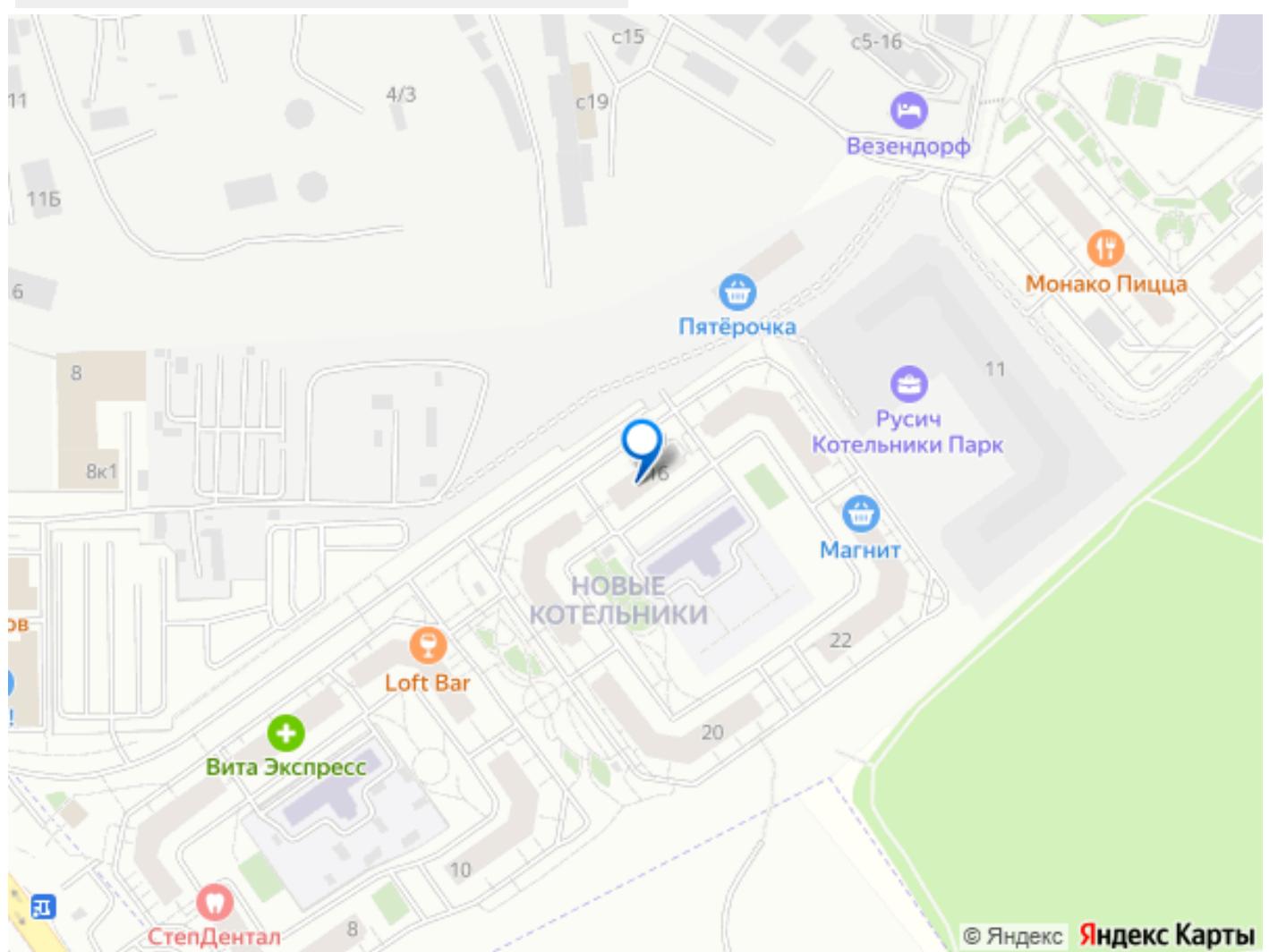
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 157286. Предлагается в продажу помещение свободного назначение, расположенное по адресу: Московская область, Котельники, микрорайон Новые Котельники, 16, от ст.м . Котельники 30 мин на автобусе. Помещение находится в центре плотного жилого массива ЖК комфорт-класса. Численность населения более 20 000 человек. Парковка перед входом. Торговое окружение: Ароматный мир, учебный центр Репетитор, кофейня Здрасьте, ПВЗ Технические характеристики: Общая площадь здания- 47,6 м<sup>2</sup>, 1 этаж 25-ти этажного дома. Открытая планировка. Потолки 4 м. Мощность 9 кВт. Коммерческие условия: Стоимость здания: 12 700 000 руб. Стоимость кв.м.: 270 213 руб. Продажа от

физлица.





Move.ru - вся недвижимость России