

Москва, Алтуфьевское ш, 38

119 000 000 ₺

Москва, Алтуфьевское ш, 38

Улица

[шоссе Алтуфьевское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

482 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

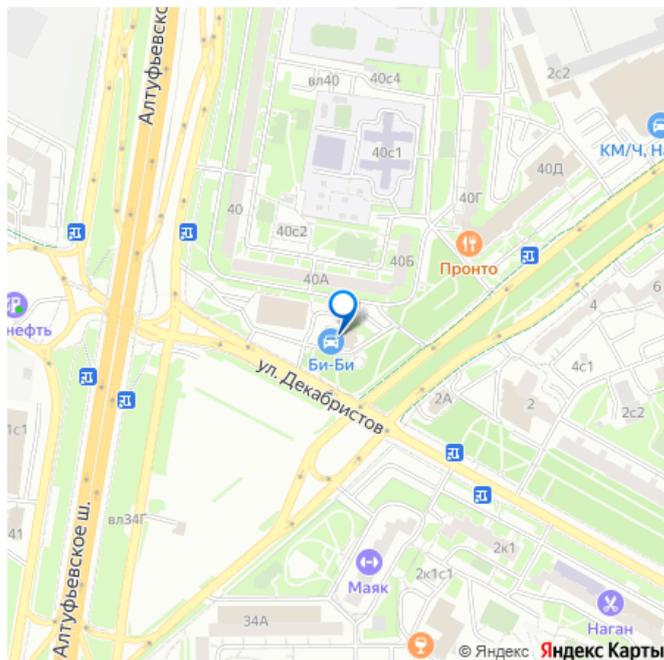
Описание

Номер лота 18105. Арендный бизнес, окупаемость - 12 лет 5 месяцев Предлагается на продажу готовый арендный бизнес по адресу Алтуфьевское шоссе, д. 38 САО г. Москвы. Объект общей площадью 482 кв м расположен в отдельно стоящем одноэтажном торговом здании на 1 линии домов в районе с плотной жилой застройкой и развитой инфраструктурой. Здание с витринными окнами, высотой потолков 2,5 м, отдельными входами, есть возможность размещения рекламы. Земельный участок в собственности. Высокоинтенсивные пешеходный и автомобильный трафики. Арендатор: сеть магазинов автозапчастей

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital

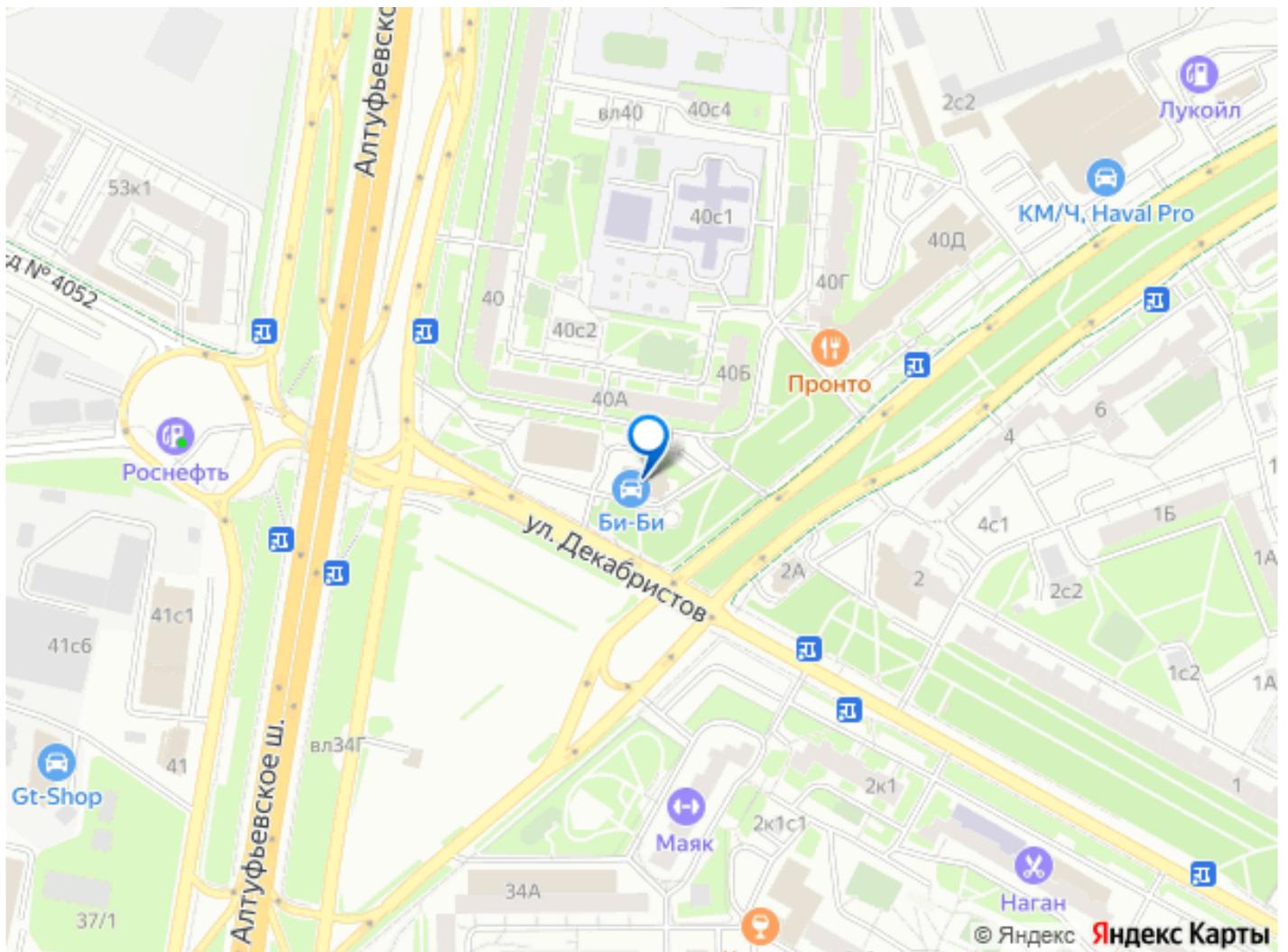
89251234567

для заметок



«БиБи» с долгосрочным договором аренды.
МАП 800000 рублей. Стоимость продажи - 120
000 000 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России