

Создано: 06.11.2025 в 15:20

Обновлено: 16.01.2026 в 15:26

<https://move.ru/objects/9286386231>

Андрей Федъкин, RED Squared

79230782476

Москва, Гончарный проезд, 6С1

26 600 000 ₽

Москва, Гончарный проезд, 6С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[проезд Гончарный](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

48.2 м²

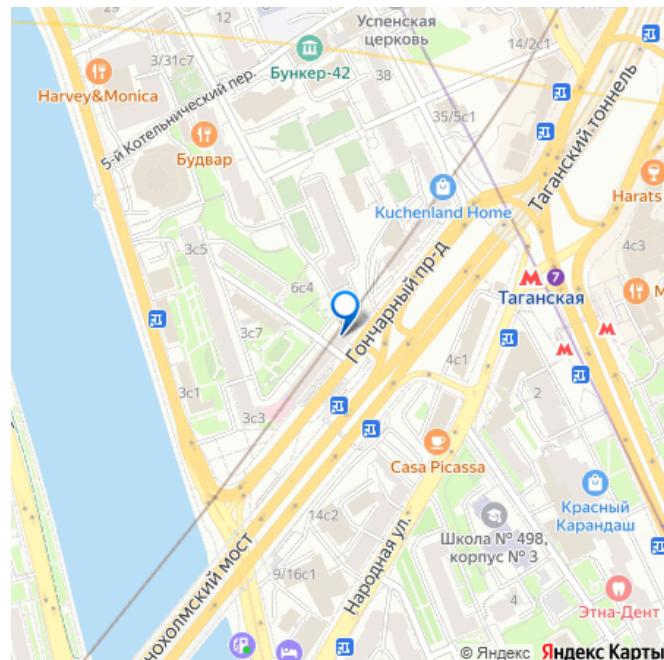
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



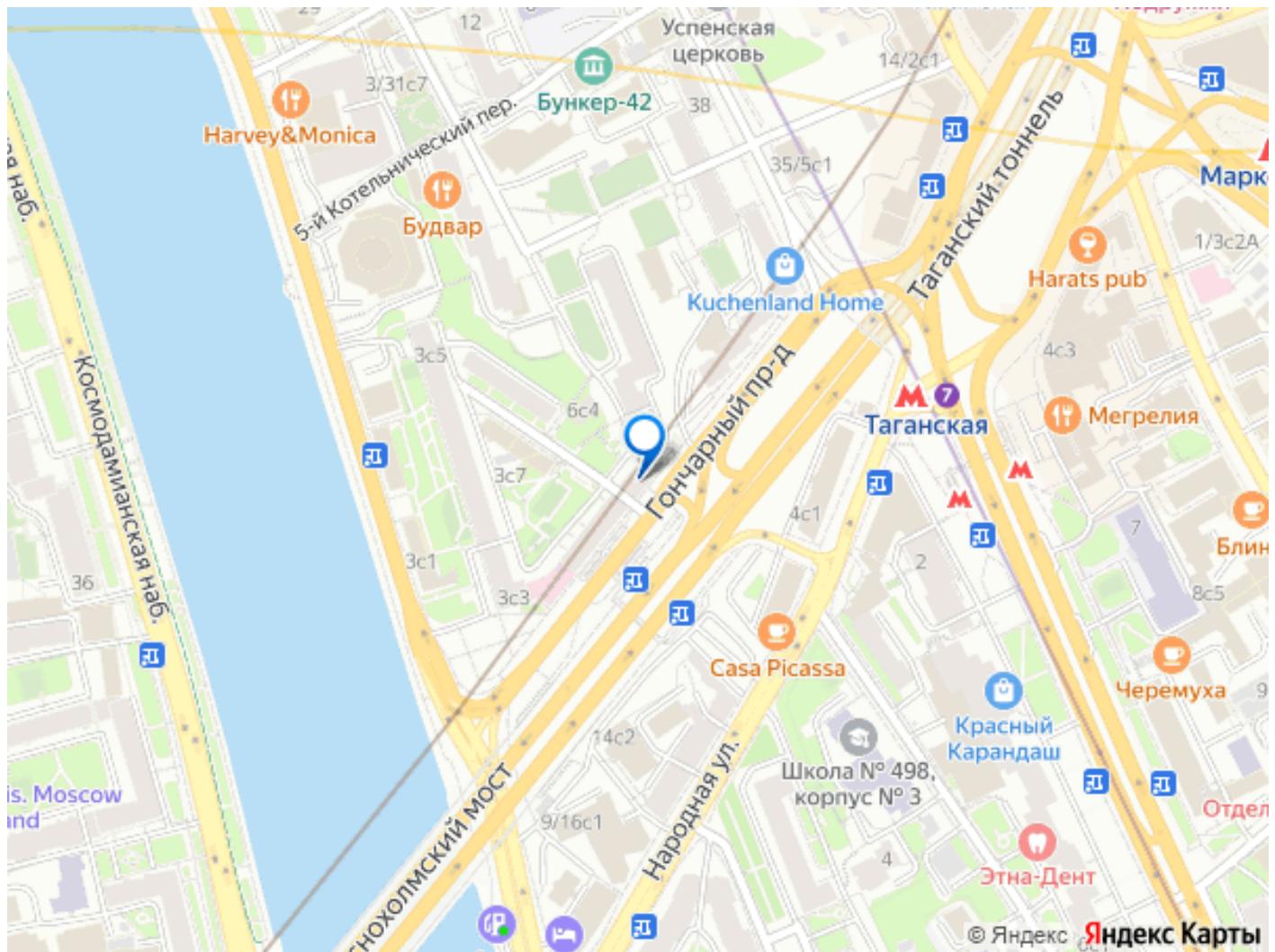
Описание

Арт. 124654391 Продажа помещения свободного назначения. Без арендатора.

Адрес: г. Москва, Гончарный проезд, дом 6с1

Локация: Первая линия; Подойдет под любой вид бизнеса; Пешеходный трафик вдоль помещения; Рядом остановка общественного транспорта; Помещение на одной торговой линии с аптекой «Ригла»; Помещение: 1-й этаж; Витрины по фасаду; Есть мокрая точка; Электрическая мощность: 15 кВт; МАП: 220-230 000 руб.; Окупаемость: 10 лет; Цена: 26 900 000 руб.





Move.ru - вся недвижимость России