

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital
89251234567

Москва, Коломенская ул, 17

750 000 000 ₽

Москва, Коломенская ул, 17

Улица

[набережная Коломенская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

4887 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

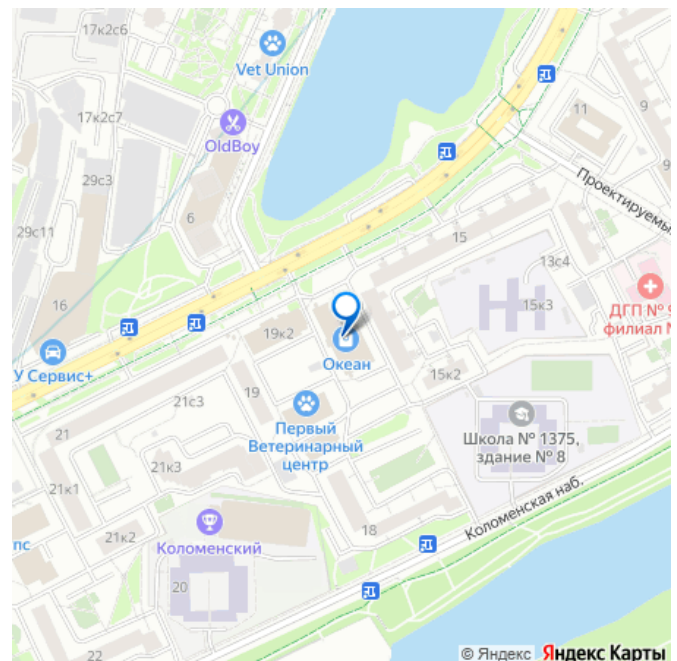
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

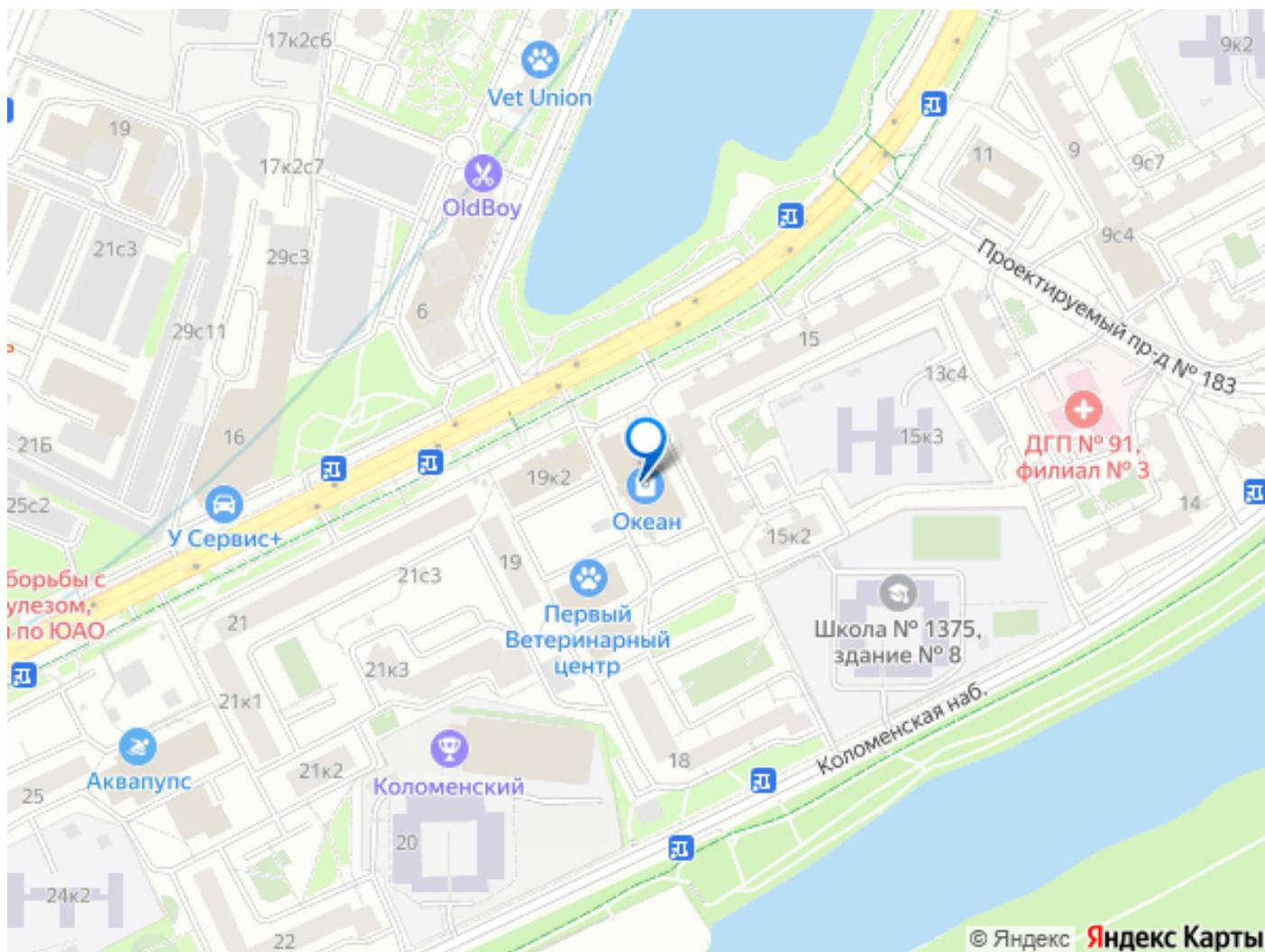
Номер лота 18565. Арендный бизнес, окупаемость - 7 лет 6 месяцев. Предлагается на продажу готовый арнежный бизнес - Торговый центр «Океан» в шаговой доступности от станции метро «Нагатинский затон» (10 мин.). Плотный жилой массив. Первая линия. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. 1, 2 этаж и подвал. 3 торговых уровня, эскалаторы на 2-ой этаж, 2 грузовых лифта на 500 кг. Организована парковка перед зданием. Арендаторы: сеть продуктовых магазинов «Пятёрочка», сеть магазинов «Fix Price», сетевой салон красоты «Точка красоты» банк «Альфа-Банк», сеть магазинов «DNS», «Home Market», сеть аптек

для заметок



«Горздрав», сеть магазинов «Четыре лапы»,
«Сбербанк», «Мясницкий Ряд», Мегафон и
другие. МАП: 8 378 000 р. Стоимость продажи
- 750 000 000 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России