

Создано: 03.03.2026 в 13:00

Обновлено: 03.03.2026 в 13:00

Москва, Рязанский пр-т, 26

1 000 000 000 ₺

Москва, Рязанский пр-т, 26

Улица

[проезд Рязанский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

4823 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

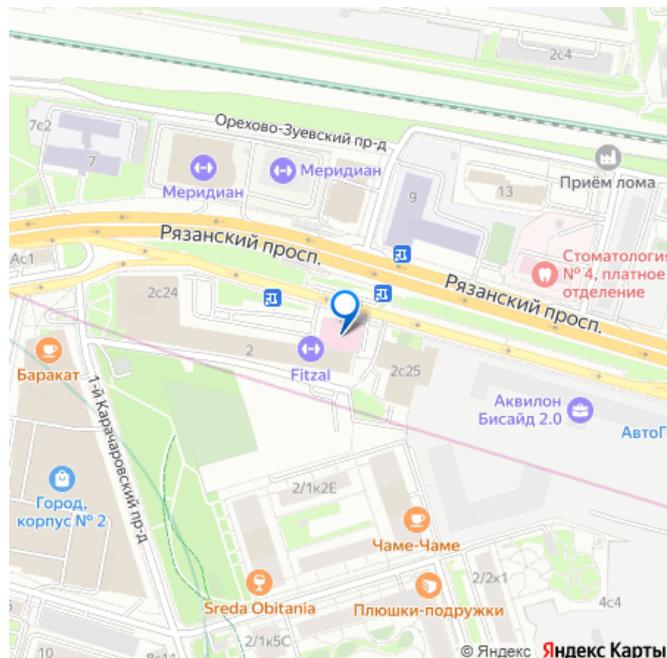
Продажа здания 4824,9 м² с арендатором медицинская клиника Будь здоров на Рязанском проспекте, д.2Б (6 минут пешком от метро Нижегородская). 1 линия домов. Здание в четыре этажа с подвалом общей площадью 4824,9 м², открытая планировка, несколько отдельных входов, высота потолка 3 м, . Электрическая мощность 700 кВт. Центральные коммуникации, собственная котельная. Земельный участок в аренде площадью 1815 м² до 2034 года с возможностью пролонгации. Объект находится на первой линии Рязанского проспекта. Имеется собственная прилегающая территория под машины скорой

<https://move.ru/objects/9290753857>

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital

89251234567

для заметок



помощи и приемное отделение с выгрузкой
лежащих больных. Рядом бесплатная
муниципальная парковка на 300 м/мест,
также есть платная напротив через дорогу
на 20 м/мест. Находится в пешей доступности
от двух станции метро

Стахановская/Нижегородская. Арендатор:
медицинская клиника Будь здоров ,
долгосрочный договор аренды до 2031 года.
Стоимость 1 000 000 000 млн. рублей. Без
комиссии.



