

Создано: 04.03.2026 в 02:40

Обновлено: 04.03.2026 в 02:40

Москва, ул. Серпуховский Вал, 17

124 000 000 ₺

Москва, ул. Серпуховский Вал, 17

Улица

[улица Серпуховский Вал](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

482 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

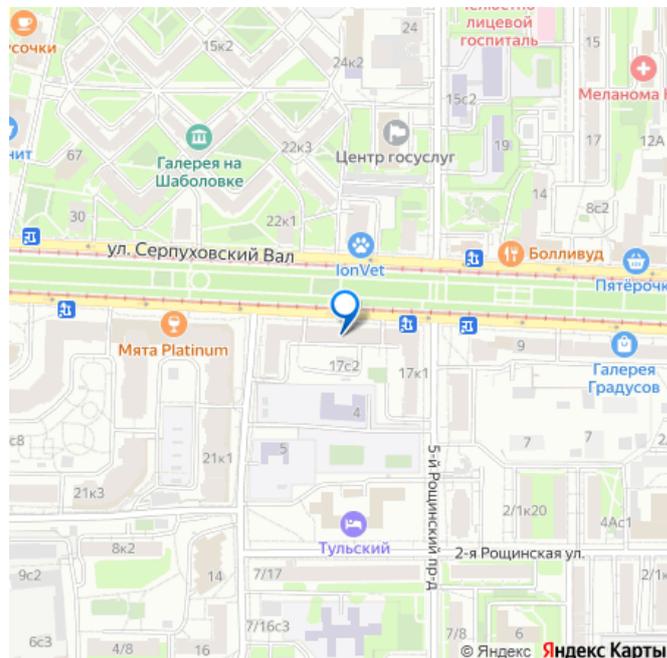
Номер лота 18546. Арендный бизнес, окупаемость - 11 лет Предлагается на продажу готовый арендный бизнес в ЦАО г. Москвы. Объект расположен на первой линии домов в окружении плотного жилого массива. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. До метро 10 минут пешком. Технические характеристики: - Зальная планировка. - Организованная парковка. - Окна по фасаду здания. - Высота потолков 3м - Электрическая мощность 90кВт - Общая площадь помещения 480 кв м
Арендатор: сеть продуктовых супермаркетов с ДДА на 10 лет. МАП - 939 900 или 5% от РТО. Стоимость продажи - 124 000 000

<https://move.ru/objects/9290801267>

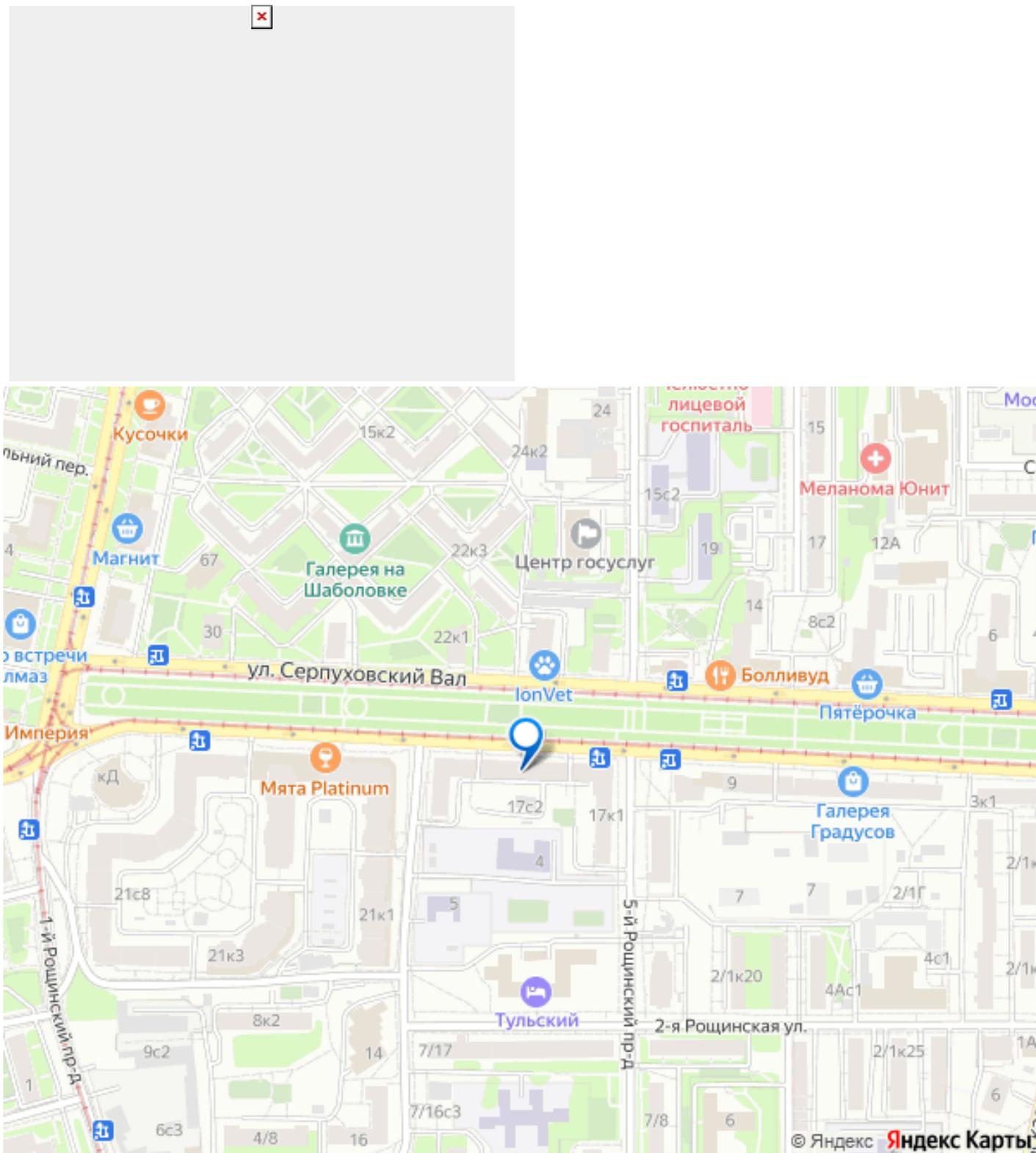
Bridgeford Capital, Bridgeford Capital

89251234567

для заметок



рублей.



Move.ru - вся недвижимость России