

🕒 Создано: 06.11.2025 в 14:03

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 12:45

**Андрей Федькин, RED Squared**  
**79230782476**

**Москва, Гончарный проезд, 6С1**

**25 000 000 ₺**

Москва, Гончарный проезд, 6С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[проезд Гончарный](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

48.2 м<sup>2</sup>

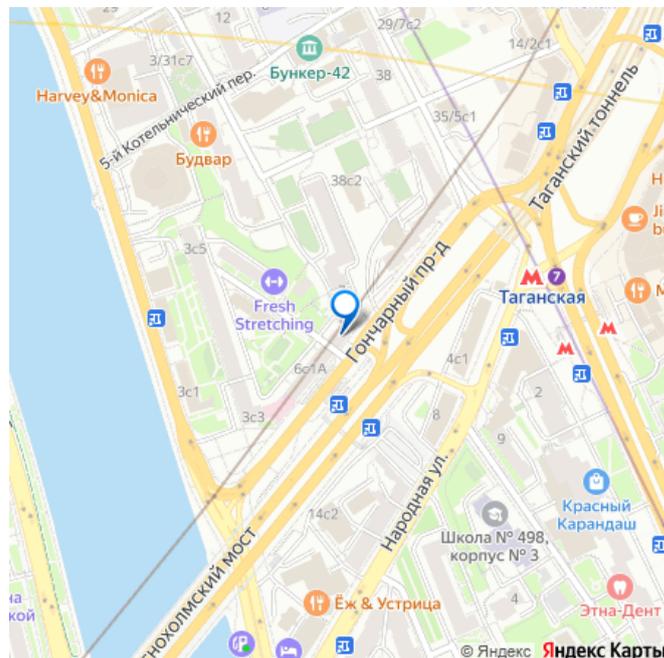
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

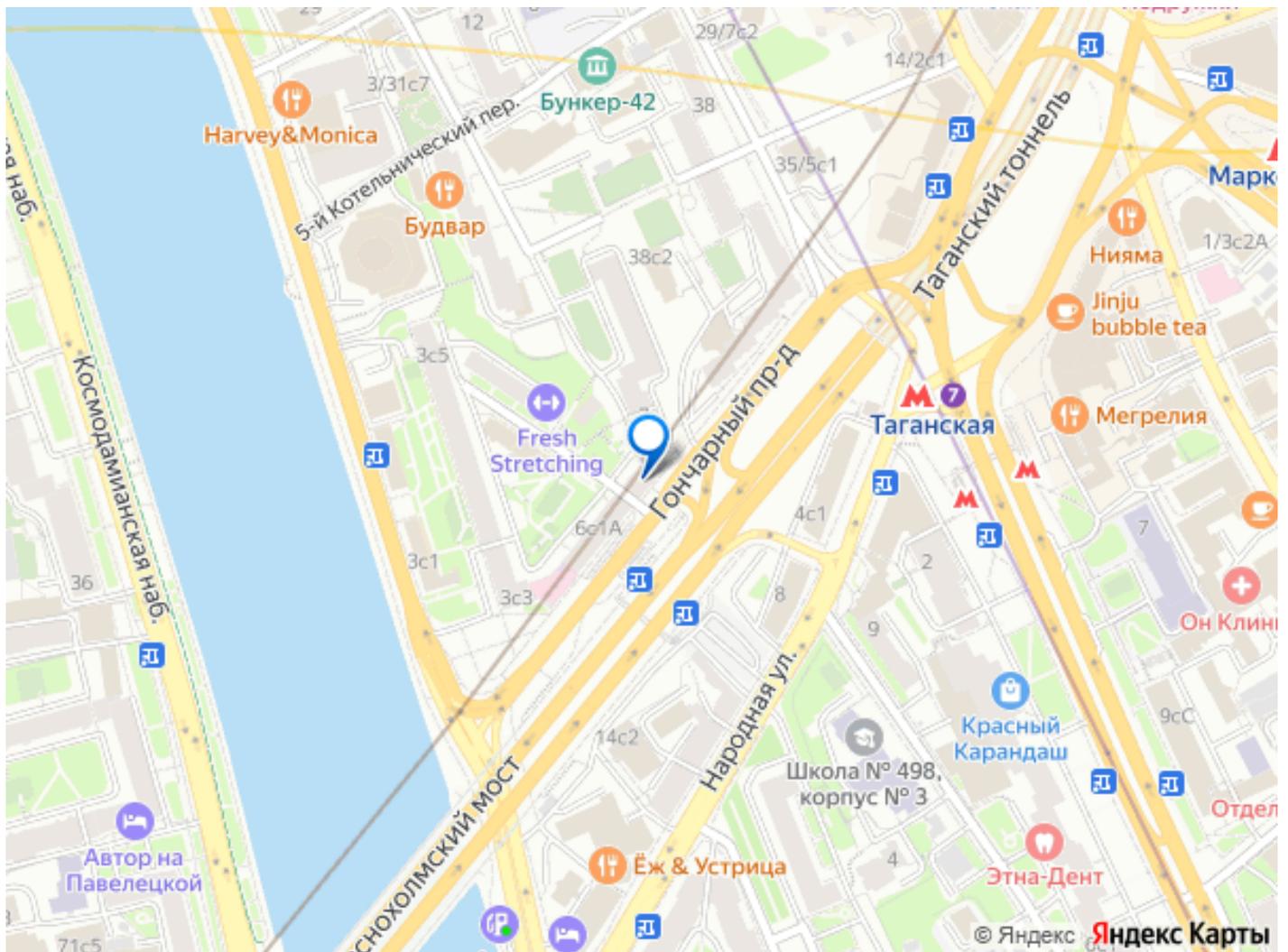
[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Арт. 124654391 Продажа помещения свободного назначения. Без арендатора.  
Адрес: г. Москва, Гончарный проезд, дом 6С1  
Локация: Первая линия; Подойдет под любой вид бизнеса; Пешеходный трафик вдоль помещения; Рядом остановка общественного транспорта; Помещение на одной торговой линии с аптекой «Ригла»; Помещение: 1-й этаж; Витрины по фасаду; Есть мокрая точка; Электрическая мощность: 15 кВт; МАП: 220-230 000 руб.; Окупаемость: 10 лет; Цена: 26 900 000 руб.





Move.ru - вся недвижимость России