

Создано: 04.03.2026 в 05:40

Обновлено: 04.03.2026 в 05:40

Москва, ул. Маршала Василевского, 5к1

125 000 000 ₺

Москва, ул. Маршала Василевского, 5к1

Улица

[улица Маршала Василевского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

481.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

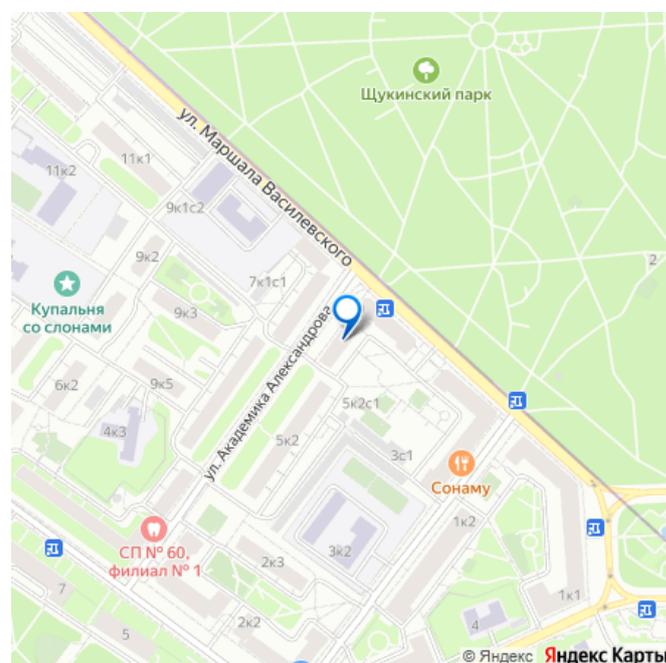
ID 1435. Продажа помещения на первой линии ул. Маршала Василевского, в 5 минутах пешком от м.Щукинская. Автобусная остановка расположена напротив входа в помещение. Высокий пешеходный и автомобильный поток. До метро 5 минут пешком. Помещение имеет огромные витрины по всему фасаду, большой рекламный потенциал, отлично видно с проезжей части. Характеристики помещения: Первый этаж 316 кв.м., подвал с окнами 165 кв.м. Высота потолков 6,3 метра, можно сделать антресоль. Свободная планировка. Отдельный вход с улицы, 2 входа со двора. МАП - 1 151 000 руб., ГАП - 13 812 000 руб.,

<https://move.ru/objects/9290840661>

Intermark Real Estate, Intermark Real Estate

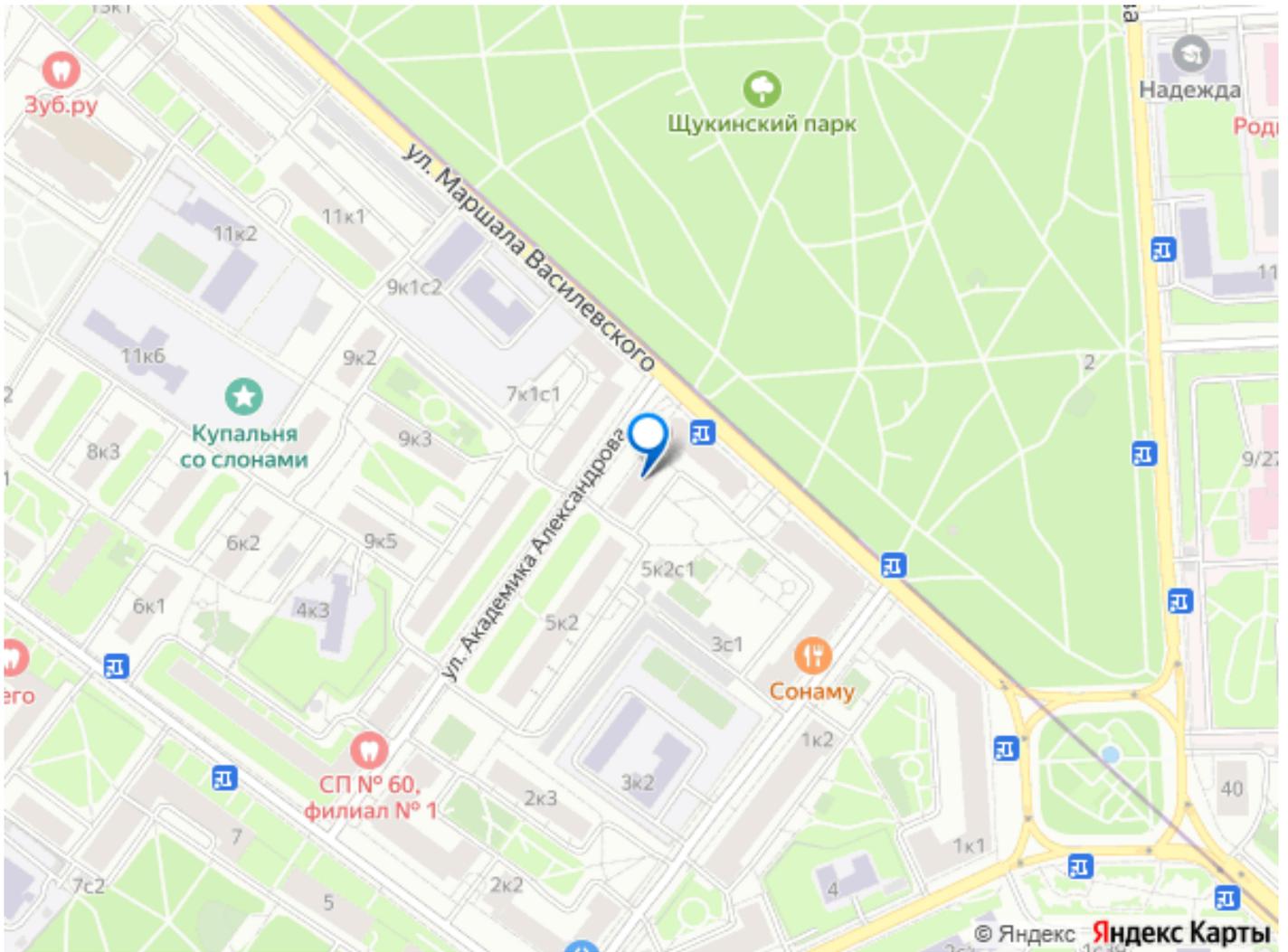
89251234567

для заметок



доходность - 11.05%, окупаемость - 9.1 лет





Move.ru - вся недвижимость России