

Создано: 07.04.2026 в 14:50

Обновлено: 09.04.2026 в 13:52

19 000 000 ₺

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

48.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

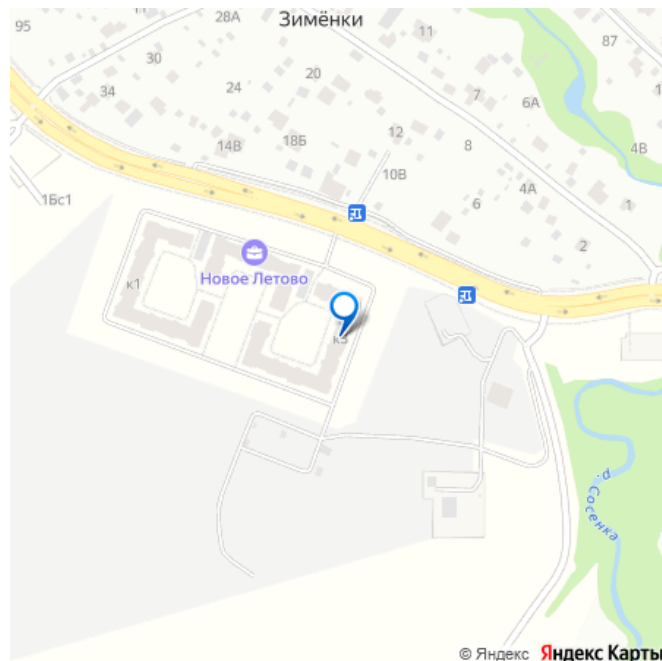
Описание

Арт. 134150806 Продается торговое помещение, 48,5 м² с арендатором ПВЗ Озон и Валдберис на первом этаже корпуса 3 ЖК бизнес класса «Новое Летово» Помещение расположено в первых корпусах на въезде в ЖК (696 квартир) С учетом строительства будущих очередей ЖК «Новое Летово» в зоне охвата будет расположено ~8 000 квартир, и 800 частных домов. Дефицит торговой инфраструктуры вокруг. В радиусе 1-го км находится всего лишь один супермаркет и одна аптека. Характеристики: 1й этаж свободная планировка все коммуникации электрическая мощность - 9.7 кВт Стоимость -19 000 000руб. МАП - 145 500 руб.(со 2-го гада) Индексация - 5% безусловная Звоните!

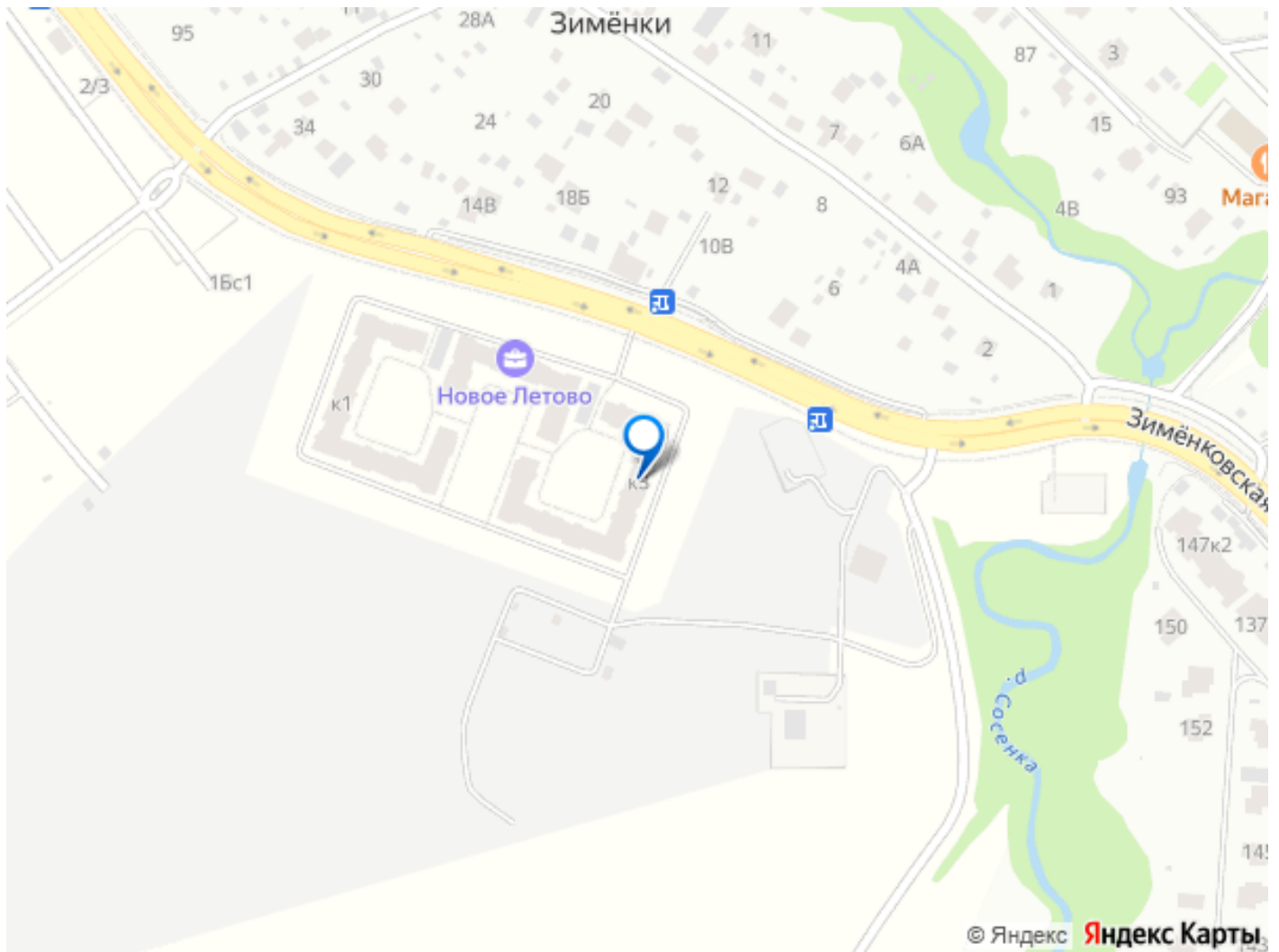
<https://move.ru/objects/9293464741>

**Оксана Данташ Феррейра, СТРИТ
79851415882**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России